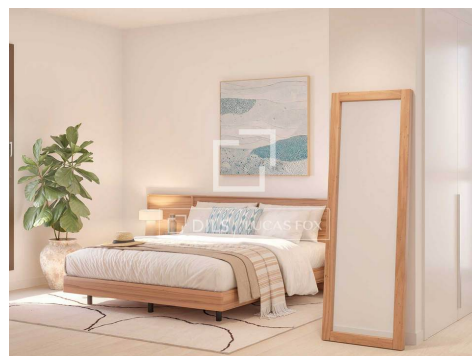
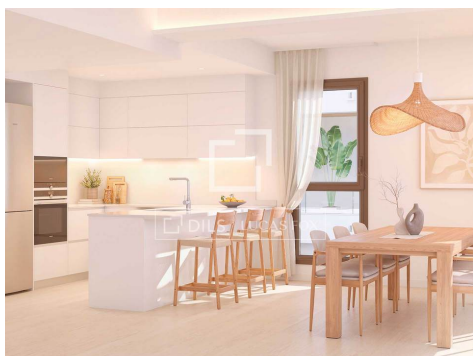
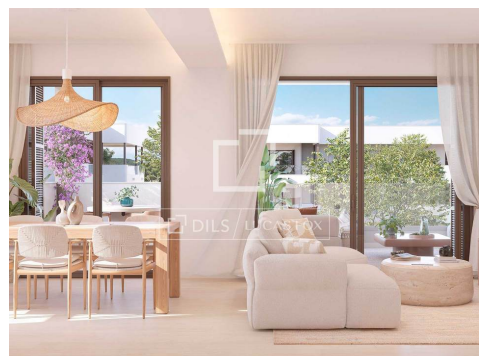
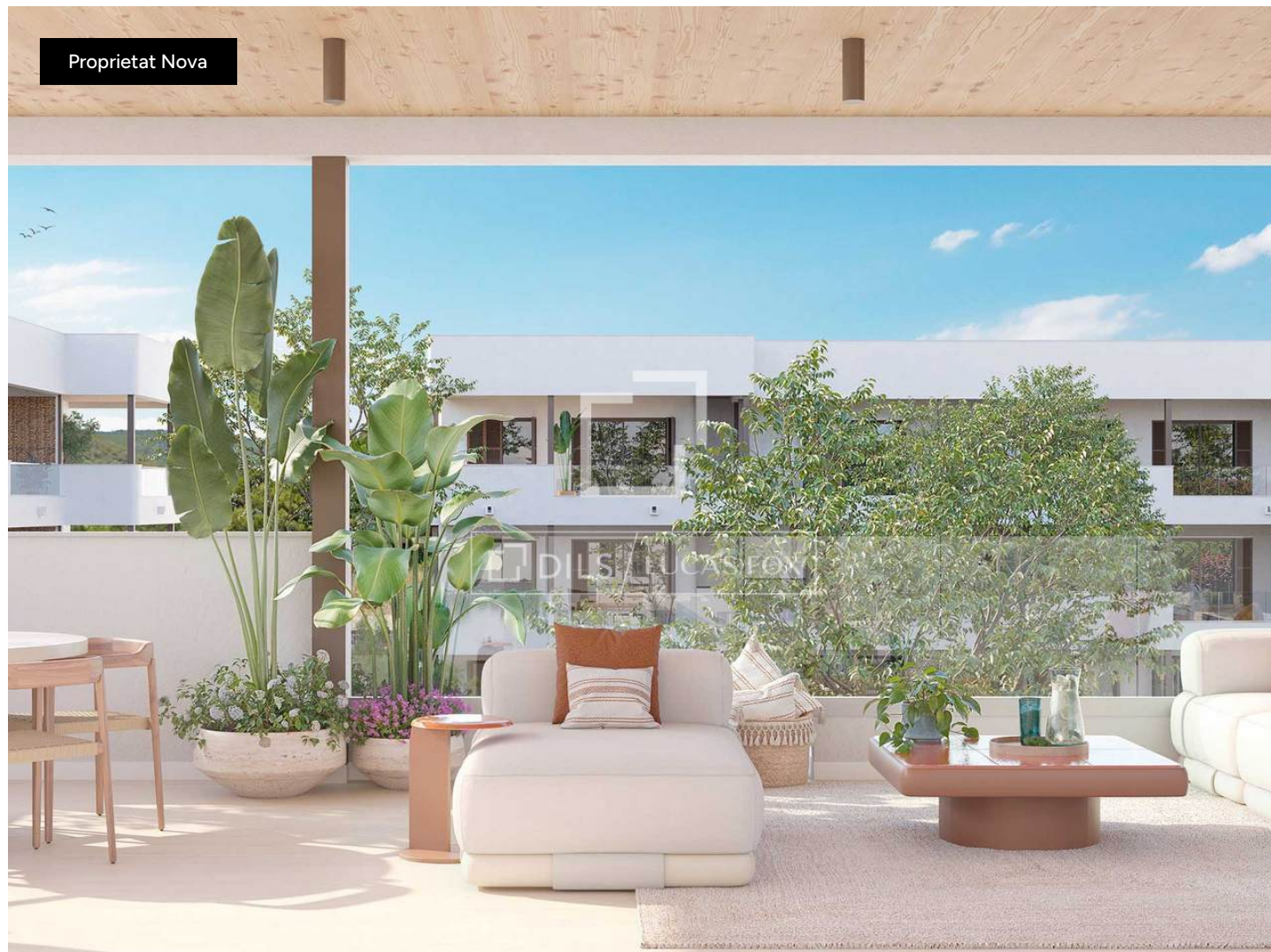


662.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis Obra nova de 2 dormitoris amb 35m<sup>2</sup> terrassa en venda a Santa Eulalia

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Santa Eulalia » 7849

Q2 2028	2	2	125m <sup>2</sup>	35m <sup>2</sup>
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

662.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis Obra nova de 2 dormitoris amb 35m<sup>2</sup> terrassa en venda a Santa Eulalia

**Exclusiu habitatge d'obra nova amb una àmplia terrassa de més de 35 m<sup>2</sup>, interiors lluminosos i disseny contemporani, situada en una promoció amb piscina, jardins i completes zones comunes a Santa Eulalia.**

Dils Lucas Fox presenta aquest elegant habitatge d'obra nova situat a l'exclusiva promoció Terramar Eivissa, un residencial contemporani ubicat a una zona tranquil·la de Santa Eulària des Riu, a pocs minuts del mar i de tots els serveis.

Aquest lluminós habitatge ha estat dissenyat per oferir el màxim confort i una excel·lent connexió entre els espais interiors i exteriors. El saló-menjador amb cuina de concepte obert s'obre a una àmplia terrassa coberta de més de 35 m<sup>2</sup>, un espai ideal per gaudir d'àpats exteriors, crear una agradable zona d'estar o simplement relaxar-vos durant tot l'any gràcies al clima mediterrani privilegiat. La zona de nit acull dos dormitoris dobles, dos banys complets i un pràctic safareig independent, amb una distribució pensada per oferir funcionalitat i comoditat al dia a dia.

Els interiors destaquen pel disseny contemporani, la lluminositat natural i una acurada selecció de materials d'alta qualitat. La cuina es lliura completament equipada amb forn, microones, placa vitroceràmica, campana extractora i rentavaixelles. A més, l'habitatge incorpora un sistema de climatització mitjançant aerotèrmia i compta amb qualificació energètica A, garantint un nivell elevat de confort i eficiència energètica durant tot l'any.

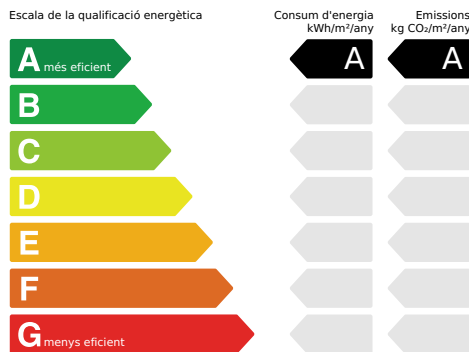
Terramar Eivissa ofereix completes zones comunes concebudes per gaudir de l'estil de vida mediterrani, amb amplis jardins, piscina comunitària amb solàrium i pista de pickleball.

El preu de l'habitatge inclou una plaça d'aparcament i un traster.



[lucasfox.cat/go/ibz71349](https://lucasfox.cat/go/ibz71349)

Terrassa, Piscina, Ascensor,  
Llum natural, Terrassa comunitària,  
Aparcament, Traster, Obra nova,  
Cuina equipada, Calefacció,  
Aire condicionat

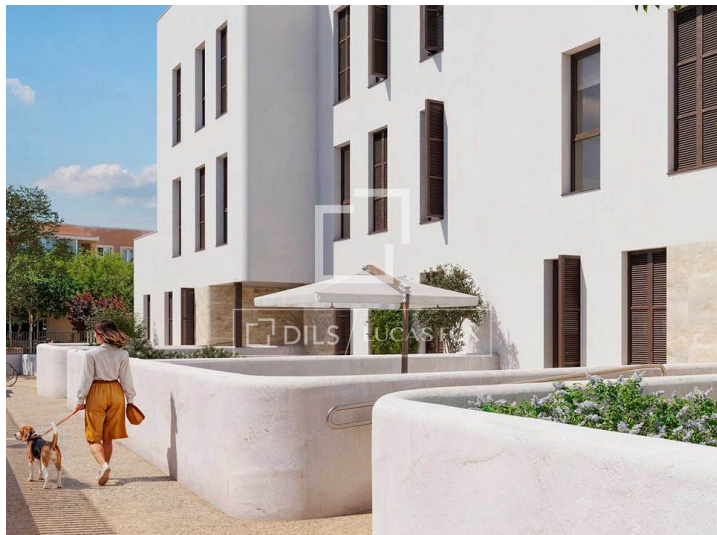


### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

662.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis Obra nova de 2 dormitoris amb 35m<sup>2</sup> terrassa en venda a Santa Eulalia



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya