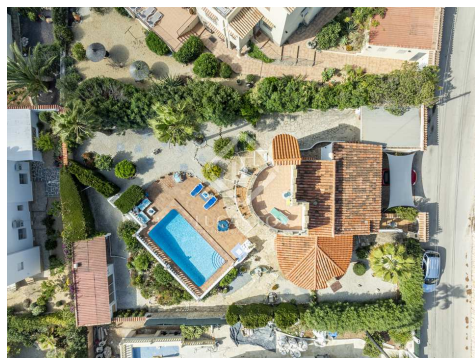
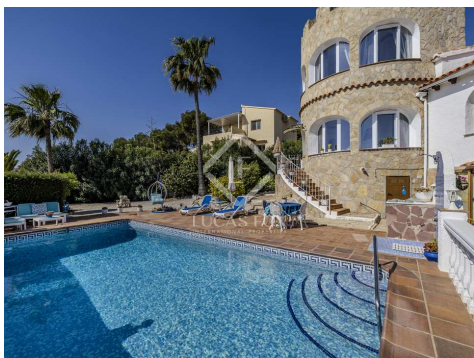
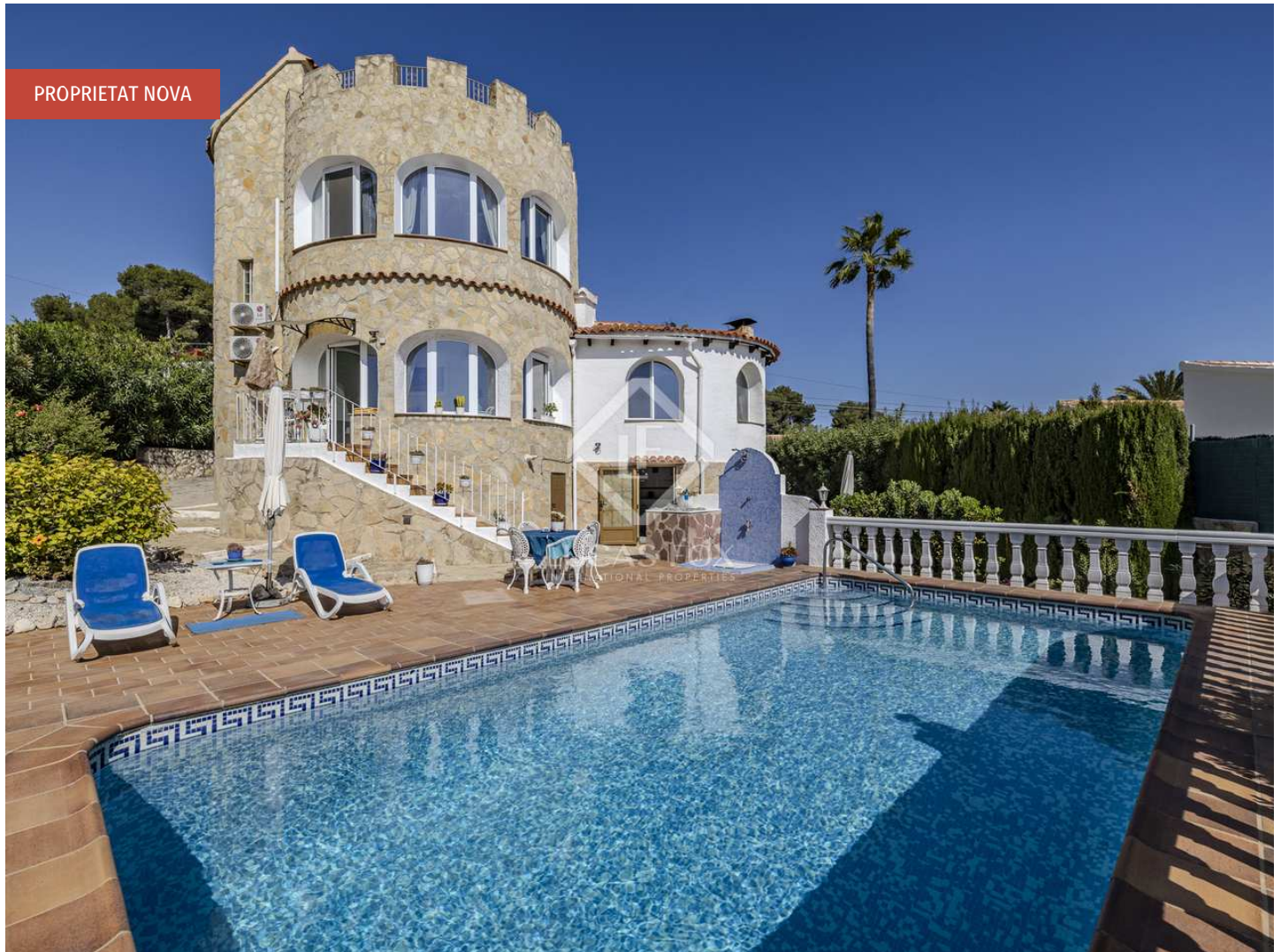


685.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova
Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **314m²** Plànol **807m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

685.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **314m²** Plànol **807m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Preciosa vila tradicional de 5 habitacions, amb garatge privat i vistes al mar situada al tranquil barri residencial de Balcon al Mar, Xàbia.

Aquesta encantadora casa de tres nivells, totalment reformada el 2018, ofereix una combinació harmònica de confort modern i encant tradicional. Us donen la benvinguda a la propietat mitjançant una porta per a vianants i un camí condueix a la porta principal. També hi ha un garatge privat i una plaça d'aparcament fora de carretera per a diversos vehicles. Des del passadís d'entrada, se't condueix directament a la zona d'estar i menjador.

Les nombroses finestres que ofereixen una vista preciosa sobre el mar i molta llum natural arriben a la casa. La casa disposa de calefacció central de gas, mitjançant radiadors, aire condicionat fred i calent i una llar de foc de llenya ofereix un ambient acollidor a les nits d'hivern. La cuina moderna, de planta oberta i totalment equipada, està pràcticament situada al costat de la zona de menjador.

A la planta d'entrada, hi ha dues habitacions dobles i un bany familiar. Una escala de cargol condueix a un tercer dormitori, amb bany privat. Situat a l'encantadora torre de la princesa, aquest encantador dormitori ofereix unes vistes al mar obert i gaudeix d'una escala de cargol més que condueix al solàrium de la terrassa del terrat, des d'on es pot gaudir de vistes panoràmiques de 360 *.

Des de la zona de menjador, les escales donen a la piscina i la terrassa de la piscina, ideals per a l'entreteniment i la relaxació a l'aire lliure, amb molt espai per a gandules i una zona de menjador. Al nivell de la terrassa de la piscina trobareu l'apartament independent, amb cuina americana equipada, sala d'estar, dues habitacions dobles i un bany familiar. Aquest espai és perfecte per a convidats o membres de la família extensa. També hi ha un safareig independent, prou gran com per oferir espai d'emmagatzematge addicional.

Més enllà de la piscina, hi ha la bonica cuina d'estiu i zona de barbacoa coberta. La cuina d'estiu disposa de portes corredisses de vidre que es poden obrir durant els mesos d'estiu, donant un espai d'entreteniment meravellós. Al seu torn, aquest espai també es pot utilitzar com a oficina, gimnàs o sala de jocs infantils si es prefereix.



lucasfox.cat/go/jav49409

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Safareig, S'accepten mascotes, Llicència turística, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals ,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

685.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	314m²	807m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

El jardí mediterrani de grava és de fàcil manteniment amb flors autòctones, arbres i tanques madures que donen privadesa. Aquesta casa està situada en una zona residencial tranquil·la, de manera que podreu gaudir de la tranquil·litat tot i estar a prop de tots els serveis. Hi ha un supermercat local a prop i les boniques platges i cales de La Granadella i Ambolo són a poca distància amb cotxe. Aquesta propietat està ben situada a prop d'escoles internacionals i les ciutats d'Alacant i València són accessibles per l'autopista AP7.

Aquesta casa seria una casa familiar encantadora i també es beneficia d'una llicència de lloguer, oferint oportunitats d'ingressos potencials.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

685.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **314m²** Plànol **807m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya