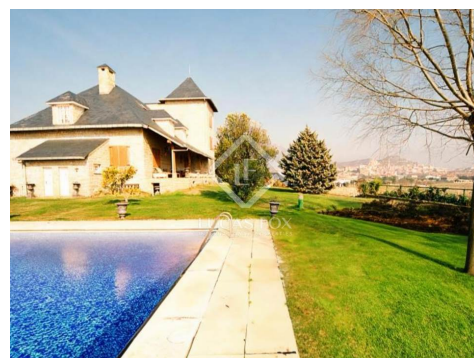


3.725.000 € Vinyes - En venda - Propietat Nova

Vinyes de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 01330

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **120.000m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

3.725.000 € Vinyes - En venda - Propietat Nova

Vinyes de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 01330

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **120.000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

FINCA AMB VINYA A LA RIOJA, Haro, La Rioja, Espanya En Venda

Una propietat única al cor de RIOJA ALAVESA, a prop de la famosa ciutat del vi d'Haro.

Aquesta extraordinària finca té una extensió de 12 hectàrees, envoltada de vinyes infinites i ofereix unes vistes impressionants de les muntanyes.

L'edifici principal, un magnífic xalet de 900 m² distribuïts en quatre nivells, combina elegància i funcionalitat. Un annex addicional de 140 m² serveix d'allotjament per al personal, i una zona de barbacoa completa aquesta propietat excepcional.

La propietat té una ubicació ideal al cim d'un turó i ofereix vistes panoràmiques de les vinyes dels voltants. Les vinyes, principalment plantades amb Tempranillo, la varietat emblemàtica de la Rioja, asseguren una producció de vi constant i de gran qualitat.

Aquesta propietat també inclou un projecte ambiciós:

Ja s'ha acabat una àmplia excavació a l'espera de la transformació en un celler modern i funcional.

Planificació hotelera integrada: el disseny preveu un edifici únic que acollirà tant el celler com l'hotel. Aquesta integració permetrà als visitants gaudir d'una experiència vitivinícola completa sense necessitat de desplaçar-se, submergint-se de ple en la cultura vitivinícola de La Rioja des de la comoditat de les seves instal·lacions hoteleres, situades dins del mateix complex.

La Rioja, una regió rica en història i reconeguda mundialment pels seus vins excepcionals, és el centre de la cultura vitivinícola espanyola. Situat al nord d'Espanya, gaudeix d'un clima i un sòl ideals per al cultiu de la vinya des de l'època romana.

Aquesta propietat ofereix una oportunitat única per la seva ubicació privilegiada, les seves vinyes impressionants i un potencial il·limitat en una regió famosa per la seva producció de vi.



lucasfox.cat/go/jav52872

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

3.725.000 € Vinyes - En venda - Propietat Nova

Vinyes de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 01330

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **120.000m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya