

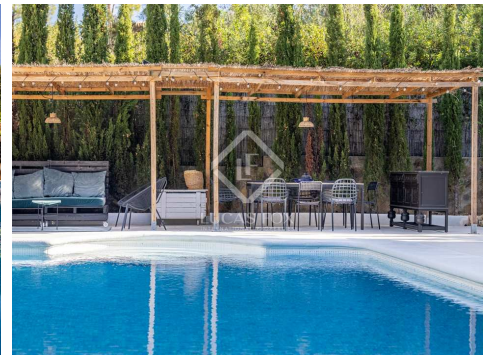
895.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>233m<sup>2</sup></b>	<b>1.501m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

PROPIETAT EN EXCLUSIVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

895.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>233m<sup>2</sup></b>	<b>1.501m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Vila de 6 dormitoris recentment reformada i dissenyada amb molt de gust, situada a prop de la platja. Amb pis independent i llicència turística.

Aquesta propietat única ha estat totalment reformada amb un alt nivell i es troba a poca distància a peu de la zona de la platja de l'Arenal, a la tranquil·la zona residencial d'Adsubia.

Les portes elèctriques donen a la gran zona d'aparcament i garatge independent. Actualment el xalet es distribueix en 2 habitatges individuals, tots dos amb 3 habitacions, 2 banys, un bonic saló, menjador, cuina i safareig. Els dos nivells s'han renovat amb el mateix disseny i un nivell increïblement alt, amb la propietat que gaudeix de molta llum i un concepte de vida diàfan a les zones de dia.

La terrassa al voltant de la piscina també s'ha redissenyat recentment per oferir una zona àmplia i relaxant, amb molt espai per a gandules i prendre el sol, i una gran zona d'ombra per seure i sopar sota la pèrgola de fusta a mida de la piscina.

Hi ha una cuina d'estiu a la part est de la propietat, de manera que els àpats es poden gaudir a l'aire lliure amb ombra i frescor durant els mesos d'estiu. La zona de la piscina gaudeix d'una orientació sud-oest, assegurant el sol durant tot l'any i oferint el lloc perfecte per gaudir d'una posta de sol sota els últims raigs de sol.

La parcel·la es beneficia d'un paisatge madur amb arbres fruiters locals i, tanmateix, és fàcil de mantenir.

Els extres pràctics inclouen calefacció i aire condicionat, a més la vila gaudeix d'energia solar que proporciona tota l'electricitat de la propietat, el que significa que els costos de consum d'energia es mantenen al mínim. També s'han instal·lat bateries per donar suport a aquest sistema.

Una propietat excel·lent ideal per viure tot l'any, amb l'avantatge addicional d'un ingressos si es requereix, i prou espaiosa per gaudir d'una família, multigeneracional o d'una altra manera amb escoles a prop.



[lucasfox.cat/go/jav45930](https://lucasfox.cat/go/jav45930)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Aparcament, Vistes, Traster, Safareig, Renovat, Plafons solars, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Barbacones, Armaris encastats, Aire condicionat,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

895.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>233m<sup>2</sup></b>	<b>1.501m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya