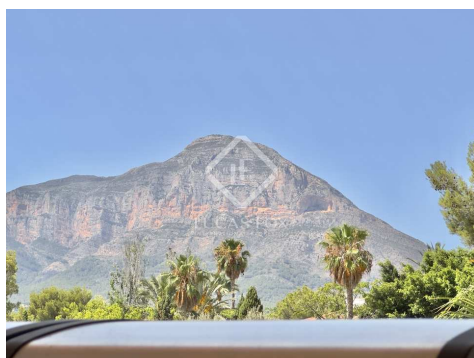


595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	3	337m²	1.240m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03739

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **337m²** Plànol **1.240m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa lluminosa de 4 habitacions, orientada a l'oest, en venda, en una zona residencial cotitzada, a prop de tots els serveis a la assolellada Xàbia, Espanya.

Casa lluminosa de 4 habitacions i 3 banys situada a la bonica població de Xàbia. Amb una mida generosa de 337 metres quadrats, aquesta propietat ofereix un ampli espai per a una família en creixement o els que els agrada entretenir.

La propietat compta amb dues entrades al carrer, l'entrada principal es beneficia d'una àmplia zona d'aparcament privat per a diversos vehicles i d'un garatge privat. Des d'aquí, una escala condueix a l'acollidora terrassa coberta amb precioses vistes obertes sobre els turons i cap a la impressionant muntanya del Montgó. Una gran terrassa per gaudir d'un còctel al vespre mentre es contempla la preciosa posta de sol.

Des de la terrassa s'entra directament a la sala d'estar i menjador de planta oberta amb autèntics arcs *de tosca*. La cuina moderna es troba just al costat de la zona de menjador i està totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, com Bosch i Liebherr, així com una placa de gas, perfecta per cuinar àpats deliciosos. La cuina dóna a un safareig i una terrassa, ideals per prendre el sol d'hivern amb un cafè al matí.

Des de la sala d'estar hi ha un rebedor amb la segona entrada a la casa. Des d'aquí, aneu per un passadís fins a les 3 habitacions dobles i 2 banys d'aquest nivell, amb un bany en suite. Totes les habitacions disposen d'armaris encastats, ventiladors de sostre i aire condicionat, així com persianes enrotllables. El quart dormitori es troba a la planta superior amb un bany amb dutxa. Aquest dormitori s'utilitza actualment com a espai d'oficina. En aquest nivell superior també trobareu una terrassa solàrium privada, completa amb tendal retràctil per gaudir del sol o l'ombra.

El soterrani d'aquesta casa ofereix molt espai d'emmagatzematge, una gran sala de jocs, cuina americana i gimnàs. Des d'aquest nivell surt directament a un dels aspectes més destacats d'aquesta propietat, la gran piscina interior/ exterior climatitzada d'aigua salada, completa amb jacuzzi i sostre retràctil. Tant si voleu nedar sota les estrelles com si voleu gaudir d'un bany relaxant durant els mesos d'hivern, aquesta funció ofereix la màxima flexibilitat per gaudir de la piscina durant tot l'any.



lucasfox.cat/go/jav43527

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	3	337m²	1.240m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La casa està equipada amb finestres amb marc d'alumini, que garanteixen durabilitat i eficiència energètica. Durant els mesos més freds, acolliu-vos al costat de la llar de foc de llenya i manteniu-vos calent amb el sistema de calefacció central de gas. Per als dies calorosos d'estiu, l'aire condicionat i els ventiladors de sostre dels dormitoris et mantindran fresc i còmode.

El jardí ben cuidat, amb bardisses i arbustos madurs, compta amb un sistema de reg instal·lat, que garanteix que les vostres plantes i arbres fruiters es mantinguin sans durant tot l'any. Teniu moltes ganes de triar amb tots els arbres fruiters que ofereix aquest jardí, com ara tarongers, mandarines, llimons, aranja, albercoquers, raïms i nectarines. També podeu gaudir de diverses terrasses al voltant de la casa, ideals per relaxar-vos a l'ombra o prendre el sol espanyol.

Situat en una ubicació privilegiada, aquesta propietat ofereix vistes obertes als voltants. També apreciaràs la comoditat d'estar a prop de tots els serveis, com ara botigues, restaurants i supermercats. Les famílies amb nens es beneficiaran de la proximitat a escoles internacionals, fent d'aquesta casa una excel·lent opció per a aquells que busquen una comunitat familiar.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui per organitzar una visita i començar a viure la vostra vida de somni en aquesta bonica part d'Espanya.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

595.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03739

4	3	337m²	1.240m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya