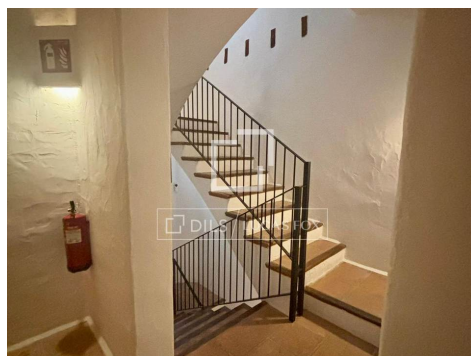
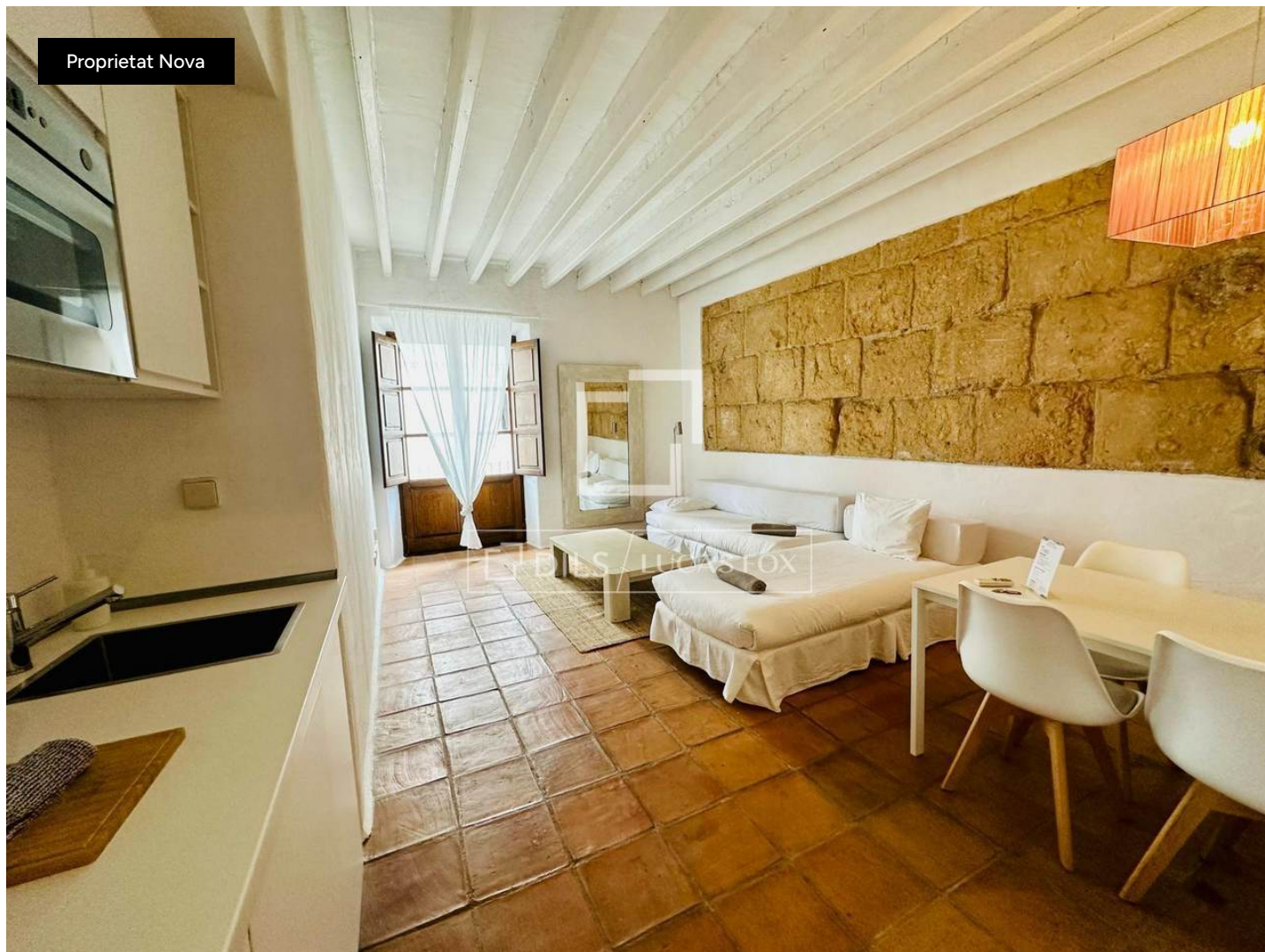


1.400 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis de 1 dormitori en lloguer a Ibiza ciutat, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Eivissa » 07800

1                    1                    45m<sup>2</sup>  
 Dormitoris    Cambres de bany    Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.400 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis de 1 dormitori en lloguer a Ibiza ciutat, Illes Balears

Encantador apartament d'1 dormitori situat, en una de les ubicacions més demandades d'Eivissa ciutat, molt a prop de Vara de Rey. Disponible des d'octubre per a lloguer de temporada d'hivern, temporada d'estiu o 11 mesos.

Apartament d'1 dormitori ubicat en una autèntica construcció tradicional de pedra al cor d'Eivissa ciutat, a pocs metres de Vara de Rey.

L'habitatge ofereix un espai còmode i funcional distribuït al saló-menjador amb cuina integrada, dormitori doble, bany complet i un agradable balcó francès que aporta lluminositat i ventilació natural.

La seva excel·lent ubicació permet gaudir de tots els serveis sense necessitat de vehicle. Està envoltat de cafeteries, restaurants, supermercats, comerços, farmàcies i zones de lleure obertes durant tot l'any.

Disponible a partir de l'octubre del 2026.

Opcions de lloguer:

- Hivern: 1.400 €/mes
- 11 mesos: 2.200 €/mes

Condicions de pagament:

- Temporades d'hivern o estiu: pagament per avançat.
- Contracte d'11 mesos: possibilitat de pagament en dos terminis (50%+50%).
- Dos mesos de Fiança
- Un mes de garantia
- Un mes d'agència

No s'admeten mascotes.

Una oportunitat excel·lent per viure en una de les zones més cotitzades d'Eivissa, combinant l'encant de l'arquitectura tradicional amb la comoditat de tenir tots els serveis a pocs minuts caminant.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com

intermediari immobiliari, amb número d'inscripció al Registre Oficial d'Agents Immobiliaris de les Illes Balears GOIBE740096/2024 (IBIZA).

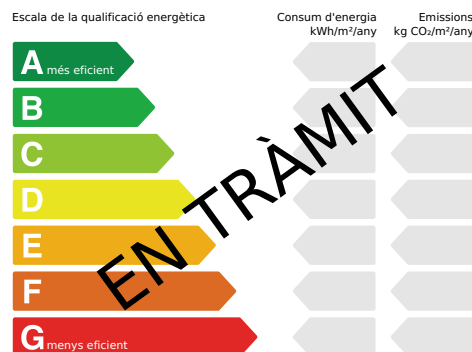
Informació orientativa, no contractual i subjecta a modificacions.

[lucasfox.cat/go/ibzr69794](https://lucasfox.cat/go/ibzr69794)

Vistes a la ciutat, Balcó

Període de lloguer mínim: 6 mesos.

Disponible a partir del 1 d'oct. 2026



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

1.400 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis de 1 dormitori en lloguer a Ibiza ciutat, Illes Balears

Mercadejat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya