

560.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	263m <sup>2</sup>	2.120m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

560.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>263m<sup>2</sup></b>	<b>2.120m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Villa privada de 4 dormitoris i 4 banys en venda en una zona rural amb vistes obertes a camp, a prop del municipi de Benitatxell.

Vila situada en una ubicació única envoltada de natura i de zones verdes, però a poca distància amb cotxe de la ciutat residencial de Benitatxell. Aquesta vila s'assenta sobre una parcel·la gran i plana i va ser una de les primeres a construir-se a la zona, per la qual cosa gaudeix de total privacitat i tranquil·litat.

Un gran camí d'entrada ens condueix a una gran zona d'aparcament, així com a un garatge amb capacitat per a dos vehicles, perfecte per guardar els cotxes a cobert.

Una bonica naia oberta s'emmarca l'entrada a habitatge. Un cop dins, ens trobem amb un ampli menjador amb la cuina totalment equipada de planta oberta. Tot el mobiliari de la cuina, armariada i la barra d'esmorzar són de fusta tallada a mà importada de Mèxic. La barra d'esmorzar fa de separació entre ambdues zones. A més, compta amb una estufa de llenya que el fa encara més acollidor.

El saló és diàfan i ofereix una llar de foc central de tosca que marca separació entre el propi saló i l'oficina o la segona zona d'estar.

La zona de nit ofereix tres dormitoris de bones proporcions i amb el seu propi bany.

La caseta de convidats ofereix un dormitori i un bany amb la possibilitat d'habilitar una petita cuina.

L'exterior està envoltat d'un mur de pedra per garantir la seguretat i la privacitat dels seus propietaris. Ofereix una zona de jardí amb gespa, amb arbres fruiters madurs i palmeres que es reguen amb l'aigua de pou, el que redueix els costos d'aigua, tot i que hi ha la possibilitat d'utilitzar aigua de la xarxa de clavegueram de l'habitatge.

D'altra banda, es disposen diverses terrasses que envolten la zona de la piscina, així com un mirador amb vistes a l'església de Benitatxell.

Entre les seves característiques addicionals, s'inclou calefacció central de gas, sostres amb bigues de fusta vista i cuina d'estiu amb barbacoa incorporada.

Poseu-vos en contacte que cerca un habitatge amb un estil rural, però a prop dels serveis.



[lucasfox.cat/go/jav28055](https://lucasfox.cat/go/jav28055)

Piscina, Jardí, Garatge, Llar de foc, Calefacció, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

560.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>263m<sup>2</sup></b>	<b>2.120m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya