

995.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	244m²	727m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

995.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **244m²** Plànol **727m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Una meravellosa propietat de 4 dormitoris amb piscina infinita privada i precioses vistes al mar i a la natura, situada en un tranquil carrer sense sortida a Balcon al Mar, Xàbia.

Aquesta propietat única consta de dos bungalows adossats amb vistes al mar des de totes les habitacions. La casa s'ha renovat meravellosament amb materials de qualitat i les propietats es podrien obrir entre si per crear una casa familiar gran si cal, però actualment tots dos tenen llicències de lloguer i ofereixen un bon rendiment de lloguer.

L'accés privat condueix a la bonica terrassa de la piscina que comparteixen ambdues cases, i es completa amb una piscina infinita i un banc d'estil eivissenc des d'on podreu gaudir de les precioses vistes del mar i de l'illa d'Eivissa a l'horitzó. Cada casa disposa d'una terrassa més privada, una zona de relax orientada al sud i una gran terrassa que podria albergar una cuina d'estiu o una zona de barbacoa integrada.

S'accedeix a la primera casa per la terrassa davantera, o al jardí posterior a través d'uns graons. La porta d'entrada dóna a un espai d'estar/menjador/cuina de planta oberta amb cuina totalment equipada amb zona de bar i grans finestrals que ofereixen unes esplèndides vistes al mar. Aquesta zona d'estar principal ofereix accés tant a les terrasses sud com a est. També en aquest nivell hi ha un lavabo de cortesia, després una escala condueix a les dues habitacions dobles, cadascuna amb portes franceses que donen a la terrassa de la piscina i armaris encastats, i un bonic i modern bany amb dutxa arran de terra i doble pica. Hi ha detalls atractius com ara l'emmagatzematge del banc incorporat i el mirall de bany amb calefacció amb il·luminació, calefacció per terra elèctrica totalment automàtica i escalfador d'aire calent.

La segona casa té un estil espanyol una mica més autèntic. La porta d'entrada dóna a un saló-menjador de planta oberta amb prestatgeries encastades d'estil eivissenc al voltant de la llar de foc de llenya amb ventilador elèctric, cuina totalment equipada amb electrodomèstics i zona de barra arquejada, i portes dobles a l'est. terrassa amb tendals elèctrics. També hi ha un lavabo per a convidats en aquest nivell. A la planta baixa hi ha dues habitacions dobles, cadascuna amb armaris encastats i accés a la terrassa de la piscina, a més d'un modern bany amb dutxa amb les mateixes característiques que l'altra casa.



lucasfox.cat/go/jav40581

Vistes al mar, A primera línia de mar ,
Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Llum natural, Aparcament, Vistes,
Vista panoràmica, Traster, Renovat,
Llicència turística, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

995.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	244m²	727m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A més, hi ha un espai situat sota la terrassa de la piscina, amb bany amb dutxa i traster.

Els extres pràctics a destacar aquí inclouen: cablejat elèctric i canonades d'aigua a estrenar, aire condicionat fred i calent (Mitsubishi) mitjançant unitats a totes les habitacions, totes amb una unitat exterior independent, traster i espai d'emmagatzematge, garatge tancat, Internet / Wifi de fibra òptica, i finestres de doble vidre a tot arreu.

Situat al final d'un carrer sense sortida tranquil, però amb accés a una cala privada, es tracta d'un lloc únic, que ofereix una tranquil·litat total, una sensació de la natura amb un bosc mediterrani salvatge i unes vistes excel·lents al mar, però només un A poca distància amb cotxe fins als restaurants de Balcon al Mar ia 10 minuts amb cotxe de l'enrenou de la platja de l'Arenal de Xàbia.

La casa de vacances perfecta tancada, amb tots els avantatges d'una vila i la senzillesa d'un apartament. Una excel·lent inversió de lloguer, amb opció de B & B per als propietaris residents, o una gran opció per a famílies nombroses o multigeneracionals.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

995.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	244m²	727m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya