

525.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **232m²** Plànol **883m²** Dimensions del terreny

VENUT/UDA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

525.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **232m²** Plànol **883m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Encantadora propietat de 3 habitacions, orientada al sud, en una parcel·la majoritàriament plana, en venda a la buscada zona residencial del Montgó, a Xàbia.

Aquesta preciosa vila, situada en una zona residencial tranquil·la, gaudeix d'un doble accés a la propietat, amb places d'aparcament fora de carretera per a diversos vehicles i un garatge que ofereix ombra. L'entrada principal a la casa es fa per un camí que condueix a la terrassa oberta i la naya coberta parcialment vidriada. La terrassa naya és el lloc ideal per sopar i socialitzar amb els amics i la família o relaxar-se mentre gaudeix de les vistes al jardí i la zona de la piscina, així com a la majestuosa muntanya del Montgó.

Amb un disseny mediterrani tradicional, la vil·la respira calidesa i caràcter. Un cop dins de la casa, us donem la benvinguda a la sala d'estar, amb un arc que condueix a l'acollidor menjador i la cuina totalment equipada, amb fogons de gas de SMEG i forn elèctric de Zanussi i un safareig. Una porta de la cuina dóna a una zona d'aparcament, perfecta per descarregar fàcilment les compres directament a la casa. La casa disposa de calefacció central de gas mitjançant radiadors, així com aire condicionat fred i calent mitjançant unitats split. Des de la sala d'estar, un passadís us porta a les tres habitacions dobles i dos banys. Tots els dormitoris gaudeixen d'una gran mida, així com de sostres alts amb bigues de fusta originals i armaris encastats. Hi ha dues habitacions dobles, un bany familiar i el dormitori principal amb bany privat.

La propietat disposa d'un despatx i traster amb accés des de l'exterior. El traster era el garatge original de la casa i es podia reconvertir fàcilment si ho desitjava. El jardí madur i ben cuidat està col·locat sobre grava, amb arbustos, flors i arbres mediterranis, així com tanques altes que ofereixen privadesa. Un sistema de reg instal·lat facilita el manteniment i els camins pavimentats condueixen per tota la casa. La piscina de 8x4 metres és acollidora i la terrassa ofereix molt espai per a gandules, així com una zona d'estar i menjador més. Des de la terrassa de la piscina i el jardí teniu boniques vistes cap a la majestuosa muntanya del Montgó.

Aquesta encantadora propietat orientada al sud seria una bonica casa familiar per viure tot l'any, així com una gran casa de vacances o inversió de lloguer.

Contacta amb nosaltres per reservar la teva visualització.



lucasfox.cat/go/jav48809

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Traster, S'accepten mascotes, Interior, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

525.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **232m²** Plànol **883m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya