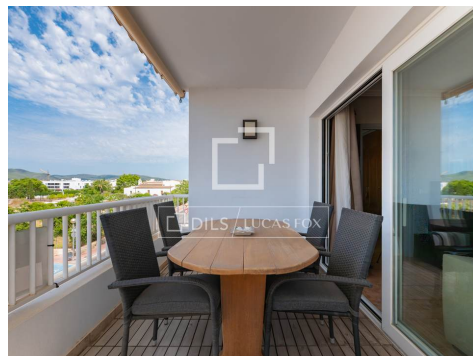
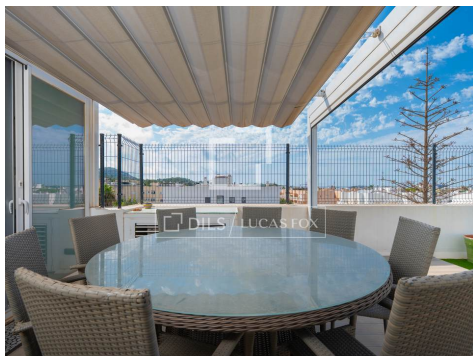
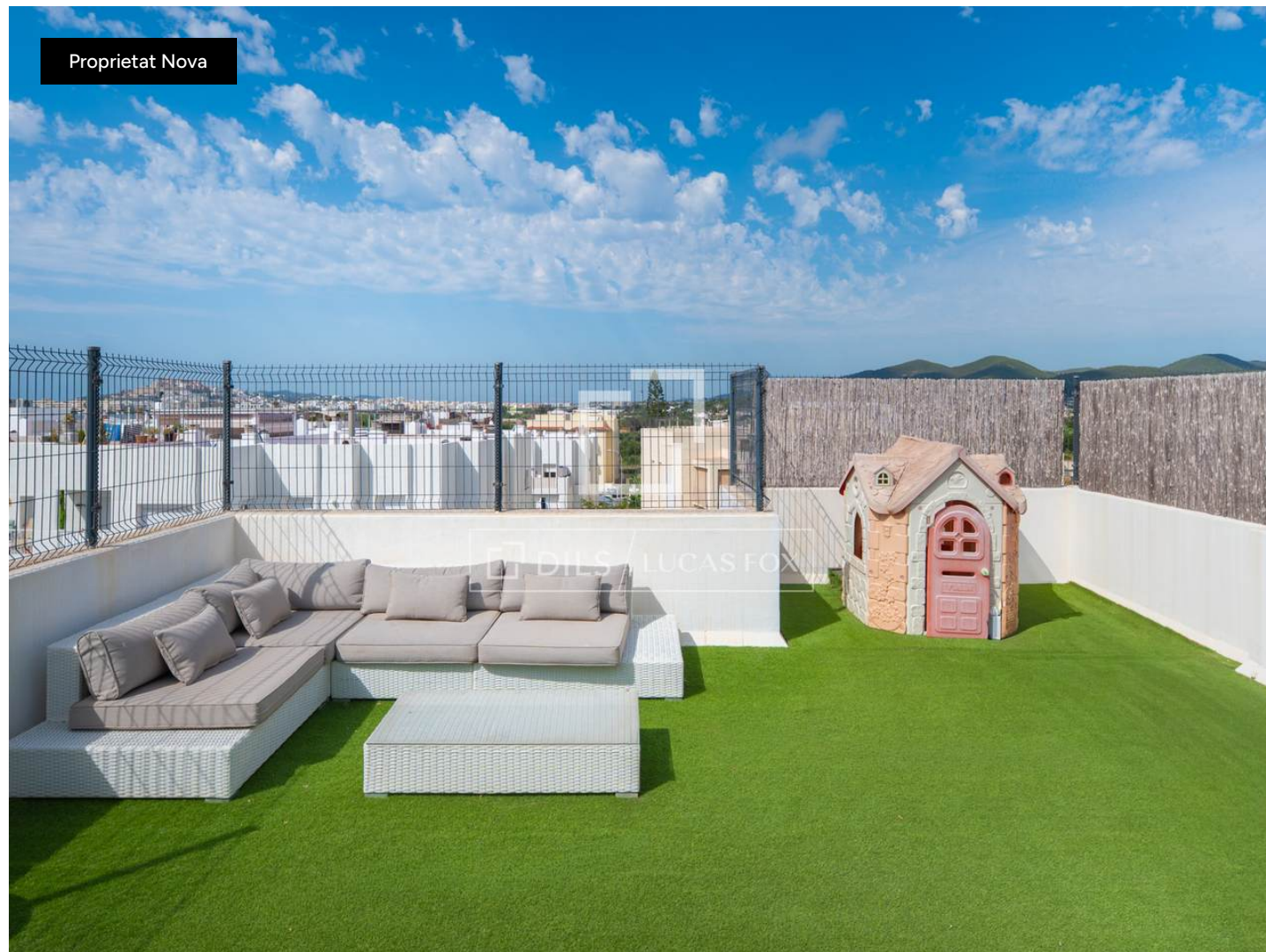


1.015.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Santa Eulalia » 07819

3	2	120m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.015.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Illes Balears

Àtic de tres dormitoris distribuït en dues plantes, amb rooftop privat, espais polivalents i una lluminositat extraordinària. Ubicat en una exclusiva comunitat de només quatre habitatges, al cor de Jesús.

Descripció

Dils Lucas Fox Eivissa presenta un àtic ubicat al cor de Jesús, un dels enclavaments residencials més exclusius i demandats d'Eivissa, aquest àtic elegant distribuït en dues plantes ofereix l'equilibri perfecte entre amplitud, funcionalitat i versatilitat. Un habitatge concebut pels que busquen gaudir d'un entorn residencial tranquil sense renunciar a la proximitat d'Eivissa ciutat, Marina Botafoch i la platja de Talamanca.

La planta principal ha estat dissenyada per oferir una distribució còmoda i equilibrada. Un saló-menjador lluminós s'obre a una agradable terrassa, creant una connexió natural entre l'interior i l'exterior. L'habitatge compta a més a més amb una àmplia cuina independent, tres dormitoris i dos banys, configurant un espai ideal tant per a la vida familiar com per als que busquen una residència habitual o una segona residència a l'illa.

El veritable valor diferencial d'aquesta propietat es troba a la planta superior. Més que un sol solàrium, aquest espai ha estat concebut com una extensió de l'habitatge, oferint diferents ambients que s'adapten amb naturalitat a les necessitats de cada moment. El rooftop privat acull una zona de cinema amb projector per gaudir de vetllades a l'aire lliure, un despatx independent que proporciona un entorn tranquil per al teletreball i una estada polivalent que es pot destinar a estudi, biblioteca, sala de jocs, gimnàs o espai creatiu.

L'habitatge disposa també d'una pràctica quarta de bugaderia independent, aportant funcionalitat al dia a dia.

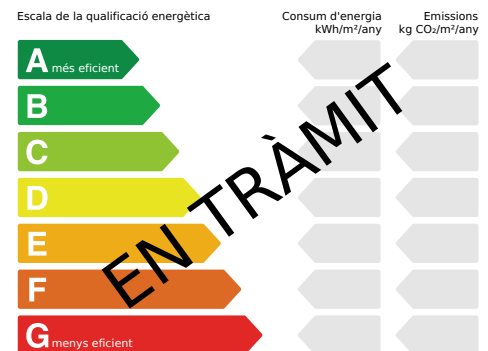
Com a complement, inclou una plaça d'aparcament privada situada dins del recinte comunitari. Equipada amb un punt de recàrrega exclusiu per a vehicle elèctric, instal·lat per l'actual propietari, es tracta d'una prestació diferencial que converteix aquest habitatge en l'únic de la comunitat que disposa d'aquest equipament.

La propietat forma part d'una cuidada comunitat de només quatre habitatges, en un edifici sense ascensor que ofereix un ambient residencial tranquil i privat. La seva excel·lent ubicació permet accedir a peu a restaurants, cafeteries, supermercats, escoles i tots els serveis de Jesús, mentre que Marina Botafoch, la platja de Talamanca i el centre d'Eivissa són a pocs minuts.



lucasfox.cat/go/ibz71550

Llum natural, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes a la ciutat,
Exterior, Cinema domèstic,
Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.015.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Illes Balears

Una propietat que destaca per la qualitat dels seus espais, la lluminositat de les estances i la versatilitat d'una distribució pensada per adaptar-se a diferents estils de vida, oferint una oportunitat excel·lent per gaudir d'una de les ubicacions més cotitzades d'Eivissa.



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o actuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya