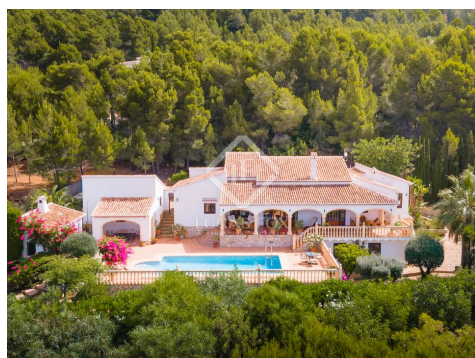


875.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	258m ²	1.550m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

875.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	258m²	1.550m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Un fantàstic paradís de pau situat a la zona de Montgó de Xàbia, molt assolellat i vistes espectaculars.

Una meravellosa vil·la familiar d'un sol nivell amb impressionants vistes al Montgó i la vall, situada en un lloc tranquil amb zones d'estar a l'aire lliure espectaculars.

Aquesta propietat increïblement privada té una vista de fons interrompuda de la muntanya del Montgó al nord, i grans vistes obertes sobre les valls i els pobles dels voltants al sud.

Un dels aspectes únics d'aquesta vila és que la casa principal es troba en un sol nivell, amb una terrassa increïblement àmplia de 5 arcs que dona a la piscina i zones exteriors amb vistes infinites.

La propietat es troba al final d'un cul-de-sac i s'hi accedeix a través de portes elèctriques a la seva impressionant entrada amb una calçada àmplia que condueix als jardins madurs fins a la zona d'entrada amb garatge doble i molt aparcament fora de la carretera.

La vila va ser construïda l'any 1998, amb un autèntic estil de Llevant, incloent elements tradicionals com bigues de fusta i sostres de canó, arcs de pedra de tosca i finestres i portes de fusta de doble vidre.

Entrem a la vila per un porxo i rebedor, lavabo de cortesia, i immediatament ens reben una sala d'estar i menjador oberta, plena de llum natural del pati d'estil andalús al nord, sostres alts de volta i l'encantadora naya de 5 arcs. terrassa amb impressionants vistes al sud.

La sala d'estar interior dona a la terrassa naya des de cada habitació, i consta de: sala d'estar amb llar de foc, menjador independent, un acollidor/sala de TV a l'hivern amb cuina americana, a més d'una cuina totalment equipada amb safareig independent.

També a la planta principal hi ha 3 habitacions dobles, totes amb bany privat i armaris encastats. El dormitori principal es troba a la part est de la propietat per gaudir d'un sol excel·lent a primera hora del matí, i les 2 suites per a convidats es troben a la part oest, assegurant que els propietaris i hostes es beneficiïn de la privadesa.



lucasfox.cat/go/jav34958

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Vistes, Safareig, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

875.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda**Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca**

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	258m²	1.550m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La quarta habitació, coneguda amb amor com la "Suite Jardí", està totalment independent i es troba a la planta baixa de la propietat. Ofereix una suite còmoda amb espai perquè els hostes puguin seure i gaudir d'una ubicació tranquil·la amb una mini nevera i una zona de cafè, els vostres convidats no voldran marxar.

Per a nosaltres, el veritable cor d'aquesta propietat rau en els excepcionals espais d'estar exteriors, tots els quals gaudeixen d'unes vistes espectaculars i tenen vistes a la preciosa piscina de 10x5m, que inclou una de les terrasses naya més grans que hem vist. També hi ha una terrassa coberta de menjador independent, una cuina d'estiu totalment equipada i un bany amb dutxa per a la zona de la piscina, l'espai perfecte per gaudir dels dies assolellats o relaxar-se a l'ombra.

Pel que fa al jardí, tenim arbres i plantes madurs, com ara cítrics, palmeres, buganvíl·lies, a més d'una gran varietat de plantes en test locals. Hi ha un sistema de reg automàtic i el jardí ha estat dissenyat específicament per tenir un manteniment bastant baix, tot conservant l'autèntic encant mediterrani.

Les característiques pràctiques inclouen: finestres de fusta de doble vidre, ventiladors de sostre als dormitoris, a més d'aire condicionat al dormitori principal i a la Suite Jardí, calefacció central de gas per terra radiant, dipòsit de gas privat, sistema de reg automàtic, portes d'entrada elèctriques, alarma, a més d'un traster sota construcció. zona i sala de bombes de la piscina.

Una propietat excepcional, per viure en família, com a inversió de lloguer o com a casa de vacances.

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

875.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	258m²	1.550m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya