

545.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	90m²	800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

545.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **90m²** Plànol **800m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Xalet de 2 nivells orientat al sud al costat del parc natural del Montgó i a pocs minuts amb cotxe del cor del nucli antic de Xàbia.

Situat a la tranquil·la zona residencial de Castellans i als peus de la muntanya del Montgó, aquesta vila orientada al sud gaudeix de vistes sobre la verda vall i cap al mar.

La zona d'estar principal de la casa es troba per un tram d'escales i gaudeix d'una terrassa envidrada que gaudeix de les millors vistes a tota la vall.

Hi ha 2 dormitoris i 2 banys, així com una zona d'estar/menjador de planta oberta lluminosa i airejada amb llar de foc de llenya. La cuina està totalment equipada amb armaris encastats i tots els electrodomèstics són de primera qualitat Bosch i Smeg. Des d'aquí s'entra a una cuina exterior coberta, perfecta per a les barbacoes d'estiu.

A la planta baixa, trobem un apartament de convidats de 2 habitacions i un bany amb dutxa. Aquest apartament de convidats també gaudeix de la seva pròpia terrassa amb vistes a la vall.

La piscina es troba a pocs passos de l'apartament de convidats i aquesta zona es va renovar completament el 2020 amb una zona d'estar coberta amb vistes a la piscina.

Diverses terrasses permeten moltes zones d'estar, ja sigui gaudint del sol a la piscina o de l'ombra relaxant a l'estiu. El jardí mediterrani madur és de fàcil manteniment i regat mitjançant un sistema de reg automàtic.

La casa disposa d'un gran magatzem sec i safareig. La propietat també està completament tancada, per la qual cosa és ideal per als amants de les mascotes, a més d'una porta elèctrica i un aparcament fora de carretera segur, així com un gran garatge que ofereix un fàcil accés i emmagatzematge de vehicles.

Amb només uns minuts amb cotxe al cor del nucli antic de Xàbia i a poca distància a peu del parc natural del Montgó, aquesta casa està situada en una de les zones més buscades de Xàbia.



lucasfox.cat/go/jav29903

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge privat, Traster, Llar de foc, Calefacció, Barbacoa

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

545.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **90m²** Plànol **800m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya