

205.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis de 3 dormitoris en venda a Jesús Pobre, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **136m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

205.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis de 3 dormitoris en venda a Jesús Pobre, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **136m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Encantador àtic dúplex de 3 habitacions i 2 banys en venda al complex Los Porches del Montgo, al centre de Jesús Pobre.

Un preciós àtic dúplex orientat al sud situat dins del prestigiós complex Los Porches del Montgo a l'encantador poble de Jesús Pobre. Amb vistes inigualables al parc i a les pintoresques valls i muntanyes més enllà, aquesta propietat ofereix un refugi serè al cor del poble.

En entrar, us rep un ambient acollidor accentuat per una abundant llum natural que flueix a través de grans finestrals, millorant l'amplitud de les zones d'estar. La planta principal consta d'una sala d'estar de mida generosa que desemboca perfectament en un balcó cobert, perfecte per gaudir d'un sopar a l'aire lliure o simplement per relaxar-se mentre gaudeix de les vistes impressionants. També en aquest nivell hi ha dues habitacions dobles amb armaris encastats, un bany familiar i una cuina enorme i ben equipada amb terrassa de safareig independent.

A la planta superior hi ha la suite principal, amb sostres alts, molta llum natural i molt espai d'emmagatzematge amb armaris encastats i un traster independent, a més d'un bany amb dutxa recentment actualitzat i una bonica terrassa oberta que es beneficia de la bonica vistes més enllà. L'espai d'emmagatzematge de la planta superior també pot contenir una nevera, ideal per prendre una copa al capvespre a la terrassa.

Els extres pràctics inclouen finestres de doble vidre a tot arreu i l'aire condicionat fred i calent integrat garanteix la comoditat durant tot l'any, mentre que una plaça d'aparcament subterrani designada al garatge comunitari amb CCTV ofereix comoditat i seguretat per als vostres vehicles. També hi ha una zona comunitària per guardar bicicletes.

Els residents de Los Porches del Montgo gaudeixen d'accés a una gran quantitat de comoditats, com ara una piscina brillant, jardins exuberants i una zona de jocs infantils, el que el converteix en un refugi ideal per a famílies.

Aquesta propietat assolellada ho ofereix tot per viure tot l'any o com a casa de vacances, tant a l'estiu com a l'hivern.



[lucasfox.cat/go/jav48427](https://lucasfox.cat/go/jav48427)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya



205.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis de 3 dormitoris en venda a Jesús Pobre, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jesús Pobre » 03749

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **136m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya