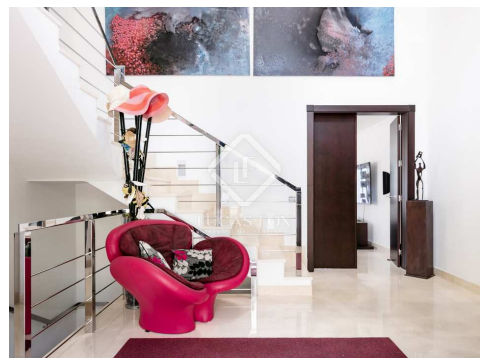


1.375.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>620m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](mailto:lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

**1.375.000 € Casa / Vil·la - En venda****Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Jávea**

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>620m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Una àmplia casa familiar que ofereix allotjament independent, construïda sobre una parcel·la plana, amb un aspecte sud.**

Una casa familiar àmplia i ben presentada amb accessoris d'alta qualitat i un sistema domòtic instal·lat per fer funcionar tota la il·luminació i les persianes a tota la vila. Aquesta propietat es troba en una zona buscada, que ofereix sol d'hivern i privadesa total amb l'impressionant teló de fons de la muntanya del Montgó.

Distribuïts en 2 nivells principals, hi ha dormitoris tant a la planta superior com a la inferior, totes amb els seus respectius banys. Totes les sales de recepció són de proporcions generoses i els espais d'estar i menjador gaudeixen d'accés directe a una terrassa orientada al sud, que s'envolta al voltant de la terrassa naya que dona a la piscina i als jardins.

La cuina és substancial amb mobles encastats i electrodomèstics de gamma alta i una gran zona de treball. Al costat hi ha una zona de menjador a l'aire lliure en una terrassa naya que pot ser oberta o tancada.

El nivell inferior ofereix una zona ideal per als hostes i l'entreteniment amb una sala de jocs completa amb taula de billar, projector i zona de bar. A més, hi ha un ampli dormitori i bany en aquest nivell, despatx i safareig. Aquesta planta està comunicada per una escala integral.

Els jardins compten amb un paisatge madur i una gespa exuberant, tot regat amb un sistema informatitzat. Hi ha molts espais per gaudir del sol i l'ombra. Al costat de la piscina hi ha una zona de barbacoa amb instal·lacions exteriors. La piscina és de 12x6m amb calefacció solar.

La parcel·la ha estat tapiada i tancada i s'hi pot accedir amb porta elèctrica directament des del carrer, al mateix nivell i amb àmplia zona d'aparcament, coberta i descoberta.

[lucasfox.cat/go/jav36521](https://lucasfox.cat/go/jav36521)

Vistes a les muntanyes, Terrassa,  
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí,  
Sostres alts, Calefacció per terra radiant,  
Aparcament, Zona chill-out, Traster,  
Sistema domòtic, Safareig, Plafons solars,  
Llar de foc, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic,  
Calefacció, Barbacoa, Balcó,  
Armaris encastats, Alarma,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

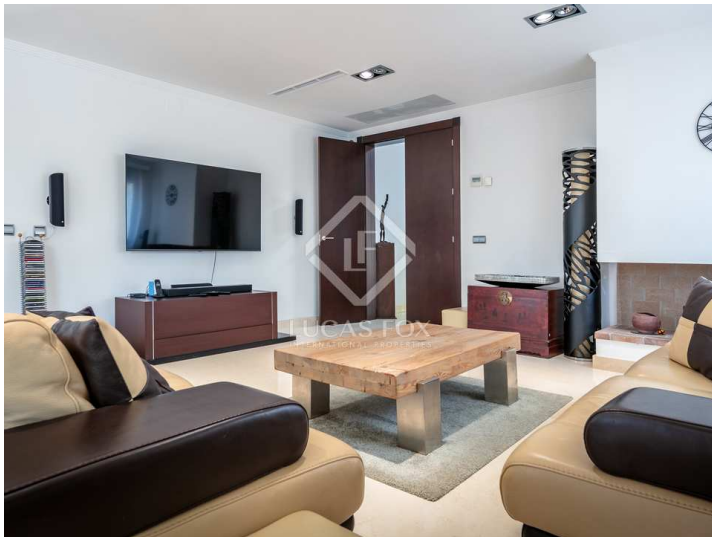


1.375.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

**5** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **620m<sup>2</sup>** Plànol      **1.500m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya