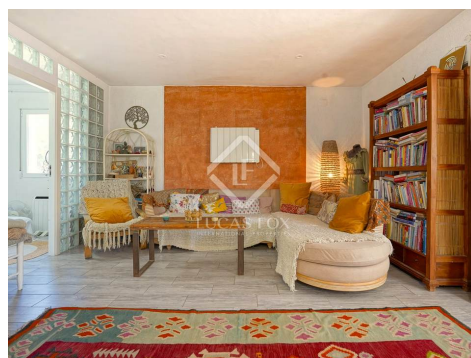


525.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	142m²	730m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

525.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	142m²	730m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Xalet amb encant en venda a Granadella-Costa Nova, Xàbia

Aquesta encantadora vila es troba en una parcel·la plana a la tranquil·la zona de Granadella-Costa Nova. La vila és d'un sol nivell i té 4 habitacions: una per a un llit de matrimoni, una per a 2 llits individuals o un llit de matrimoni, una per a una habitació infantil i una habitació que pot funcionar com a despatx/sala de tractament. La vila disposa de 2 banys: un en suite amb dutxa i lavabo, i l'altre amb dutxa i banyera, amb un lavabo independent. Hi ha una estufa de llenya d'alta qualitat a la sala d'estar central. També hi ha calefacció elèctrica a la casa. Hi ha vistes al jardí posterior des del conservatori (naya) amb finestres de doble vidre i grans portes al pati. La moderna cuina oberta té una illa de cuina, fogons de gas amb campana extractora, forn encastrat i rentavaixelles.

Davant de la vila hi ha la bonica piscina renovada i espaiosa equipada amb un nou sistema d'aigua salada. Al voltant de la piscina assolellada hi ha espai per a almenys 6 gandules, taules i para-sols. Sota una palmera hi ha la dutxa exterior amb panell solar per aigua calenta. Davant de la casa hi ha una zona d'ombra amb pèrgola impermeable, ideal per esmorzar, dinar, sopar i relaxar-se. Al voltant de la vila hi ha una barbacoa encastrada amb cuina exterior, una zona de relaxació/chillout i una zona que es pot utilitzar com a zona de jocs infantils.

La parcel·la total té una superfície de 730 m² i està completament envoltada de murs de pedra i tanques de palla per a la màxima privadesa. La part posterior del jardí es pot tancar amb dues tanques baixes, per la qual cosa és apte per tenir un gos. La vila està situada en un racó tranquil. A la part posterior, la vila limita amb una parcel·la àmplia i tranquil·la amb arbres dels veïns del darrere. Al costat de la casa hi ha una paret coberta de vegetació, de manera que no hi ha visió directa des d'aquests veïns propers. Davant de la porta hi ha una extensa zona verda (Zona Verda) amb arbres. El cotxe es pot aparcar a la calçada, al garatge o a l'exterior davant de la porta. Al costat de la casa hi ha moltes places d'aparcament gratuïtes per als visitants.

lucasfox.cat/go/jav58144

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Aparcament, Vistes, Traster, Llar de foc, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastrats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

525.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	142m²	730m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya