

695.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Cumbre del Sol

Espanya » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



VENUT/UDA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](mailto:lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

**695.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda**

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Cumbre del Sol

Espanya » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Vila de 3 habitacions orientada al sud amb vistes al mar i piscina, situada en un entorn tranquil a prop de serveis i escoles internacionals.

S'accedeix a aquesta bonica vila de 3 dormitoris per la porta de vianants que us porta directament a la porta principal. Et donen la benvinguda a la casa a través del vestíbul d'entrada, amb un lavabo de cortesia i un bany amb dutxa a la teva dreta, i un armari de roba a la teva esquerra. Des de la zona d'entrada s'entra directament a la zona d'estar i menjador de planta oberta, així com a la cuina de planta oberta totalment equipada. La llum natural entra en cascada a la casa gràcies a les nombroses finestres i l'aspecte sud de la propietat.

La zona d'estar disposa d'una llar de foc de casset de llenya amb aire condicionat fred/calor. La casa va ser totalment renovada l'any 2017 amb tons neutres que permeten una paleta fàcil per a qualsevol comprador. Des de la sala d'estar les portes s'obren a la terrassa exterior amb meravelloses vistes al mar i vistes a les muntanyes. Una bonica zona d'estar us convida a seure i gaudir del vostre cafè del matí o del vostre còctel al vespre mentre mireu el mar.

Aquesta casa disposa de diverses terrasses exteriors, que us ofereixen molt d'espai per a seients i zones d'esbarjo. Una escala condueix a la piscina i la terrassa de la piscina, on teniu una magnífica cuina d'estiu totalment equipada. Una zona ideal per socialitzar amb amics i familiars, prendre el sol, gaudir d'un bany o simplement relaxar-se a l'ombra. Gaudeix d'una posició elevada, quedaràs captivat per les vistes i les postes de sol al vespre.

Des de la sala d'estar dins de la casa, una escala condueix al dormitori principal, amb un bany amb dutxa, així com dues habitacions dobles amb bany familiar independent. Totes les habitacions gaudeixen d'accés directe a la terrassa de la piscina i gaudeixen de molta llum natural. Des d'aquest nivell inferior també s'accedeix al jardí posterior, on un camí us condueix a una habitació exterior, que actualment s'utilitza com a gimnàs, però que també s'adaptaria molt bé a un espai d'oficina, una sala de jocs per a nens o potser un allotjament independent. .



[lucasfox.cat/go/jav48151](https://lucasfox.cat/go/jav48151)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Pou, Plafons solars, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Barbecue, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals ,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

695.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Cumbre del Sol

Espanya » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

El jardí adossat és de fàcil manteniment amb arbres i arbusts mediterranis, palmeres altes i tanques madures que ofereixen privadesa. La propietat també disposa d'un dipòsit d'aigua de pluja. Aquesta casa també es beneficia de dues plaques solars instal·lades per a l'electricitat, mantenint baixes les factures de serveis públics. Un garatge ofereix plaça d'aparcament privada per a un vehicle i es beneficia d'una porta de garatge segura.

Situat en una zona residencial meravellosa, amb precioses vistes al mar i a la muntanya i a pocs minuts amb cotxe de l'escola internacional Lady Elisabeth, dels serveis locals i de les platges, aquesta bonica vila orientada al sud seria una casa de vacances ideal, a més de ser adequat per viure tot l'any.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya



695.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Cumbre del Sol

Espanya » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>1.015m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya