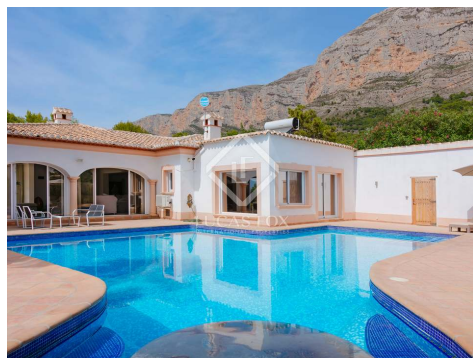


1.095.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	5	585m²	2,439m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Espanya

1.095.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	5	585m²	2,439m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Traditional style vila with many mediterranean features and the impressive Montgo mountain as a backdrop.

This single level property of 585m2 is located on the lower slopes of the Montgo mountain with restaurants and a supermarket within a short distance.

Double electric gates open Proudly onto a sweeping Driveway with covered pàrquing next to the entrance and an independant triple garatge, of 69.08m2, also with electric doors

A spacious entrance hall sets the tone for the rest of the property with the spacious room sizes and bright disposition. To the right is the guest cloakroom and then the màster suite with dressing room, ensuite bathroom, sitting area and large bedroom. The other "wing" houses a further 2 bedrooms, both with ensuite bathrooms.

The incredibly vast living / dining room is separated with a feature gas fireplace and has direct access out onto a south facing naia. Adjacent is the superb family / entertaining style, open pla kitchen with large island, which doubles up es a bar àrea. The kitchen boats a double granit worktop, SMEG range oven and integrated appliances. Behind is a walk in larder. This kitchen opens out onto a second living room with log burner and is ideal for TV, relaxing and Socialising.

The 4th bedroom with ensuite completes the main vila, and also enjoys direct access out onto the outside àrees.

The pool of 84.86m2 is in a rectangular form, with integrated seating and table for drinks, and provides a very pleasant partition between the main vila and the guest caseta. In addition there is a summer kitchen with bar area and covered alfresco dining àrea.

The guest caseta is also ideal for rènting es enjoys It own entrance from the road behind and complete privacy has been created. Comprising of 2 double bedrooms, both with ensuite, living / dining room and open pla kitchen this additional accomodation of 85,29m2 also offers air conditioning and heating, and is ideal for year round occupation.

Close to the XIC college and a short drive to another International school, this outstanding home is ideal for a family relocating to the area, or for anyone that enjoys entertaining. In addition the vila would yeild a very handsome rental income.



lucasfox.cat/go/jav30868

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Aparcament, Calefacció per terra radiant, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Armaris encastrats, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Plafons solars, Renovat, S'accepten mascotes, Safareig, Traster, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Espanya

1.095.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	5	585m²	2,439m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al inmovible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Espanya