

399.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	2	162m²	805m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



VENUT/UDA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

399.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03738

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **162m²** Plànol **805m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

En venda: xalet familiar acollidor i cuidada.

Les portes d'entrada donen a una encantadora entrada "naya" o terrassa coberta, que al seu torn condueix a la primera sala de recepció; la sala d'estiu orientada al sud, amb grans finestres amb vistes als magnífics llits florals. La segona sala de recepció és un ampli saló/menjador amb llar de foc amb un envoltat tradicional de pedra de tosca i accés a una naya oberta que dóna a les terrasses de la piscina i és perfecta per sopar a l'aire lliure a l'estiu.

També a la planta baixa hi ha la cuina modernitzada i totalment equipada, un ampli safareig amb porta que dóna a la zona de la terrassa, un lavabo de cortesia i un dormitori doble amb un modern bany privat.

A continuació, una escala interior condueix al primer pis amb dues habitacions dobles i un bany amb dutxa familiar. Un dormitori té unes vistes precioses sobre el mar, i des de l'altre, es pot veure la posta de sol sobre la muntanya del Montgó.

L'espai exterior ha estat ben dissenyat per oferir moltes zones assolellades i ombrívols per gaudir de la vida exterior durant tot l'any al costat d'arbres i plantes locals que també garanteixen que sigui un jardí fàcil de mantenir. Al costat de la piscina de 8x4m completa amb dutxa exterior, hi ha molt espai per prendre el sol, una barbacoa a l'ombra i la terrassa coberta naya. Tot plegat té un esplèndid teló de fons de pins madurs, que ofereix una brisa fresca a l'estiu. També hi ha un jardí relaxant de grava i una terrassa esglaonada amb una zona de menjador addicional.

Els extres pràctics d'aquesta propietat inclouen una nova piscina, dos trasters, coberta per a cotxes i aparcament fora de carretera per a dos vehicles addicionals, doble envidrament, cablejat del sistema elèctric, nova instal·lació de gas i calefacció central de gas.

Una meravellosa oportunitat per comprar una casa familiar en un dels barris més buscats de Xàbia.



lucasfox.cat/go/jav27959

Terrassa, Piscina, Garatge, Safareig,
Plafons solars, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Calefacció

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

399.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	2	162m²	805m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya