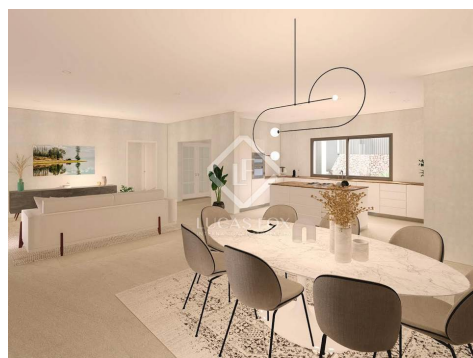


1.225.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	182m²	1.086m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.225.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado**Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca**

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	182m²	1.086m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Preciós xalet de 4 habitacions de nova construcció, tot d'un sol nivell, amb vistes a la muntanya, situat en una zona residencial cotitzada a prop de tots els serveis.

Benvingut a aquesta impressionant vila d'un sol nivell de nova construcció, on el disseny modern es combina amb el màxim confort. Aquesta àmplia propietat està dissenyada amb cura amb un disseny de planta oberta que connecta perfectament els espais interiors i exteriors. L'accés a la propietat es fa a través d'una porta elèctrica, on trobareu un garatge per a dos cotxes. A més, hi ha una entrada per a vianants, amb una porta privada que condueix directament a una entrada principal coberta.

Com que la casa és d'un sol nivell, és ideal per a qualsevol persona que no pugui negociar les escales, i les compres es poden portar a la casa directament des de l'aparcament. Des de l'entrada coberta, ens donen la benvinguda a un gran passadís i directament a la gran sala d'estar i menjador de planta oberta. La llum natural entra en cascada a la vila gràcies als grans finestrals i les portes corredisses de vidre, que s'obren a la terrassa exterior. La cuina de planta oberta totalment equipada amb illa central es troba al costat de la sala d'estar. La seva disposició s'integra directament a la zona d'estar, fent de la cuina una experiència social.

Aquesta casa compta amb quatre dormitoris dissenyats amb cura, amb dos dormitoris a cada costat de la casa. El dormitori principal disposa d'un vestidor, accés directe a la terrassa exterior i un elegant bany privat amb banyera i dutxa per a un refugi com un spa. Un altre dormitori també té accés a la terrassa exterior i un bany privat, mentre que els altres dos dormitoris comparteixen un bany familiar. Gaudeix del confort durant tot l'any amb aire condicionat per als calorosos mesos d'estiu i calefacció per terra radiant per a hiverns acollidors.

Hi ha un flux fluid des de la zona d'estar de planta oberta fins a la terrassa exterior, que ofereix més espais per a seients i menjador. Com que la terrassa està parcialment coberta, hi ha l'opció de gaudir de la coberta ombrejada o del sol brillant. La piscina de 8x4 metres és acollidora, i una altra terrassa ofereix més espai per a gandules. El jardí de la vila, de baix manteniment, està dissenyat per a la bellesa i la privadesa, amb palmeres, oliveres i diverses plantes i bardisses. Un entorn totalment emmurallat, que accepta mascotes, ideal per a famílies i amants dels animals.

lucasfox.cat/go/jav54245

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, S'accepten mascotes, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastrats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.225.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	182m²	1.086m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Aquesta fabulosa propietat de nova construcció es troba en una zona residencial buscada, a poca distància a peu de la prestigiosa escola internacional XIC. A prop de totes les comoditats, aquesta vila seria una casa familiar ideal.

La finalització de la construcció està prevista per al juny de 2026. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per reservar la vostra visualització.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.225.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	182m²	1.086m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya