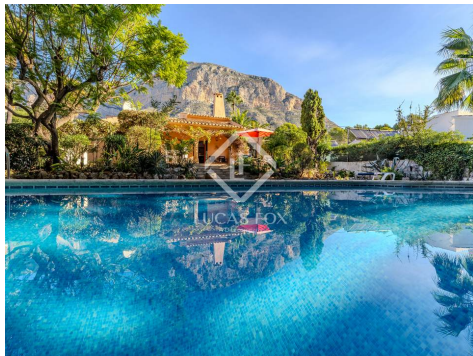
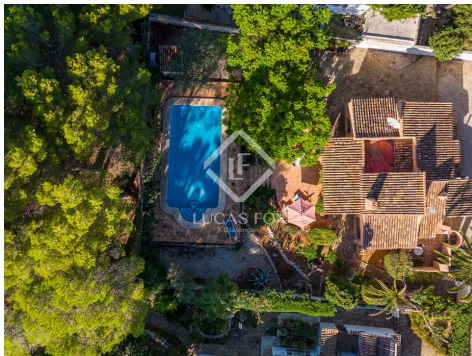


495.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 2 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	155m ²	833m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

495.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 2 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Meravellosa vila, amb moltes característiques tradicionals amb encant, en un carrer sense sortida tranquil, a prop de restaurants locals, al Montgó, Xàbia.

Aquesta preciosa vil·la està plena de característiques tradicionals encantadores i es troba al final d'un tranquil carrer sense sortida, a poca distància amb cotxe del centre de Xàbia i dels nombrosos restaurants i mercat local que ofereix la zona del Montgó.

Situat als peus de la majestuosa muntanya del Montgó a Xàbia, aquesta encantadora vil·la d'un sol nivell respira un estil mediterrani tradicional i ofereix un refugi tranquil en una parcel·la privada de 833 m². La *naya* orientada al sud de la casa, amb el seu disseny característic de dos arcs, és perfecta per viure a l'aire lliure, amb vistes a una piscina brillant i jardins exuberants i madurs. Aquest espai acollidor compta amb una zona de menjador integrada amb banc i un acollidor racó per a seients, el que el converteix en un lloc ideal per relaxar-se o entretenir-se.

La porta d'entrada s'obre a una àmplia zona d'estar, que combina perfectament el menjador i la sala d'estar, amb una bonica llar de foc de llenya com a peça central, afegint calidesa i caràcter. La cuina s'ha actualitzat amb bon gust amb electrodomèstics de primera línia i ofereix accés a un pati tranquil orientat al nord, amb una funció de dipòsit d'aigua, zona de barbacoa i un safareig independent per a més comoditat.

La vila compta amb dues habitacions dobles de grans dimensions, ambdues amb armari encastats i aire condicionat. El dormitori principal té un bany amb dutxa, mentre que el segon dormitori té un bany familiar ben equipat.

L'exterior de la propietat és igual d'encantador, amb plantes madures mediterrànies, i uns passos per baixar a la preciosa piscina de 10x5m, amb molt d'espai de terrassa circumdant, i l'espectacular teló de fons darrere de la muntanya del Montgó.

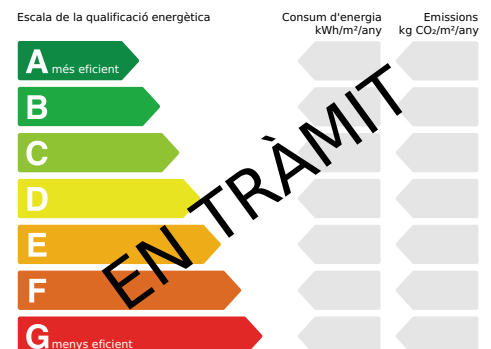
Els extras pràctics inclouen: portes elèctriques, una calçada de grava, calefacció central i doble vidre a tot arreu.

Un meravellós pied-à-terre, o inversió de lloguer, amb molt de caràcter, i perfecte com a habitatge per a una família més petita.



lucasfox.cat/go/jav53327

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Piscina, Jardí, Llum natural,
Característiques d'època, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes, Traster, Safareig,
S'accepten mascotes, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

495.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 2 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya