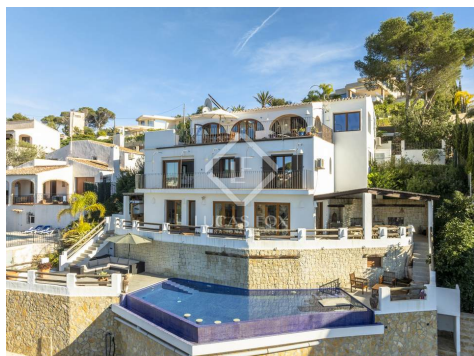
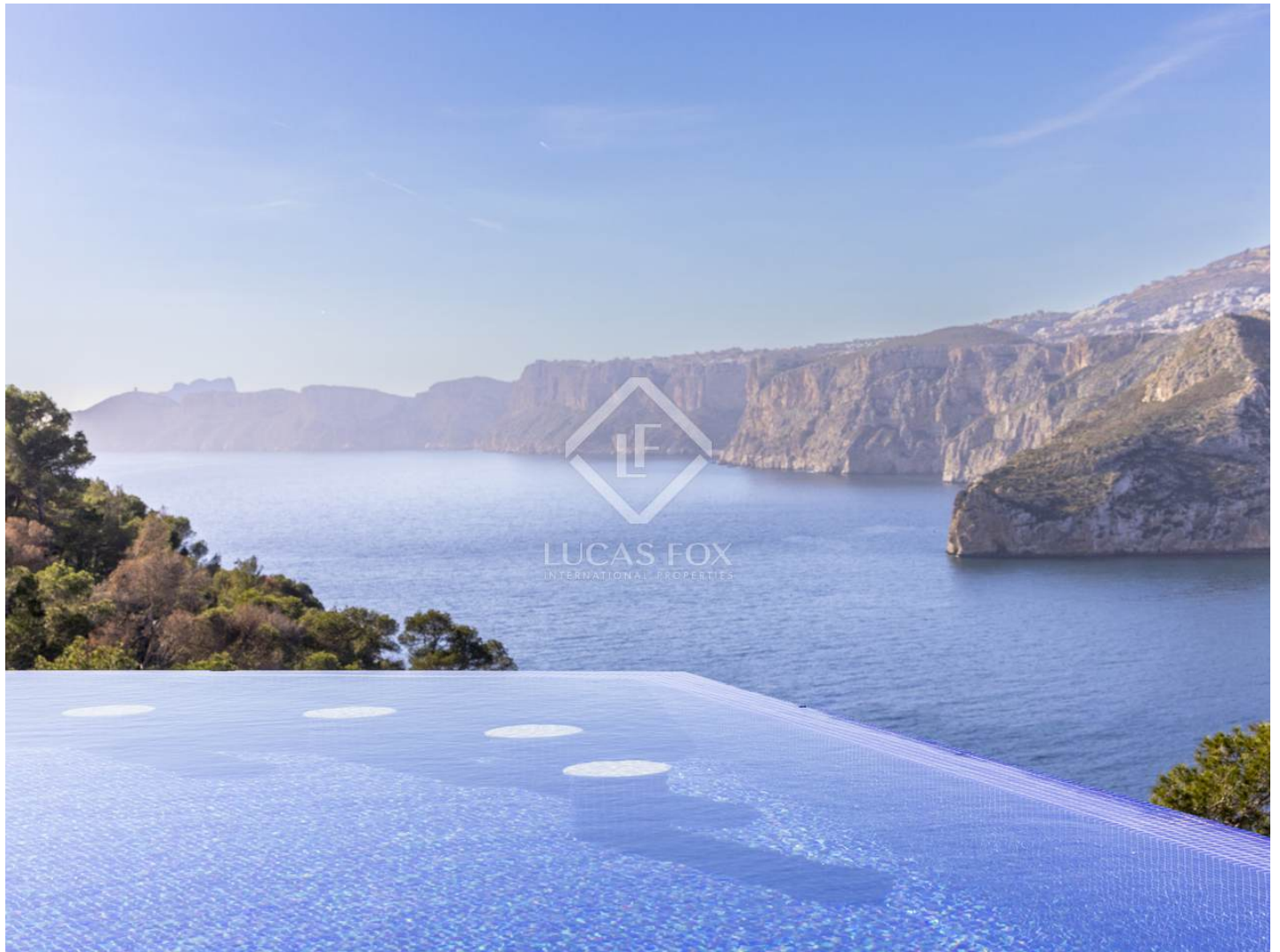


2.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 59m² terrassa en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	3	260m²	1.035m²	59m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

2.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 59m² terrassa en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	3	260m²	1.035m²	59m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Excepcional propietat de 3 habitacions a primera línia de platja, amb impressionants vistes al mar, situada en una zona residencial cotitzada de Xàbia, a prop de tots els serveis.

Aquesta espectacular propietat en primera línia té unes vistes impressionants al mar i gaudeix d'una posició privilegiada amb un parc nacional i una zona verda protegida directament al davant. La teva vista del brillant mar Mediterrani està per sempre sense obstacles. Situat en una carretera tranquil·la i tranquil·la, aquesta casa ofereix tranquil·litat i privadesa alhora que encarna l'estil atemporal d'Eivissa mediterrani.

Distribuït en tres nivells curosament dissenyats, la disposició de la casa garanteix un flux fàcil i perfecte a tot arreu, complementat amb escales de pendent suau. Ens donen la benvinguda al nivell principal de la casa a través d'una bonica porta de fusta a la sala d'estar de planta oberta i de seguida ens captiva les espectaculars vistes al mar. Els autèntics arcs de tosca i les bigues del sostre de fusta a la vista desprenen un encant mediterrani, mentre que les rajoles de pedra natural i els tons neutres creen un ambient tranquil.

La sala d'estar, amb la seva acollidora llar de foc de llenya, desemboca sense esforç cap a la zona de menjador i la cuina de planta oberta totalment equipada. Una illa central crea un ambient social, perfecte per entretenir els hostes i els membres de la família. Una altra zona de menjador es troba al costat de la cuina i connecta perfectament amb la terrassa exterior. Parcialment cobert per a la seva versatilitat, els residents poden gaudir de socialitzar, descansar o fer barbacoes en aquest espai perfectament dissenyat, on les impressionants vistes al mar i la brisa salada milloren cada moment.



lucasfox.cat/go/jav53909

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
A primera línia de mar, Terrassa, Piscina,
Jardí, Jacuzzi, Llum natural, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica,
Vestidor, Traster, Renovat, Plafons solars,
Llar de foc, Interior,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Barbacoa, Balcó, Armari encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

2.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 59m² terrassa en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	3	260m²	1.035m²	59m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

A l'interior de la casa, un còmode lavabo per a convidats es troba prop de l'entrada. La llum natural cau en cascades per tot el nivell principal, creant un ambient acollidor i estimulant. Des de l'entrada, unes suaus escales ens porten a un entresòl, proporcionant un espai flexible ideal per a una oficina, una zona de jocs infantils o un dormitori addicional. Uns passos més avall trobareu una habitació doble amb armaris encastats i bany en suite. El dormitori principal, també en aquest nivell, és un refugi fabulós, amb vestidors i bany privat amb un fabulós bany francès. Les dues habitacions gaudeixen d'accés directe a una terrassa exterior amb vistes al mar fascinants.

El nivell inferior d'aquesta impressionant propietat ofereix un apartament de convidats independent amb cuina totalment equipada i illa central, sala d'estar, un bany i un dormitori doble amb armaris encastats. Aquesta zona seria ideal per a convidats o membres de la família extensa. Una terrassa envolta aquest nivell, i podem gaudir d'accés directe des de totes les zones d'aquesta planta. Una gran terrassa coberta ofereix una meravellosa zona de menjador i menjador a l'aire lliure, amb uns quants esglaons fins a la impressionant piscina infinita. Els residents poden gaudir prenent el sol a les gandules o relaxant-se a l'ombra en una de les nombroses zones d'estar a l'aire lliure.

Aquesta propietat està dissenyada per combinar-se perfectament amb el seu entorn natural alhora que ofereix comoditats modernes. L'aire condicionat (fred/calor) garanteix el confort durant tot l'any, i les finestres de PVC de doble vidre amb efecte fusta complementen els tons neutres. Els terres de pedra natural milloren l'encant terroso i mediterrani de la casa. Les característiques addicionals d'aquesta propietat són un jardí adossat de fàcil manteniment amb plantes mediterrànies i una zona d'aparcament coberta privada. Aquesta casa també disposa d'un gran traster, que també es pot convertir en un dormitori o oficina més si ho desitja.

Aquesta propietat de primera línia ofereix una combinació inigualable de luxe, privadesa i bellesa natural. Contacta amb nosaltres ara per reservar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

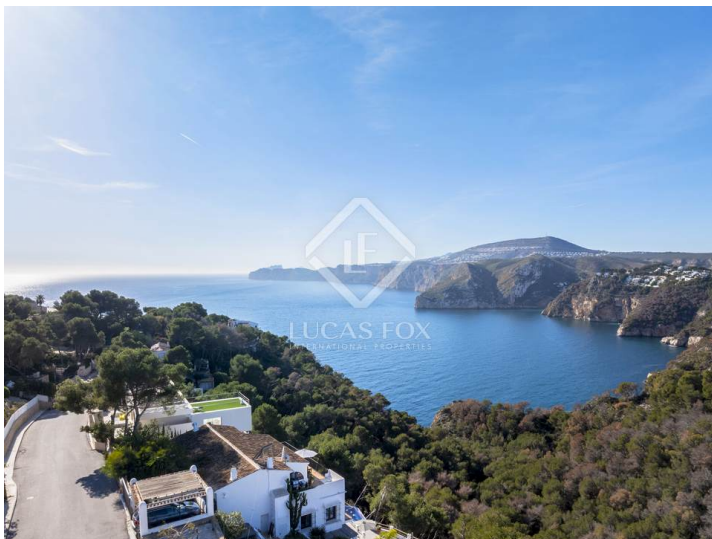
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

2.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 59m² terrassa en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03738

3	3	260m²	1.035m²	59m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya