

449.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03739

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>1.191m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

VENUT/UDA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](mailto:lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

**449.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda****Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca**

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03739

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>1.191m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ****Casa de 4 habitacions amb vistes panoràmiques al camp en venda a Xàbia, Costa Blanca.**

Una finca tradicional mediterrània situada a la urbanització Rafalet, idealment situada entre Xàbia i Benitachell. Aquesta propietat disposa d'aparcament a peu de carrer, es distribueix en 2 plantes.

Entrant a la sala d'estar principal, hi ha un rebedor, sala d'estar/menjador de planta oberta, cuina independent i terrassa exterior. La terrassa naya ha estat vidriada i es pot gaudir durant tot l'any amb vistes orientades al sud-oest sobre el camp de Xàbia. També en aquest nivell principal hi ha 2 habitacions dobles, i un bany que ha estat reformat.

Les escales interiors condueixen al nivell inferior amb 2 habitacions més, una amb bany privat i un bany amb dutxa per a l'habitació individual.

La propietat disposa de finestres de doble vidre i aire condicionat a la sala d'estar. Hi ha calefacció a tot arreu.

La piscina està al mateix nivell que la planta baixa amb terrassa al voltant i un jardí típic mediterrani que va més enllà de la zona de la piscina.

Hi ha marge a tota la propietat per desenvolupar-se encara més, però està llest per viure-hi, tal com està. Una residència ideal durant tot l'any o inversió de lloguer/casa de vacances.

La zona de Rafalet gaudeix d'una ubicació cèntrica i d'una zona de jocs infantils i està a prop de l'escola Lady Elizabeth i l'escola XIC.

[lucasfox.cat/go/jav44709](https://lucasfox.cat/go/jav44709)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Aparcament, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Llicència turística, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbaça, Aire condicionat,

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya



449.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03739

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>1.191m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya