

1.245.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris en venda a La Sella, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » La Sella » 03749

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>363m<sup>2</sup></b>	<b>1.239m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](mailto:lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

**1.245.000 € Casa / Vil·la - En venda****Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris en venda a La Sella, Costa Blanca**

Espanya » Costa Blanca » La Sella » 03749

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>363m<sup>2</sup></b>	<b>1.239m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Excel·lent casa / xalet de 3 habitacions amb vistes al mar  
PROJECTE en venda a La Sella, Costa Blanca**

Aquest projecte de nova construcció de qualitat Premium es troba en una bonica parcel·la adossada de 1.239 m2 amb vistes al mar i amb vistes al camp de golf. El projecte té a la planta principal un ampli saló-menjador de planta oberta, amb una moderna cuina oberta totalment equipada amb illa de cuina, un lavabo de cortesia, així com sortida a les terrasses cobertes/descobertes i a la zona de la piscina d'aquest. nivell. A la planta superior hi ha tres amplis dormitoris dobles cadascun amb un bany en suite. Aquest xalet de disseny clau disposa d'una àmplia superfície construïda de 212 m2, terrasses cobertes de 65 m2, terrasses descobertes de 85 m2 i una zona d'aparcament per a cotxes de 50 m2. Segons el plànol de situació adjunt, els murs que anivellen la parcel·la adossada, així com els murs al carrer, són d'obra de pedra sumant en conjunt 450 m2. La piscina infinita està totalment equipada i té una superfície total de 49 m2. Hi ha una porta d'entrada automàtica per a cotxes de 4,00 m d'amplada i una porta per a vianants d'1,00 m d'amplada, que condueix a aquesta fantàstica propietat de nova construcció. El bonic jardí mediterrani té una gespa natural, plantes i un sistema de reg automàtic. El projecte es pot adaptar a les necessitats individuals dels compradors.

[lucasfox.cat/go/jav38278](https://lucasfox.cat/go/jav38278)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí,  
Edifici modernista, Aparcament,  
Zona chill-out, Vistes, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,  
Calefacció, Armaris encastats,  
Aire condicionat

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.245.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris en venda a La Sella, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » La Sella » 03749

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **363m<sup>2</sup>** Plànol      **1.239m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya