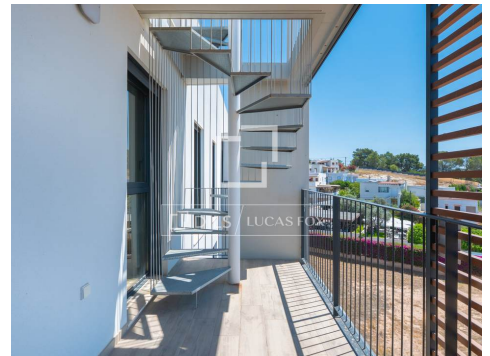
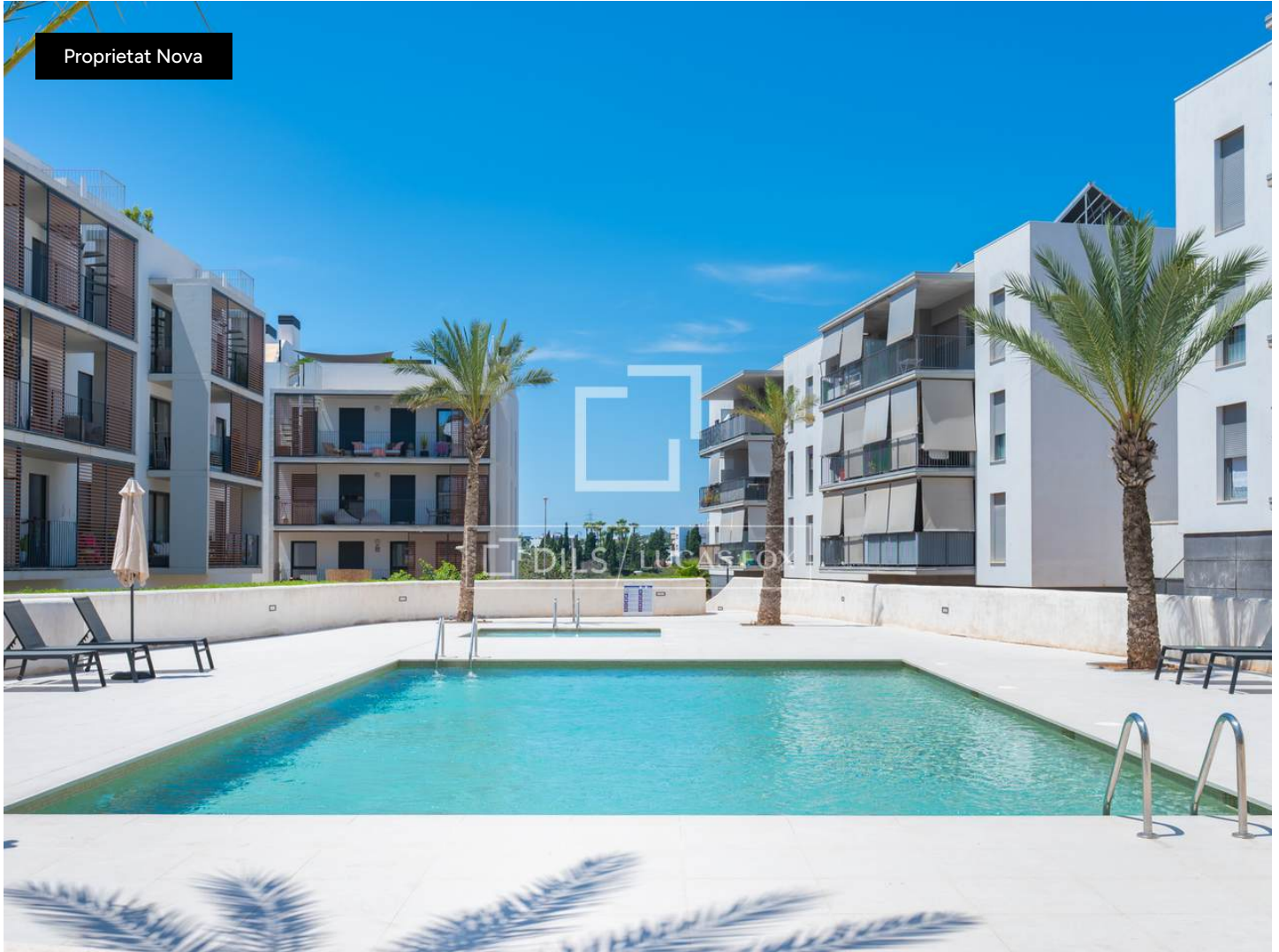


858.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris amb 108m² terrassa en venda a Santa Eulalia

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Santa Eulalia » 07813

3	2	108m ²	108m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

858.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris amb 108m² terrassa en venda a Santa Eulalia

Exclusiu àtic en venda a Puig d'en Valls, Eivissa, amb 3 dormitoris, àmplia terrassa, solàrium privat, garatge, traster, piscina comunitària i ubicació privilegiada a pocs minuts del centre d'Eivissa.

Dils Lucas Fox Eivissa presenta un exclusiu àtic amb solàrium privat a Puig d'en Valls

Ubicat en una de les zones residencials més consolidades i més ben connectades d'Eivissa, aquest àtic elegant ofereix l'equilibri perfecte entre privadesa, amplitud i qualitat de vida. A només quinze minuts caminant del centre de la ciutat, podeu gaudir de la tranquil·litat d'un entorn residencial amb tots els serveis a l'abast.

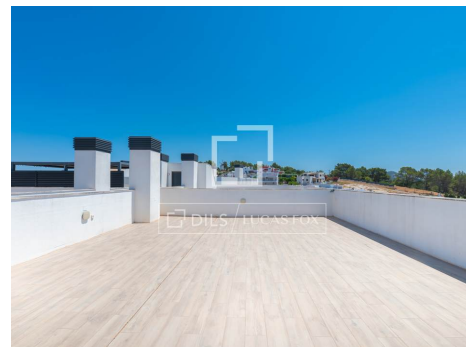
L'habitatge compta amb tres amplis dormitoris, destacant una lluminosa suite principal amb bany en suite. Un segon bany complet, de dimensions generoses, dona servei a la resta de la vivenda. Totes les estances gaudeixen d'una excel·lent entrada de llum natural i una agradable sensació d'amplitud.

El confort està garantit durant tot l'any gràcies a un sistema de climatització centralitzat amb regulació independent a cada dormitori, que permet adaptar la temperatura de cada estança de forma personalitzada. A més, l'habitatge incorpora un sistema d'aerotèrnia modern, una tecnologia d'alta eficiència que millora el rendiment energètic i redueix el consum, aportant un important valor afegit tant en sostenibilitat com en benestar.

L'espai exterior és un dels grans atractius de la propietat. Una terrassa àmplia, concebuda com una extensió natural de l'habitatge, ofereix l'escenari ideal per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any. Des d'ella s'accedeix, mitjançant una elegant escala de cargol, a un magnífic solàrium privat, un espai exclusiu amb múltiples possibilitats per crear una zona chill-out, instal·lar un jacuzzi, una cuina d'estiu o simplement gaudir de les vistes i de la privadesa que ofereix aquesta privilegiada ubicació.

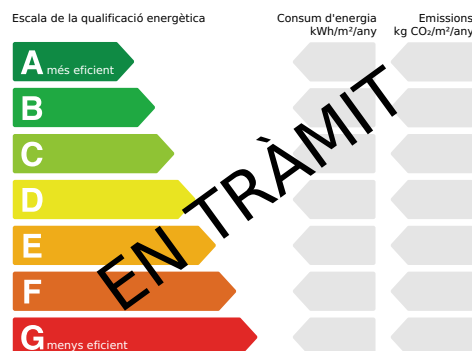
La propietat es ven amb plaça de garatge i traster inclosos, un valor afegit especialment valorat a Eivissa.

La urbanització disposa de zones comunes molt completes, amb piscina per a adults, piscina infantil independent i parc infantil, creant un entorn segur, cuidat i especialment atractiu per a famílies o per als que busquen una segona residència amb tots els serveis.



lucasfox.cat/go/ibz70866

Terrassa, Ascensor, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vistes, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

858.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris amb 108m² terrassa en venda a Santa Eulalia

La seva ubicació és ideal per accedir en pocs minuts al centre d'Eivissa, Marina Botafoch, el port, l'aeroport i algunes de les platges més emblemàtiques de l'illa. Als voltants hi ha supermercats com Mercadona, Decathlon, col·legis, instal·lacions esportives i àmplies zones d'aparcament, facilitant el dia a dia sense renunciar a la tranquil·litat d'un entorn residencial.

Una propietat que reuneix algunes de les característiques més demandades del mercat immobiliari d'Eivissa: espais generosos, àmplies zones exteriors, eficiència energètica, excel·lents qualitats i una ubicació estratègica, convertint-la en una opció ideal tant com a residència habitual, com a inversió patrimonial en una de les zones amb més projecció de l'illa.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

858.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris amb 108m² terrassa en venda a Santa Eulalia



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya