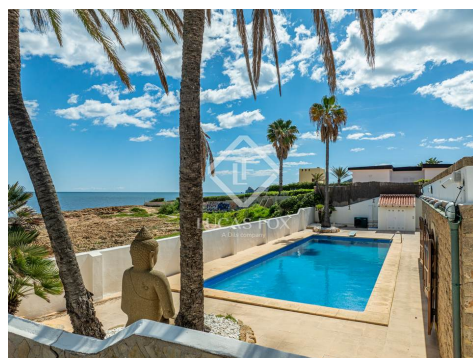
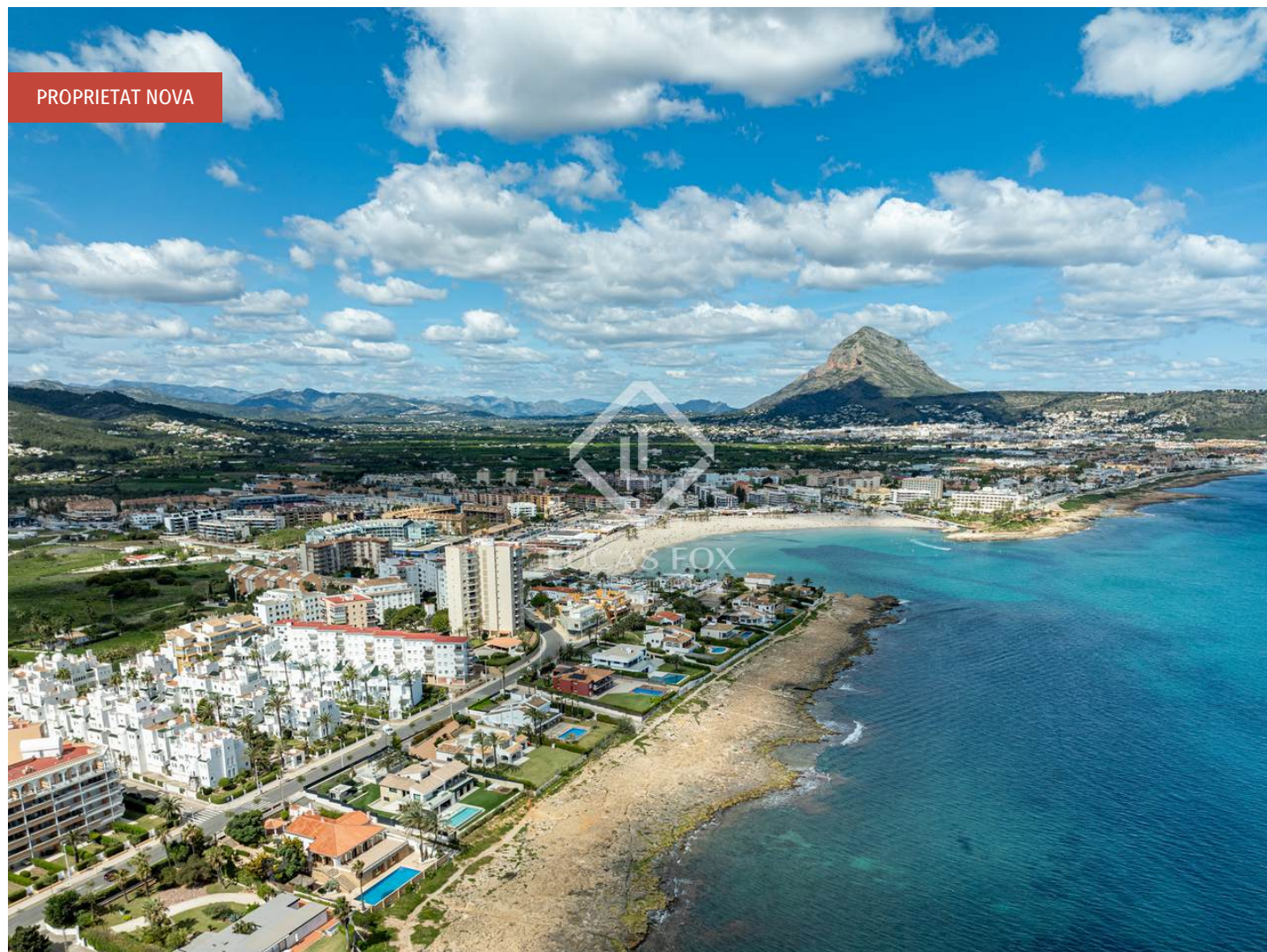


2.995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	331m²	1.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

2.995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova**Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca**

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	331m²	1.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Una joia rara a la Mediterrània: espaiosa vila de 5 dormitoris a primera línia amb gran piscina privada i impressionants vistes a Cala Blanca, Xàbia**

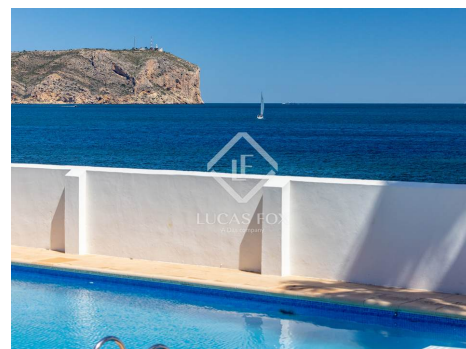
Aquesta és una oportunitat magnífica per posseir una peça del ric patrimoni costaner de Xàbia. A poca distància a peu dels serveis i situada a la vora del Muntanyar II. Aquesta excepcional casa mediterrània va ser la primera propietat construïda en aquesta pintoresca costa i ofereix una combinació inigualable d'història, encant i vistes ininterrompudes al mar.

Impecablement mantinguda, la vil·la equilibra a la perfecció l'elegància atemporal amb el confort modern. Arcs i escales tradicionals de pedra tosca, sostres alts i abundant llum natural creen una atmosfera de luxe discret. Des de gairebé tots els racons de la casa, gaudiu de vistes panoràmiques de les onades trencant, sortides de sol a l'horitzó i la costa brillant que s'estén en la distància.

La distribució està pensada amb molta cura tant per a la privacitat com per a l'entreteniment. L'entrada és a través d'un garatge privat amb un celler adjacent, que condueix a un apartament independent per a convidats amb cuina americana, dormitori, sala d'estar, bany i accés directe a la piscina, perfecte per a visites o estades familiars extenses.

La residència principal està distribuïda en una sola planta per a una vida sense esforç i inclou una espaiosa terrassa coberta amb portes de vidre que s'obren completament per capturar la brisa marina o es tanquen per a les nits més fresques, oferint algunes de les millors vistes de la sortida del sol a Xàbia, seguida de l'extensa terrassa a l'aire lliure ideal per menjar a l'aire lliure i prendre el sol, una sala d'estar i menjador lluminosa i espaiosa amb llar de foc i sostres alts que aporten molta llum natural. Hi ha quatre habitacions dobles generoses i dos banys ben equipats, a més d'una cuina totalment equipada amb accés a una terrassa posterior amb una encantadora pèrgola i un roserar, amb accés addicional al carrer i molt sol d'hivern.

Aquesta vila compta amb una de les piscines privades més grans de Xàbia, un oasi d'aigua salada climatitzada de 16,5 x 6,5 m que convida a gaudir-ne durant tot l'any.

lucasfox.cat/go/jav49761

Vistes al mar, A primera línia de mar ,
Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural,
Aparcament, Vistes, Vista panoràmica,
Sistema d'alarma, Cuina equipada,
Calefacció, Armaris encastats,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

2.995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	331m²	1.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Les característiques addicionals inclouen: doble vidre i persianes, aire condicionat centralitzat i calefacció central de gasoil, sistema de recollida d'aigua de pluja per al reg del jardí, pou privat amb subministrament d'aigua potable, possible connexió a la xarxa de clavegueram i gas ciutat.

Amb la seva immillorable ubicació a primera línia, a poca distància a peu de tots els serveis, a més d'una arquitectura atemporal i una importància històrica excepcional, aquesta és més que una simple llar: és un llegat. Benvinguts a la vida costanera en la seva màxima expressió.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

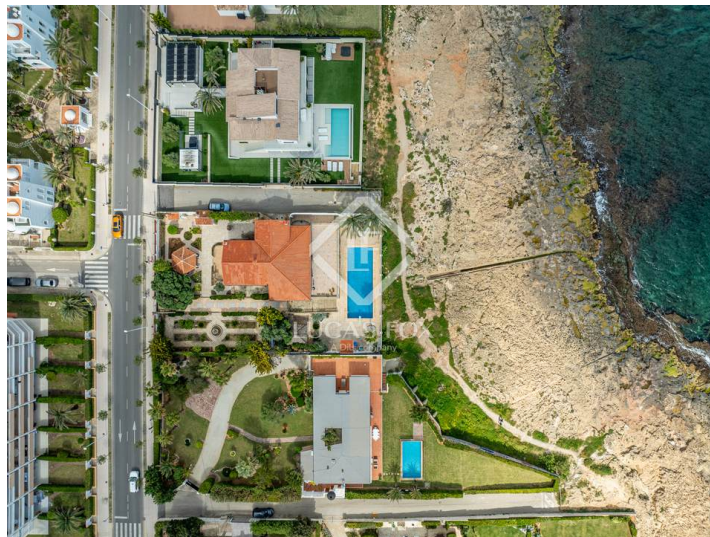
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

2.995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	331m²	1.500m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya