

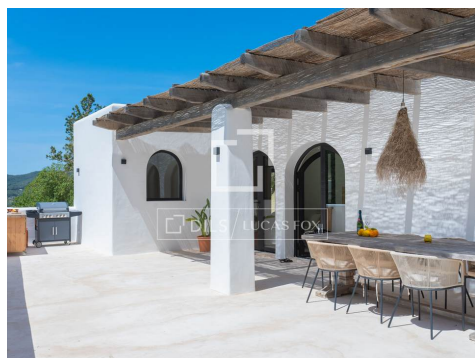
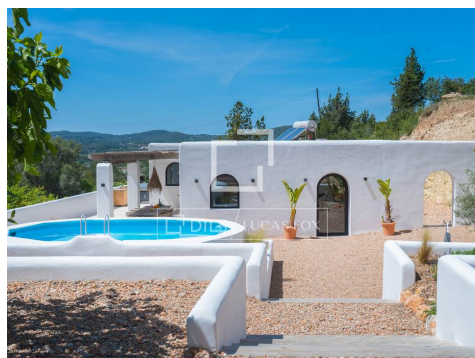
2.595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 4 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Santa Eulalia » 07819

4	3	205m ²	13.065m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

2.595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 4 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Illes Balears

Finca reformada de 13.065 m² amb piscina privada, vistes a la muntanya, jardins i privacitat total a prop de Santa Eulària i Santa Gertrudis.

Enclavada a la tranquil·la campinya de Santa Eulària des Riu, aquesta finca bellament renovada ofereix un autèntic estil de vida eivissenc envoltat de natura, privacitat i tranquil·litat. Situada en una extensa parcel·la de 13.065 m², la propietat gaudeix d'un entorn rural privilegiat i es troba a pocs minuts dels encantadors pobles de Santa Gertrudis i Sant Carles, i a poca distància de la ciutat d'Eivissa i de les millors platges de l'illa.

Combinant el caràcter tradicional eivissenc amb el confort contemporani, la finca ha estat reformada amb cura utilitzant materials naturals, textures càlides i acabats elegants, creant una llar acollidora que s'integra harmoniosament amb l'entorn.

Amb uns 205 m² d'espai habitable, la propietat presenta uns interiors lluminosos i acollidors on grans finestrals emmarquen el paisatge circumdant i inunden la casa de llum natural durant tot el dia.

La sala d'estar principal inclou una sala d'estar confortable amb estufa de pellets, una cuina totalment equipada i una àmplia zona de menjador, creant un ambient relaxat ideal tant per a la vida quotidiana com per a l'entreteniment. Les comoditats modernes com l'aire condicionat, la calefacció parcial per terra radiant i internet d'alta velocitat garanteixen la comoditat durant tot l'any.

L'allotjament consta de quatre dormitoris i tres banys. La planta superior està dedicada a la suite principal, amb bany privat, vestidor i terrassa privada amb vistes al camp circumdant. Els tres dormitoris i dos banys restants es troben a la planta inferior, oferint privacitat i flexibilitat per a la família i els convidats.

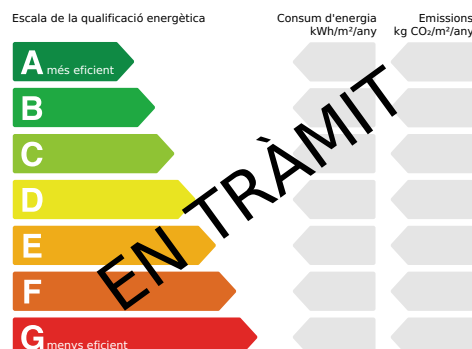
A l'exterior, la propietat ha estat dissenyada per abraçar l'estil de vida a l'aire lliure d'Eivissa. La terrassa orientada al sud, la piscina privada i els jardins bellament cuidats ofereixen múltiples zones per relaxar-se, menjar i entretenir-se amb total privacitat. La generosa parcel·la també ofereix un ampli espai per a un hort, arbres fruiters o altres jardins, cosa que la fa ideal per a aquells que busquen un estil de vida més sostenible.

Amb subministrament d'aigua propi, entorn tranquil i una excepcional sensació de privacitat, aquesta finca ofereix una oportunitat única per gaudir de l'autèntic encant de l'Eivissa rural sense renunciar a la comoditat. La ciutat d'Eivissa es troba a uns 25 minuts, Santa Eulària a 15 minuts i l'aeroport a uns 30 minuts.



lucasfox.cat/go/ibz71751

Vistes a les muntanyes , Terrassa,
Piscina, Jardí, Llum natural,
Calefacció per terra radiant ,
Aparcament, Zona chill-out, Renovat,
Pou, Llar de foc, Exterior, Cuina oberta,
Cuina equipada, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

2.595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la excel·lent de 4 dormitoris en venda a Santa Eulalia, Illes Balears

Combinant un caràcter mediterrani atemporal, comoditats modernes i un entorn rural idíl·lic, aquesta és una casa excepcional per viure-hi tot l'any, un refugi de vacances o una inversió en una de les zones rurals més desitjables d'Eivissa.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya