

New development

Ikkil Bay Pisos, Estepona, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Estepona, Costa del Sol, 2 Pisos disponibles

Q2 2023

2

3.0

211m²

Concedida

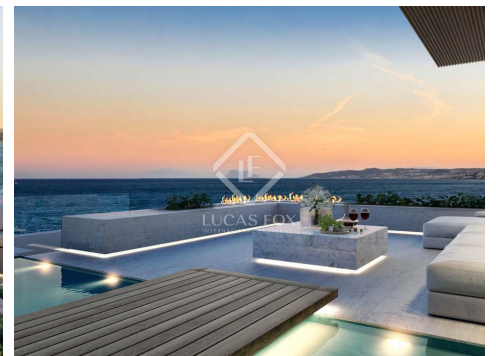
Finalització

Unitats disponibles

Dormitoris

Dimensions des de

Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

New development

Ikkil Bay Pisos, Estepona, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Estepona, Costa del Sol, 2 Pisos disponibles

Q2 2023	2	3.0	211m²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Estepona, Costa del Sol

Exclusiu edifici trapezoïdal a primera línia de platja que ofereix 9 habitatges de 2 i 3 dormitoris, totes orientades a sud i amb vistes a la mar, situat al centre d'Estepona, molt a prop de totes les comoditats.

Els pisos compten amb boniques i àmplies terrasses, un spa, piscina infinita a l'aire lliure, piscina coberta climatitzada, gimnàs i altres comoditats comunitàries exclusives.

L'edifici s'ha dissenyat enfocat a el confort, la natura i el luxe, i gràcies a la tasca dels arquitectes de Senda Projects & Aragon, cada detall s'ha cuidat a l'màxim per crear un estil sofisticat.

Les cases compten amb tecnologia de primera qualitat i estan equipades amb materials dels més alts estàndards, entre els quals figuren elements naturals com el marbre, la fusta, la vegetació i l'aigua, que fan d'aquestes cases llars ideals a la vora d'el mar Mediterrani . Disposen de certificat energètic A, i estan equipades amb electrodomèstics Gaggenau, aire condicionat mitjançant VRV SYSTEM amb recuperació de calor de la marca DAIKIN o similar.

Aquest sistema és molt eficient, no només per la tecnologia de l'equip, sinó perquè que cada vegada que un dormitori està en "mode fred", la calor d'aquesta estada es recupera, s'extreu i es transporta a través de canonades refrigerades a una unitat interior (alta temperatura Hidrobox) que arriba fins a 80 °C i genera aigua calenta sense cap cost. Cada dormitori té un termòstat independent, controlat mitjançant el sistema domòtic CRESTRON.

Cada pis gaudeix d'una personalitat diferent, i del seu propi diàleg entre llum i ombra, entre arquitectura i natura.

Lliurament dels habitatges prevista per a desembre de 2021.



lucasfox.cat/go/ikkil-bay

Les especificacions d'aquesta promoció estàn subjectes a canvis.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

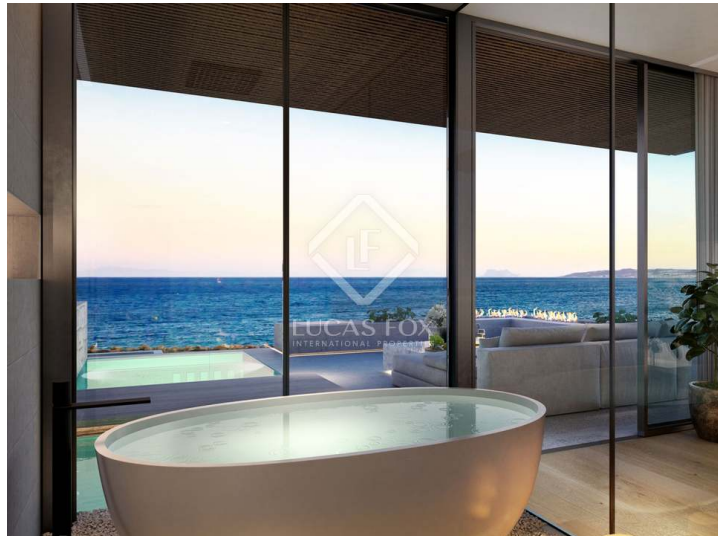
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya

New development

Ikkil Bay Pisos, Estepona, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Estepona, Costa del Sol, 2 Pisos disponibles

Q2 2023	2	3.0	211m²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.cat • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Espanya