

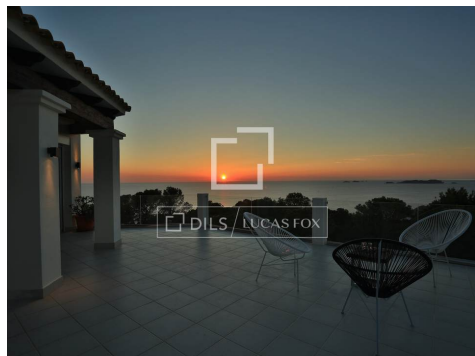
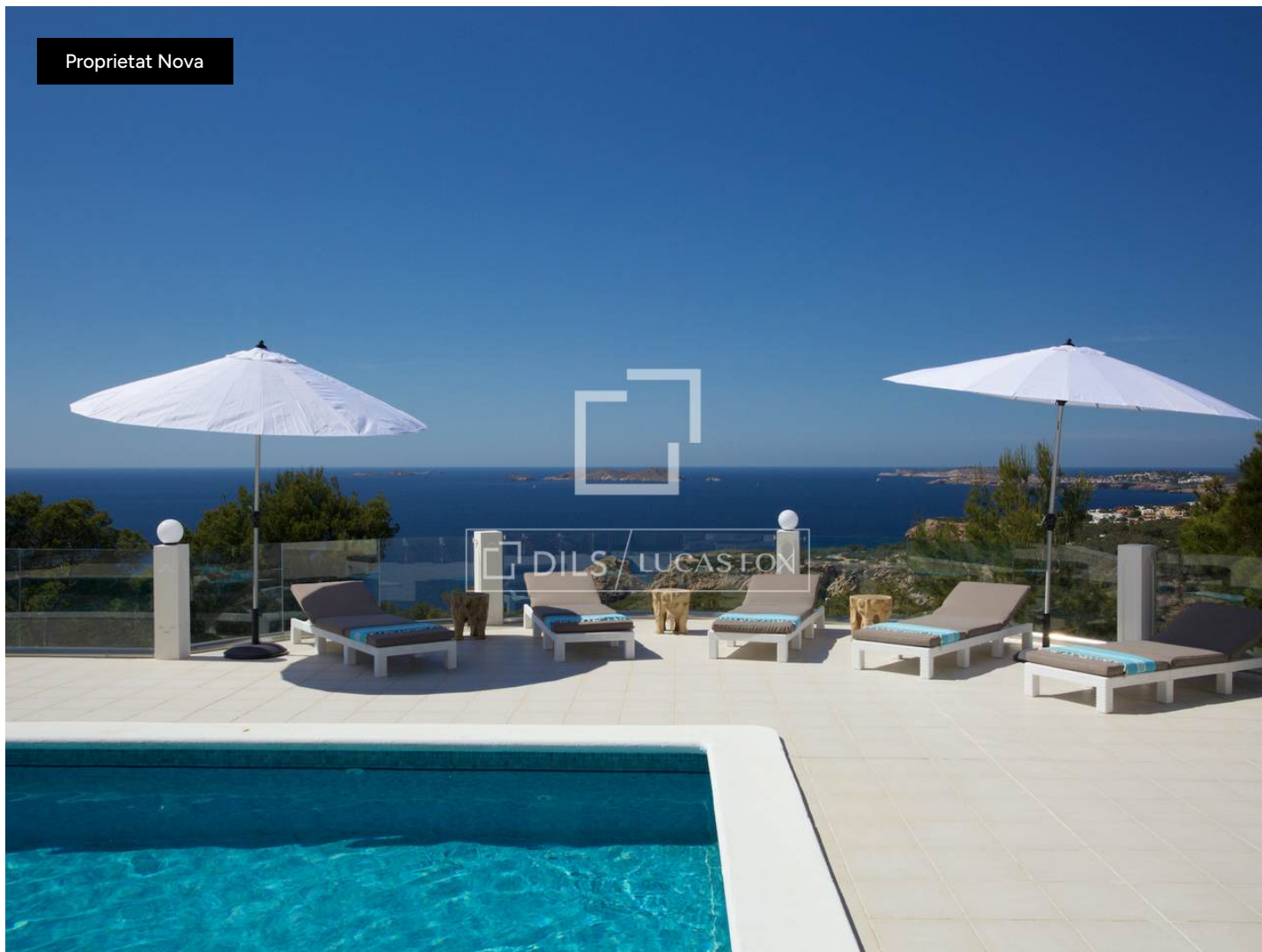
5.850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 200m² terrassa en venda a Sant Josep

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Sant Josep » 07830

6	6	552m ²	3.049m ²	200m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

5.850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 200m² terrassa en venda a Sant Josep

Excepcional vila al costat del penya-segat sobre Cala Vadella amb vistes panoràmiques al mar, postes de sol tot l'any, apartament per a convidats, piscina i zones de vida exteriors de luxe.

Excepcional vila al costat del penya-segat amb vistes panoràmiques al mar i postes de sol durant tot l'any en venda a Cala Vadella, Eivissa

Situada sobre la impressionant costa de Cala Vadella, en un dels enclavaments residencials més buscats d'Eivissa, Villa Petra és una residència de luxe excepcional que ofereix privacitat total, espectaculars vistes panoràmiques al mar i postes de sol inoblidables durant tot l'any.

Situada al final d'un tranquil carrer sense sortida, la vila gaudeix d'una posició privilegiada i elevada amb vistes al Mediterrani, combinant perfectament la sofisticada vida contemporània amb l'autèntic encant eivissenc. Totalment legal i meticulosament mantinguda, la propietat ha estat dissenyada per maximitzar la llum natural, el confort i una vida interior i exterior sense interrupcions.

La vil·la ofereix sis dormitoris espaiosos distribuïts en dos nivells independents. La planta principal compta amb tres elegants dormitoris amb bany privat, tots amb unes vistes precioses al mar i accés directe a les terrasses. La sala d'estar de planta oberta està inundada de llum natural a través de finestres que emmarquen l'impressionant paisatge costaner. Una cuina de disseny totalment equipada amb menjador per a deu comensals es connecta sense esforç a les àmplies terrasses exteriors i als menjadors a l'aire lliure, creant l'entorn ideal per a l'entreteniment.

A mesura que cau el vespre, la sala d'estar es transforma en una experiència de cinema privada, amb pantalla de projector i sistema de so Sonos premium.

El nivell inferior funciona com a apartament per a convidats totalment independent, que consta de tres dormitoris addicionals, dos banys en suite, una cuina privada i una còmoda sala d'estar, ideal per allotjar convidats o família extensa amb total privacitat. Aquest nivell també inclou un generós espai polivalent perfectament adequat com a gimnàs, estudi de benestar, sala de ioga o sala de jocs infantil.

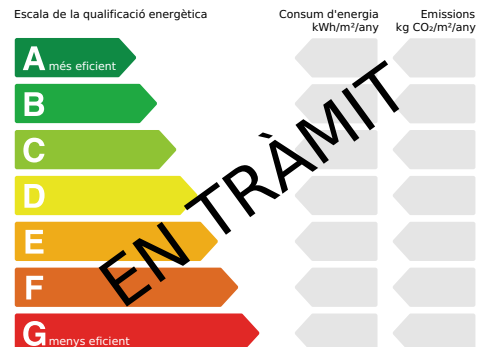
A l'exterior, la piscina de 30 m² està envoltada de terrasses assolellades, elegants zones de descans i un bar exterior totalment equipat, creant un autèntic refugi mediterrani privat dissenyat per a la relaxació i l'entreteniment.

Les característiques addicionals inclouen una bugaderia, àmplies zones d'emmagatzematge i diversos espais exteriors.



lucasfox.cat/go/ibz69549

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, Plafons solars, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

5.850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 200m² terrassa en venda a Sant Josep

Villa Petra representa una oportunitat única per adquirir una propietat atemporal amb vistes al mar en un dels llocs més destacats de la posta de sol d'Eivissa: una casa que captura perfectament l'estil de vida luxós i la bellesa natural de l'illa.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya