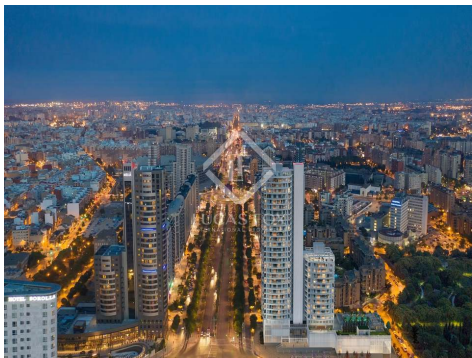


Preu des de 390.000 € New development - Últimes unitats Ikon Àtics, Palacio de Congressos, València

Una promoció d'obra nova de Àtics en venda a Palacio de Congressos, València amb preus des de 390,000 € i rendibilitat del 5%, 3 Àtics disponibles

3 Unitats disponibles **2 & 3** Dormitoris **141m²** Dimensions des de **4,68%** Rendibilitat de fins a **Concedida** Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

Preu des de 390.000 € New development - Últimes unitats Ikon Àtics, Palacio de Congressos, València

Una promoció d'obra nova de Àtics en venda a Palacio de Congressos, València amb preus des de 390,000 € i rendibilitat del 5%, 3 Àtics disponibles

3 Unitats disponibles **2 & 3** Dormitoris **141m²** Dimensions des de **4,68%** Rendibilitat de fins a **Concedida** Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Àtics en venda a Palacio de Congressos, València amb preus des de 390,000 € i rendibilitat del 5%

Presentem el projecte Ikon, dos edificis amb els àtics més cosmopolites de la ciutat en les seves plantes superiors, que es beneficien d'àmplies terrasses i solàriums des dels quals podrà gaudir de la llum mediterrània i de les vistes panoràmiques més espectaculars de la ciutat.

Els àtics de 3 i 4 dormitoris ocupen les plantes superiors d'aquestes torres de gran alçada, dissenyades per Ricardo Bofill, que se situen en un icònic complex residencial amb excel·lents zones comunes, jardins mediterranis, una gran piscina, gimnàs i zona social gourmet.

Els habitatges més exclusius de el projecte són els seus àtics. En ells, l'arquitectura arriba al seu màxim grau de disseny i qualitat, com s'aprecia en la decoració, la distribució i els acabats, així com les marques emprades i l'aspecte assolellat dels habitatges.

Els espais s'han concebut pensant en el benestar dels seus inquilins i estan perfectament dissenyats per assolir la perfecció en cada moment del dia, passant dels espais més fluidos i oberts als més íntims i acollidors. Les estades es distribueixen en dos ambients compatibles: d'una banda la zona social, amb el saló, la cuina i la terrassa; i d'altra banda, la zona privada, amb els dormitoris o el vestidor.

Els àtics s'estenen des de l'interior fins a les terrasses, que amb els seus grans finestrals, ens presenten unes vistes panoràmiques amb l'horitzó de la ciutat, així des del propi espai privat, es crea una atmosfera única on el cel blau i el paisatge urbà formen part de la llar.

L'elecció de materials i acabats, amb les seves superfícies i textures, aconsegueixen un efecte d'integració i continuïtat, transmetent una sensació de puresa i atemporalitat.

Poseu-vos en contacte per obtenir informació més detallada sobre els àtics ubicats en aquest nou conjunt residencial de la ciutat, on els somnis es fan realitat.



lucasfox.cat/go/ikon

Terrassa, Piscina, Gimnàs, Ascensor,
Llum natural, Aparcament,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Aire condicionat,
Accés habilitat per a cadires de rodes,
A prop del transport públic

Últimes propietats disponibles en aquesta promoció d'obra nova

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

Preu des de 390.000 € New development - Últimes unitats Ikon Àtics, Palacio de Congressos, València

Una promoció d'obra nova de Àtics en venda a Palacio de Congressos, València amb preus des de 390,000 € i rendibilitat del 5%, 3 Àtics disponibles

3 Unitats disponibles **2 & 3** Dormitoris **141m²** Dimensions des de **4,68%** Rendibilitat de fins a **Concedida** Llicència d'obres

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
Pis	599.000 €	Planta 11	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	141m ² , Terrassa 12m ²	3.81%
Pis	390.000 €	Planta 12	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	86m ² , Terrassa 5m ²	4.92%
Àtic	Venut/uda	Planta 12	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	159m ² , Terrassa 11m ²	
Àtic	Venut/uda	Planta 12	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	161m ² , Terrassa 11m ²	
Àtic	Venut/uda	Planta 12	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	280m ² , Terrassa 80m ²	
Àtic	Venut/uda	Planta 13	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	232m ² , Terrassa 66m ²	
Àtic	Venut/uda	Planta 13	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	339m ² , Terrassa 157m ²	
Àtic	Venut/uda	Planta 13	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	270m ² , Terrassa 155m ²	4.68%
Pis	Venut/uda	Planta 17	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	86m ² , Terrassa 5m ²	4.81%
Pis	Venut/uda	Planta 22	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	106m ² , Terrassa 7m ²	4.80%
Pis	749.000 €	Planta 25	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	169m ² , Terrassa 18m ²	3.52%
Àtic	Venut/uda	Planta 28	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	248m ² , Terrassa 46m ²	
Àtic	1.720.000 €	Planta 29	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	384m ² , Terrassa 167m ²	4.19%

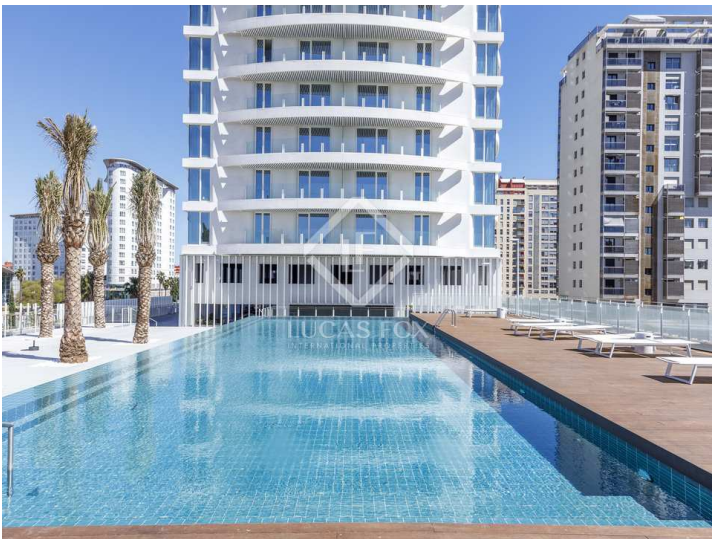
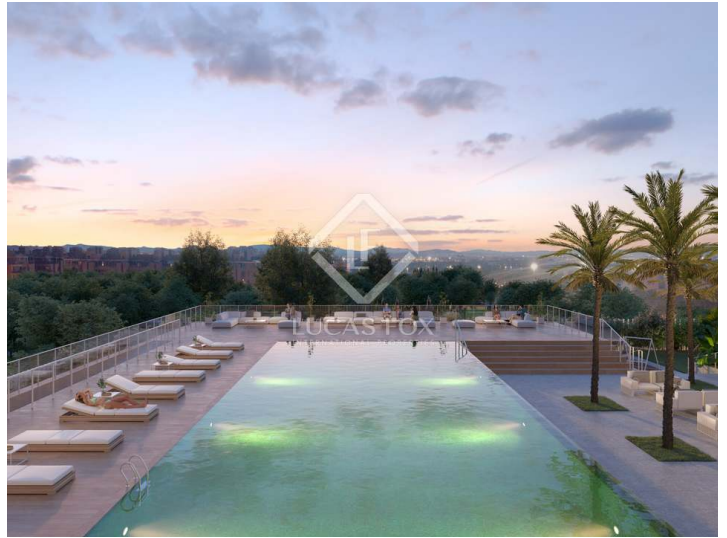
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya

Preu des de 390.000 € New development - Últimes unitats Ikon Àtics, Palacio de Congressos, València

Una promoció d'obra nova de Àtics en venda a Palacio de Congressos, València amb preus des de 390,000 € i rendibilitat del 5%, 3 Àtics disponibles

3 Unitats disponibles **2 & 3** Dormitoris **141m²** Dimensions des de **4,68%** Rendibilitat de fins a **Concedida** Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espanya