

1.049.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 150m² terrassa en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	420m²	2.077m²	150m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.049.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 150m² terrassa en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	420m²	2.077m²	150m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Magnífic xalet de 5 habitacions, situat en una zona tranquil·la, amb impressionants vistes al Montgó i a la muntanya ia poca distància del nucli antic de Xàbia. Totalment reformat amb parcel·la plana i orientació sud.

Aquesta propietat està situada a la zona buscada del Montgó Valls. Al centre històric de Xàbia s'hi pot arribar pels camins rurals i s'hi pot anar a peu o en bicicleta.

La vila s'ha renovat completament en els últims anys i actualment es gaudeix com una casa familiar que pot allotjar hostes, amb un espai propi. La propietat gaudeix d'un disseny de planta oberta amb molta llum i una fàcil transició de la vida interior a l'exterior.

Un altre avantatge de la propietat és que és sostenible durant la major part de l'any, ja que l'electricitat, inclosa la calefacció, es genera mitjançant discrets panells solars.

També hi ha instal·lat un sistema d'osmosi per protegir tots els aparells i per eliminar la necessitat d'ampolles de plàstic d'aigua.

El dormitori principal s'ha situat a la planta baixa en cas de no necessitar escales. El nivell superior consta de 4 habitacions dobles, 2 amb bany privat, 2 banys familiars més i també un vestidor. També hi ha una terrassa naya que arriba a tota la façana de la propietat i ofereix ombra benvinguda als mesos d'estiu. Aquest nivell és ideal per als hostes, ja que també hi ha un accés exterior així com l'escala integral.

La resta del nivell inferior gaudeix d'una disposició de planta oberta, amb les sales de recepció principals que flueixen entre si. La cuina ha estat dissenyada amb cura amb una illa gran, una nevera / congelador americana amb refrigerador de vi integrat, una placa elèctrica amb extractor integrat i mobles fets a mà per completar l'aspecte polít però funcional.

Hi ha una gran terrassa naya orientada al sud a la planta baixa amb vistes a la piscina i als jardins, des de la zona d'estar fins a l'espai exterior no hi ha escales i un accés molt còmode. Mirant al massís del Montgó hi ha la cuina d'estiu totalment equipada amb barbacoa de llenya, llum, aigua i espai de nevera.



lucasfox.cat/go/jav36211

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes, Traster, Renovat, Pou, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Alarma, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.049.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 150m² terrassa en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	420m²	2.077m²	150m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

La parcel·la està totalment emmurallada i tancada amb una àmplia zona d'horta, que inclou tarongers, llimoners, figueres, nespero i cacis. A més de l'aparcament doble, hi ha un garatge més al costat de la propietat i ampli espai per aparcar una autocaravana, un vaixell o diversos vehicles. La gran parcel·la garanteix una total privadesa en aquesta zona molt tranquil·la.

L'aspecte sud ofereix sol durant tot l'any, fent que aquesta magnífica propietat sigui ideal per a una residència a temps complet, també amb escoles internacionals i locals tan a prop, o, alternativament, una bonica casa de vacances per gaudir-la dins i fora de la temporada.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.049.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 150m² terrassa en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	420m²	2.077m²	150m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya