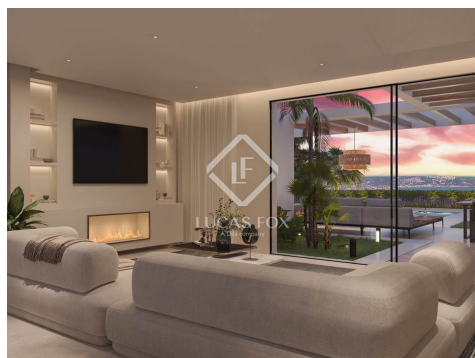


2.200.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	304m ²	1.120m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

2.200.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Propietat de nova construcció de 5 dormitoris de luxe, amb fascinants vistes al mar i a la muntanya, situada a la zona residencial cotitzada de La Granadella

Aquesta exquisida casa de diversos nivells de nova construcció amb precioses vistes al mar i a la muntanya requereix una visita. Situat en una zona residencial cotitzada, la finalització de la construcció està prevista per al desembre de 2024. Al nivell principal, us donem la benvinguda a un gran rebedor que condueix a l'ampli saló i, a la dreta, a la gran cuina d'estil americà, amb una illa central. La cuina i la sala d'estar ofereixen l'entorn perfecte per sopar i socialitzar amb els amics i la família. Des de la zona d'estar es pot gaudir d'accés directe a una meravellosa terrassa i jardí, així com a la piscina amb calefacció opcional. La zona de la terrassa dóna una sensació serena d'oasi, amb una bonica paret de pedra i exuberants plantes de plàtan, un lloc meravellós per relaxar-se. En aquest nivell principal, hi ha tres habitacions dobles, cadascuna amb el seu propi bany privat, garantint comoditat i privadesa per a la família i els hostes. Una característica addicional és una altra terrassa a la part posterior de la casa, que us garanteix que gaudiu del sol durant tot l'any amb una terrassa orientada al nord i al sud. Podeu prendre el sol o relaxar-vos a l'ombra, sigui el que trieu!

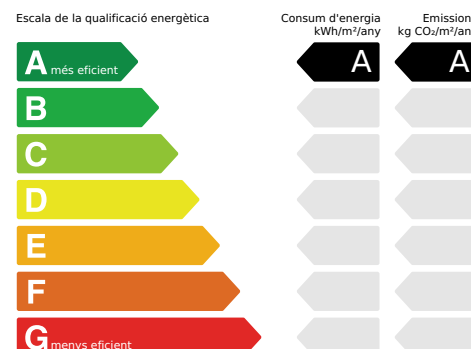
Pujant al nivell superior, trobareu la suite principal, un autèntic santuari amb bany privat, armaris encastats i una gran terrassa. Aquest ampli espai exterior ofereix àmplies zones d'estar, que us permeten apreciar plenament les espectaculars vistes panoràmiques cap al mar i la impressionant muntanya del Montgó. Hi ha una terrassa addicional destinada a plaques solars. Aquest habitatge té una qualificació A d'eficiència energètica i compta amb calefacció i refrigeració per terra radiant, climatització, domòtica, sistema d'alarma amb control de zones per a interiors i exteriors i acabats de gran qualitat. Construïda amb materials de primera qualitat, la casa està ben aïllada, oferint calidesa a l'hivern i frescor a l'estiu.

Des del nivell principal, una escala condueix al nivell inferior. Un espai gran i versàtil, actualment previst per incloure una gran sala d'estar, cuina, gimnàs i un dormitori doble i bany, amb possibilitats per a dormitoris addicionals. L'ampli gimnàs/sala de jocs té la característica destacada d'una finestra de vidre única que ofereix una vista submarina de la piscina.



lucasfox.cat/go/jav51674

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Plafons solars, Obra nova, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

2.200.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

La propietat també compta amb un jardí de baix manteniment i un garatge amb espai per a tres cotxes, amb accés directe a la casa. Una porta automàtica garanteix comoditat i seguretat. Aquesta propietat seria una casa familiar ideal i és una obra mestra del luxe modern, que ofereix una combinació perfecta d'elegància, comoditat i practicitat. Amb les obres de construcció que s'han d'acabar el desembre de 2024, encara podeu afegir els vostres desitjos als tocs finals d'aquesta fabulosa casa. Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui per programar una visualització!



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya