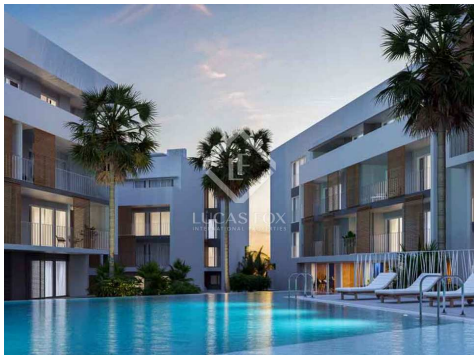


205.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

**1** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **81m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

205.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

**1** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **81m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Moderns apartaments d'1-2-3-4 habitacions en una nova promoció en venda a Xàbia, Costa Blanca.

Aquests apartaments d'1-2-3-4 habitacions es troben dins d'una nova urbanització moderna a Xàbia. Hi ha 22 apartaments disponibles a la Fase III.

El garatge i el traster es poden comprar per separat.

Preus a partir de 205.000.- € per a 1 habitació i des de 250.000.- per a apartaments de 2 habitacions.

Atès que a l'interior dels apartaments d'aquesta urbanització es presta tanta atenció al detall, els exteriors no en mereixen menys. Combinant les tendències avantguardistes i l'elegància atemporal de les construccions més clàssiques, la façana presenta textures i colors que s'integren amb l'entorn. Tot amb el segell de qualitat de Maíz+Herrada Arquitectos perquè pugui presumir d'un habitatge d'un estudi multipremiat (inclòs el Premi Nacional a la Qualitat de l'Habitatge, atorgat pel Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana).

Per gaudir del teló de fons del Parc Natural del Montgó i la Mediterrània, hi ha una àmplia terrassa a l'apartament, amb sortida a la sala d'estar, menjador i cuina de planta oberta.

La teva llar està pensada perquè gaudeixis d'una comoditat total, envoltada d'acabats i materials d'alta gamma, tant si estàs descansant al teu dormitori com si et prepares els teus plats preferits.

L'apartament disposa d'un sistema aerotèrmic que proporciona a l'habitatge els següents avantatges:

- El gas no serà necessari, per la qual cosa no caldrà concertar la connexió ni incórrer en els costos associats.
- El manteniment és molt inferior al de les plaques solars.
- És un sistema més ecològic, en el qual contribuiràs a cuidar el medi ambient sense cap esforç per part teva.
- No produeix residus ni gasos d'escapament.
- Els sistemes aerotèrmics són fins a 5 vegades més eficients que els sistemes tradicionals.



[lucasfox.cat/go/jav40627](https://lucasfox.cat/go/jav40627)

Piscina, Jardí, Garatge, Edifici modernista, Aparcament, Traster, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

205.000 € Pis - En venda

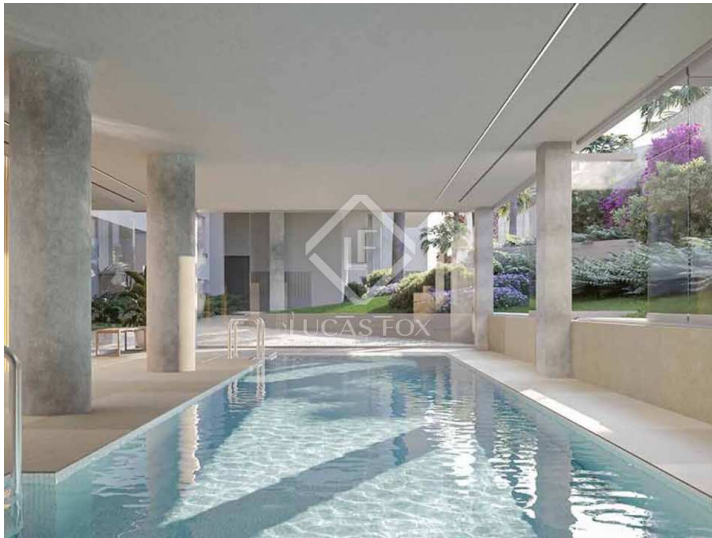
## Pis d'obra nova de 1 dormitori en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

**1** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **81m<sup>2</sup>** Plànol

Juntament amb el sistema aerotèrmic, els blocs també estaran equipats amb doble vidre per millorar el teu confort tèrmic i acústic, contribuint també a reduir el teu consum energètic, per la qual cosa les teves factures mensuals són molt més barates.

Si us plau, no dubti en contactar amb nosaltres per obtenir més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya