

765.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 309m² terrassa en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	529m²	2.000m²	309m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

765.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 309m² terrassa en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	529m²	2.000m²	309m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Terreny i projecte per a una casa d'obra nova de 4 habitacions amb terrassa de 309 m² en venda a Xàbia, Costa Blanca.

Aquesta és una oportunitat única d'adquirir una parcel·la i projecte amb llicència amb vistes al mar a la buscada zona de Puchol.

Té una ubicació ideal a només 5 minuts a peu del nucli antic i a 10 minuts del port. Gaudeix d'un aspecte assolellat al sud i està situat en un carrer sense sortida tranquil. Aquesta ubicació significa que és possible gaudir de tranquil·litat i privadesa, així com de la comoditat de totes les comoditats a poca distància.

La parcel·la és plana, facilitant l'enjardinament, i gaudeix de privadesa dels veïns del voltant, així com de vistes obertes al mar cap al port i la badia de Xàbia.

Actualment, a la parcel·la hi ha un xalet de l'any 1960 amb llicència vàlida per dur a terme el projecte d'edificació existent, però els acabats i materials poden ser escollits pel comprador i és lliure de seleccionar el seu propi constructor, especificacions i instal·lacions. Això ofereix l'oportunitat de gaudir d'una casa nova amb característiques personalitzades.

El projecte ha estat dissenyat per a l'estil de vida contemporani amb una gran sala que flueix des dels espais interiors fins a les zones exteriors. Hi ha 2 habitacions amb bany privat a la planta baixa i 2 habitacions amb bany privat a la planta superior. La propietat és ideal per viure en família i té una oficina perfecta per a aquells que treballen des de casa.

Hi ha grans espais exteriors per menjar i relaxar-se, zones cobertes i descobertes i amb un ampli sol hivernal, aquestes zones es poden gaudir durant tot l'any. Al costat oest de la piscina hi haurà una cuina d'estiu amb vistes als molins de pedra. Aquestes zones exteriors són perfectes per relaxar-se, sopar a la fresca i entretenir els convidats; tot gaudint de l'envejable clima local.

Una oportunitat fabulosa per crear una casa impressionant en una de les ubicacions privilegiades de Xàbia.



lucasfox.cat/go/jav37183

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Aparcament, Zona chill-out, Vistes,
Obra nova, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,
Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

765.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 309m² terrassa en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	529m²	2.000m²	309m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya