

3.100.000 € Propietat eqüestre - En venda

Propietat eqüestre en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Dénia

Espanya » Costa Blanca » Dénia » 03749

6	4	500m²	24.737m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

3.100.000 € Propietat eqüestre - En venda

Propietat eqüestre en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Dénia

Espanya » Costa Blanca » Dénia » 03749

6 Dormitoris **4** Cambres de bany **500m²** Plànol **24.737m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Espectacular propietat eqüestre, orientada al sud, situada en un lloc preciós i tranquil a prop de les poblacions de Jesús Pobre i Xàbia, Costa Blanca.

Aquesta bonica finca / propietat eqüestre de luxe del segle XIX es va renovar completament l'any 2019. Quan travessem la porta principal, un llarg camí d'accés us portarà per la pista Martin Collins Silice i els 7 boxes estables fins a la casa principal. Immediatament us impressionarà la impressionant finca, amb les seves gruixudes parets de pedra, bonics balcons, pilars de tosca i una gran terrassa coberta, que abasta tota la casa.

La porta d'entrada s'obre a un passadís d'entrada i directament a la gran sala d'estar i menjador de planta oberta. La llum natural entra en cascada a la casa, gràcies a les nombroses finestres i portes que s'obren directament a la fabulosa terrassa. La casa és una meravellosa barreja d'encant de finca autèntic barrejat amb senzillesa moderna. Una llar de foc de llenya a la sala d'estar ofereix un ambient acollidor per a les nits d'hivern, i tota la casa gaudeix de calefacció per terra radiant i aire condicionat dividit a tot arreu.

La cuina moderna i totalment equipada, de Santos, es troba al costat de la zona de menjador amb electrodomèstics d'alta gamma de Neff. La cuina també té accés a la gran terrassa exterior coberta, que ofereix més zones d'estar i menjador. Tant si esteu gaudint del vostre cafè al matí com si feu un sopar i un còctel a la nit, aquesta casa té molt espai per socialitzar amb els amics i la família.

Una habitació doble i un bany es troben en aquest nivell principal, amb accés directe a la terrassa de la piscina. La piscina, amb jacuzzi, està envoltada d'impressionants murs de pedra, donant total privacitat. També es permet l'accés a la piscina des de la cuina. Hi ha una zona d'estar al costat de la piscina i la il·luminació instal·lada crea un entorn romàntic i bonic al vespre.



lucasfox.cat/go/jav45494

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, S'accepten mascotes, Renovat, Pou, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals ,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

3.100.000 € Propietat eqüestre - En venda

Propietat eqüestre en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Dénia

Espanya » Costa Blanca » Dénia » 03749

6	4	500m²	24.737m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Des de la zona d'estar, una escala condueix al nivell superior on actualment hi ha una gran sala d'estar, un espai d'oficines i un dormitori altell obert. Aquesta zona té plànols d'arquitecte de dos dormitoris amb dos banys en suite amb les canonades dels banys ja preinstal·lades. En aquest nivell superior es troben preciosos balcons i s'incorporarien a cada dormitori, oferint unes vistes obertes impressionants. Hi ha un lavabo de cortesia, així com el dormitori principal, bany en suite i armari encastat. Des de la sala d'estar s'accedeix a una gran terrassa exterior, amb unes vistes impressionants a la muntanya del Montgó.

Una meravellosa casa d'hostes situada a la propietat, amb tres dormitoris, dos banys, cuina totalment equipada, sala d'estar i menjador, terrasses exteriors i algunes característiques inclouen persianes elèctriques, armaris encastats i aire condicionat fred i calor. Perfecte per a convidats o membres de la família extensa. Podeu gaudir d'una total privadesa en aquesta casa d'hostes i també gaudir d'unas vistes precioses a la muntanya del Montgó.

Les instal·lacions eqüestres de luxe que s'ofereixen, són set boxes de 3,5x3,5, entre elles 2 boxes cantoneres grans de 4,5x4,5, zona de dutxa coberta amb aigua calenta, càmeres de vigilància a cada box, bevedors automàtics, finestres posteriors i ventilació extra. També hi ha 3 refugis exteriors més amb les mateixes característiques que els boxes, amb la possibilitat de convertir-los en estables tancades. La propietat també compta amb una pista Martin Collins Silice, camps verds, camp de rehabilitació d'algues i camp de descans, tot amb bevedors tant per a ponis com per a cavalls.

L'ampli espai d'estar a l'aire lliure està totalment tancat, el jardí es beneficia d'un sistema de reg instal·lat, arbres madurs i arbres de cítrics com llimones, llimes, mandarines i diferents varietats de tarongers. La propietat també es beneficia d'un dipòsit d'aigua de 60 mil litres i plaques solars amb bateria d'emmagatzematge d'energia.

Aquesta impressionant finca / vila amb instal·lacions eqüestres d'alt standing, situada al cor del parc natural del Montgó, és una meravellosa casa familiar on podreu gaudir de l'espai, la privadesa i la bellesa de la natura, tot i que es troba a poca distància amb cotxe de totes les comoditats. escoles internacionals i les localitats de Jesús Pobre, Dénia i Xàbia.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

3.100.000 € Propietat eqüestre - En venda

Propietat eqüestre en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Dénia

Espanya » Costa Blanca » Dénia » 03749

6	4	500m²	24.737m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya