

## Preu des de 172.000 € New development - Venut JAV47249 Pisos, Dénia, Costa Blanca

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Dénia, Costa Blanca amb preus des de 172,000 €

**Q3 2026**    **Concedida**  
Finalització    Llicència d'obres



INFOGRAFIA MERAMENTE INFORMATIVA, NO ES UN DOCUMENTO CONTRACTUAL. ESTAS IMAGENES ESTAN SUJETOS A POSIBLES CAMBIOS DE LA DIRECCION FACULTATIVA



INFOGRAFIA MERAMENTE INFORMATIVA, NO ES UN DOCUMENTO CONTRACTUAL. ESTAS IMAGENES ESTAN SUJETOS A POSIBLES CAMBIOS DE LA DIRECCION FACULTATIVA

INFOGRAFIA MERAMENTE INFORMATIVA, NO ES UN DOCUMENTO CONTRACTUAL. ESTAS IMAGENES ESTAN SUJETOS A POSIBLES CAMBIOS DE LA DIRECCION FACULTATIVA

INFOGRAFIA MERAMENTE INFORMATIVA, NO ES UN DOCUMENTO CONTRACTUAL. ESTAS IMAGENES ESTAN SUJETOS A POSIBLES CAMBIOS DE LA DIRECCION FACULTATIVA

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

## Preu des de 172.000 € New development - Venut JAV47249 Pisos, Dénia, Costa Blanca

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Dénia, Costa Blanca amb preus des de 172,000 €

**Q3 2026**    **Concedida**  
Finalització    Llicència d'obres

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Dénia, Costa Blanca amb preus des de 172,000 €

A pocs metres de la platja de l'Almadraba, al Verger, i a pocs quilòmetres de Dénia, s'ha creat un projecte de promoció residencial que aspira a convertir-se en una comunitat sostenible, saludable i respectuosa.

Buscant sempre el màxim respecte per la natura, el projecte està concebut amb estratègies sostenibles brillants: sistemes de recollida, canalització i reutilització d'aigües pluvials que donaran vida a un ecosistema sostenible exuberant; jardins refrescants amb espècies mediterrànies que requereixen un manteniment mínim; grans superfícies de plaques fotovoltaïques per a la generació d'energia solar; fins i tot múltiples estacions de recàrrega per a vehicles mòbils elèctrics.

Els edificis de Talasa Caelus estan dissenyats com estructures compactes, una resposta a la recerca constant d'eficiència dels arquitectes i dissenyadors en el desenvolupament. Aquestes decisions, repartides pels diferents punts clau de la zona residencial, garanteixen que el vostre habitatge es mantingui a la temperatura adequada tant a l'hivern com a l'estiu. A més, es preveu que la construcció a la zona tingui un impacte mínim. L'acurada selecció dels materials de construcció ofereix unes vistes extraordinàries que ofereix l'entorn natural de Talasa de manera permanent.

Però, sens dubte, la principal característica dels habitatges Talasa seran les seves grans terrasses, espais ideals per viure a l'aire lliure, que es fusionen amb l'interior a la perfecció.

Entre els espais comuns de Talasa Caelus trobareu espais ideals per passejar, fer activitats esportives i, sobretot, utilitzar la bicicleta.

Reuneix-te amb la teva parella, família o amics als clubs socials; gaudeix de places obertes protegides del sol i relaxa't en llocs frescos on la vegetació prospera i l'aire circula constantment.

Altres característiques inclouen diverses piscines repartides per la zona residencial, jardins sensorials, espais per a la pràctica de ioga, horts, tallers de bicicletes i zones de rentat de mascotes.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya



[lucasfox.cat/go/jav47249](http://lucasfox.cat/go/jav47249)

Últimes propietats disponibles en aquesta promoció d'obra nova

## Preu des de 172.000 € New development - Venut

### JAV47249 Pisos, Dénia, Costa Blanca

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Dénia, Costa Blanca amb preus des de 172,000 €

**Q3 2026**    **Concedida**  
 Finalització    Llicència d'obres

#### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	172.000 €	Planta	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	44m <sup>2</sup> , Terrassa 12m <sup>2</sup>
Pis	198.000 €	Planta	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	43m <sup>2</sup> , Terrassa 12m <sup>2</sup>
Pis	252.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	254.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	257.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	257.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	260.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	261.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	65m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	266.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	294.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	65m <sup>2</sup> , Terrassa 21m <sup>2</sup>
Pis	297.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m <sup>2</sup> , Terrassa 50m <sup>2</sup>
Pis	298.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	81m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	305.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m <sup>2</sup> , Terrassa 50m <sup>2</sup>
Pis	306.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	81m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	307.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	81m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	309.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>

#### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

## Preu des de 172.000 € New development - Venut

### JAV47249 Pisos, Dénia, Costa Blanca

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Dénia, Costa Blanca amb preus des de 172,000 €

**Q3 2026**    **Concedida**  
 Finalització    Llicència d'obres

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	312.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	74m <sup>2</sup> , Terrassa 17m <sup>2</sup>
Pis	326.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	81m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	359.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m <sup>2</sup> , Terrassa 43m <sup>2</sup>
Pis	363.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m <sup>2</sup> , Terrassa 46m <sup>2</sup>
Pis	363.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	65m <sup>2</sup> , Terrassa 53m <sup>2</sup>
Pis	370.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	81m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	372.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	65m <sup>2</sup> , Terrassa 21m <sup>2</sup>
Pis	392.000 €	Planta	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	90m <sup>2</sup> , Terrassa 44m <sup>2</sup>
Pis	397.000 €	Planta	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	89m <sup>2</sup> , Terrassa 44m <sup>2</sup>
Pis	436.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	81m <sup>2</sup> , Terrassa 20m <sup>2</sup>
Pis	437.000 €	Planta	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	65m <sup>2</sup> , Terrassa 53m <sup>2</sup>
Pis	475.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	81m <sup>2</sup> , Terrassa 53m <sup>2</sup>
Pis	493.000 €	Planta	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	81m <sup>2</sup> , Terrassa 53m <sup>2</sup>

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya