

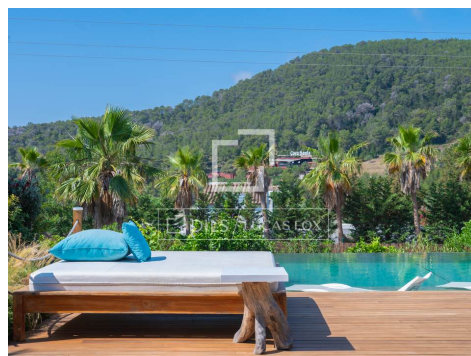
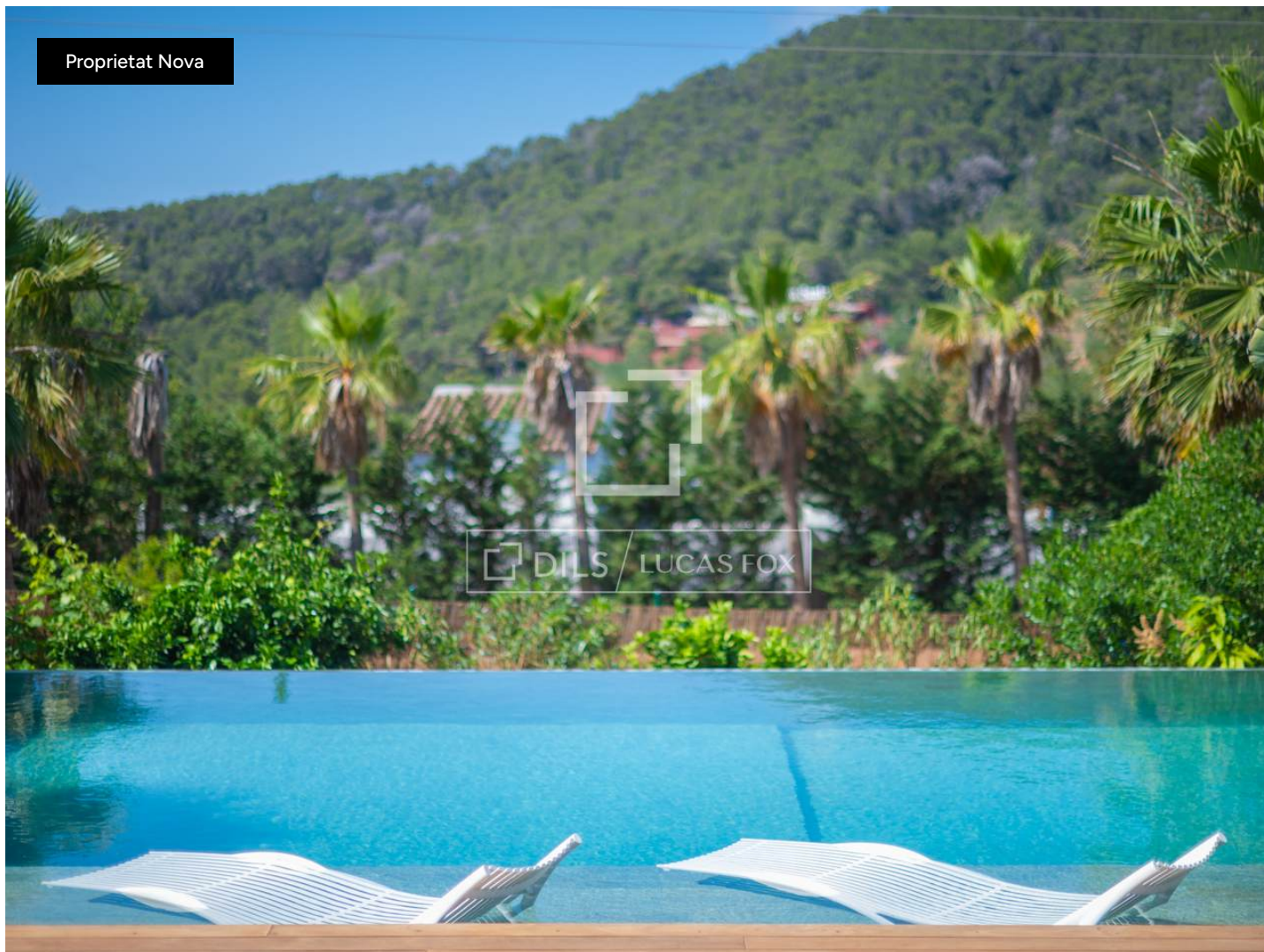
12.500 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Sant Josep

Espanya » Illes Balears » Eivissa » Sant Josep » 07800

4	5	450m ²	2.000m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

12.500 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Sant Josep

Autèntica i encantadora vila eivissenca reformada amb 4 dormitoris amb bany privat per a lloguer a llarg termini a Sant Josep, Eivissa

Condicions de lloguer a llarg termini

- Contracte de lloguer d'11 mesos
- Dipòsit de garantia de 2 mesos
- Pagament dels primers 6 mesos de lloguer a la signatura del contracte
- 5 mesos restants pagables en un segon termini
- Les despeses d'aigua i electricitat no estan incloses
- El manteniment de la piscina i el jardí està inclòs i gestionat pel propietari

Descripció de la propietat

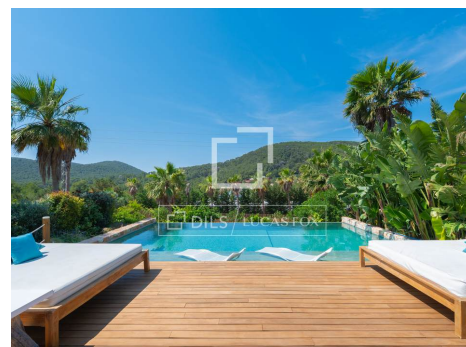
Situada a la tranquil·la campinya de Sant Josep, aquesta vil·la eivissenca bellament renovada ofereix l'equilibri perfecte entre autenticitat, confort i privacitat. Restaurada amb cura amb materials naturals d'alta qualitat, la propietat conserva el seu caràcter tradicional, amb parets de pedra originals i detalls arquitectònics encantadors a tot arreu.

Situada en uns 2.000 m² de jardins mediterranis madurs, la vil·la està envoltada de palmeres, arbres fruiters i una vegetació exuberant, creant un entorn privat i tranquil. Diverses terrasses, zones de relaxació i espais exteriors amb ombra conviden a gaudir de l'estil de vida a l'aire lliure d'Eivissa durant tot l'any.

La propietat està distribuïda en dos nivells i consta de 5 habitacions dobles espaioses i 6 banys. Tota la planta superior està dedicada a una generosa suite principal amb una terrassa privada amb vistes als jardins i al camp circumdant.

Les lluminoses zones d'estar s'obren directament a un encantador porxo cobert, un entorn ideal per sopar a l'aire lliure, entretenir convidats o simplement relaxar-se a l'ombra durant els mesos més càlids.

A l'exterior, una gran piscina forma la peça central del jardí, complementada per quatre llits balnesos i múltiples zones de descans dissenyades tant per a la relaxació com per a reunions socials. La propietat també disposa d'un garatge cobert per a dos vehicles i espai d'aparcament addicional dins del recinte.

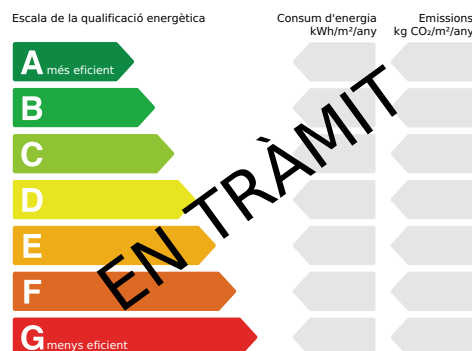


lucasfox.cat/go/ibzr70148

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Safareig, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals,

Període de lloguer mínim: 11 mesos.

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

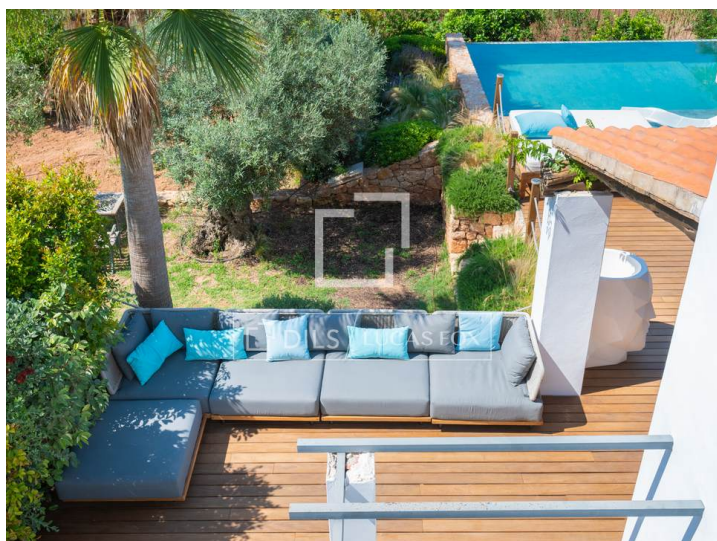
+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

12.500 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Sant Josep

Convenientment situada a prop de Cova Santa, tot mantenint un alt nivell de privacitat i tranquil·litat, aquesta vila ofereix una oportunitat excepcional per gaudir de l'autèntica vida a Eivissa en un entorn rural serè.

Per a més informació o per concertar una visita, poseu-vos en contacte amb nosaltres.



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o actuals les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

12.500 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Sant Josep

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya