

1.720.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 144m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cumbre del Sol

Espanya » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>425m<sup>2</sup></b>	<b>805m<sup>2</sup></b>	<b>144m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.720.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 144m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cumbre del Sol

Espanya » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>425m<sup>2</sup></b>	<b>805m<sup>2</sup></b>	<b>144m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Excel·lent casa de luxe de 3 habitacions en venda a Cumbre del Sol, Costa Blanca

El xalet es troba en una parcel·la situada al Residencial Resort Cumbre del Sol, concretament a l'exclusiva zona de Lirios Sunrise, en una parcel·la elevada que permet a la propietat gaudir d'unes vistes tant al mar com a l'interior de la Costa Blanca Nord.

El xalet de luxe amb jardí i piscina privada es distribueix en tres plantes, amb l'entrada situada a la planta superior, on tenim l'aparcament i l'ascensor que comunica tota la casa. A la planta mitjana es troben els dormitoris, un total de 3 habitacions totes amb sortida a terrassa, un luxe despertar-se sortir a la terrassa per respirar aire pur i començar el dia mirant el Mediterrani.

La planta baixa, una gran sala d'estar plena de llum, connectada amb la cuina i l'exterior, que fa d'aquesta habitació el cor de la casa.

Els espais exteriors d'aquest xalet de luxe han estat cuidats al detall, un jardí adaptat a la parcel·la, amb parets adossades que generen diversos espais i nivells, i una gran terrassa amb piscina infinita que es fusiona amb el mar, són els seus més característics elements.

Lirios Sunrise és la nova promoció de viles individuals.

L'aspecte dels immobles s'ha adaptat al nivell i distribució de les parcel·les amb la finalitat de millorar les vistes al mar, al mar Mediterrani i a l'illa d'Eivissa, que són un valor fonamental en el disseny i la distribució d'aquests habitatges. .

S'ha dissenyat com la unió de diversos mòduls centrats al voltant de les zones exteriors, amb la terrassa i la piscina situades al cor de les vil·les. La façana principal és una extensió de panells de vidre, que proporciona continuïtat entre interior i exterior, amb insercions tecnològiques decoratives que donen caràcter al disseny global.



[lucasfox.cat/go/jav40049](https://lucasfox.cat/go/jav40049)

Terrassa, Piscina, Jardí, Edifici modernista, Aparcament, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

**1.720.000 €** Casa / Vil·la - En venda

## **Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 144m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cumbre del Sol**

Espanya » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>425m<sup>2</sup></b>	<b>805m<sup>2</sup></b>	<b>144m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

En la distribució interior s'ha prioritzat l'amplitud i la practicitat, incorporant elements com la paret mòbil que integra la cuina i la sala d'estar, un menjador en voladís que et dóna la sensació de surar sobre el mar, un disseny de dormitori intel·ligent que també inclou els seus respectius banys i una suite de convidats a la planta baixa amb terrassa privada.

Una urbanització de vil·les amb estil marcada pel seu disseny modern, ubicació única i fantàstiques vistes al mar.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

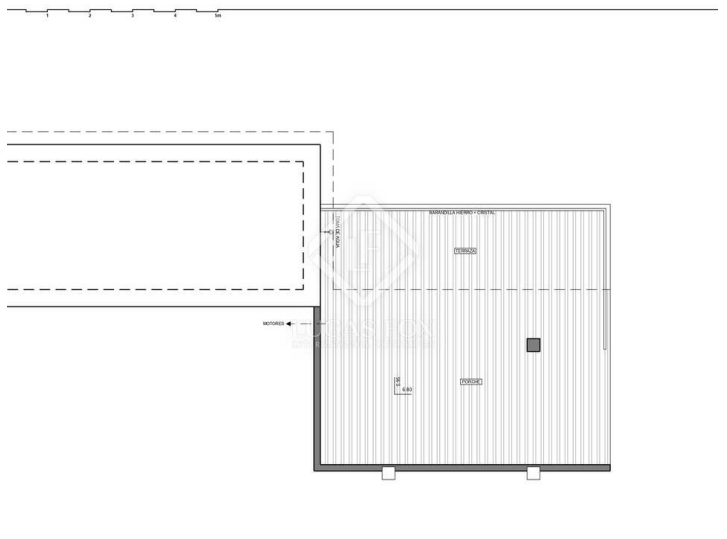
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.720.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 144m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cumbre del Sol

Espanya » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>425m<sup>2</sup></b>	<b>805m<sup>2</sup></b>	<b>144m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya