

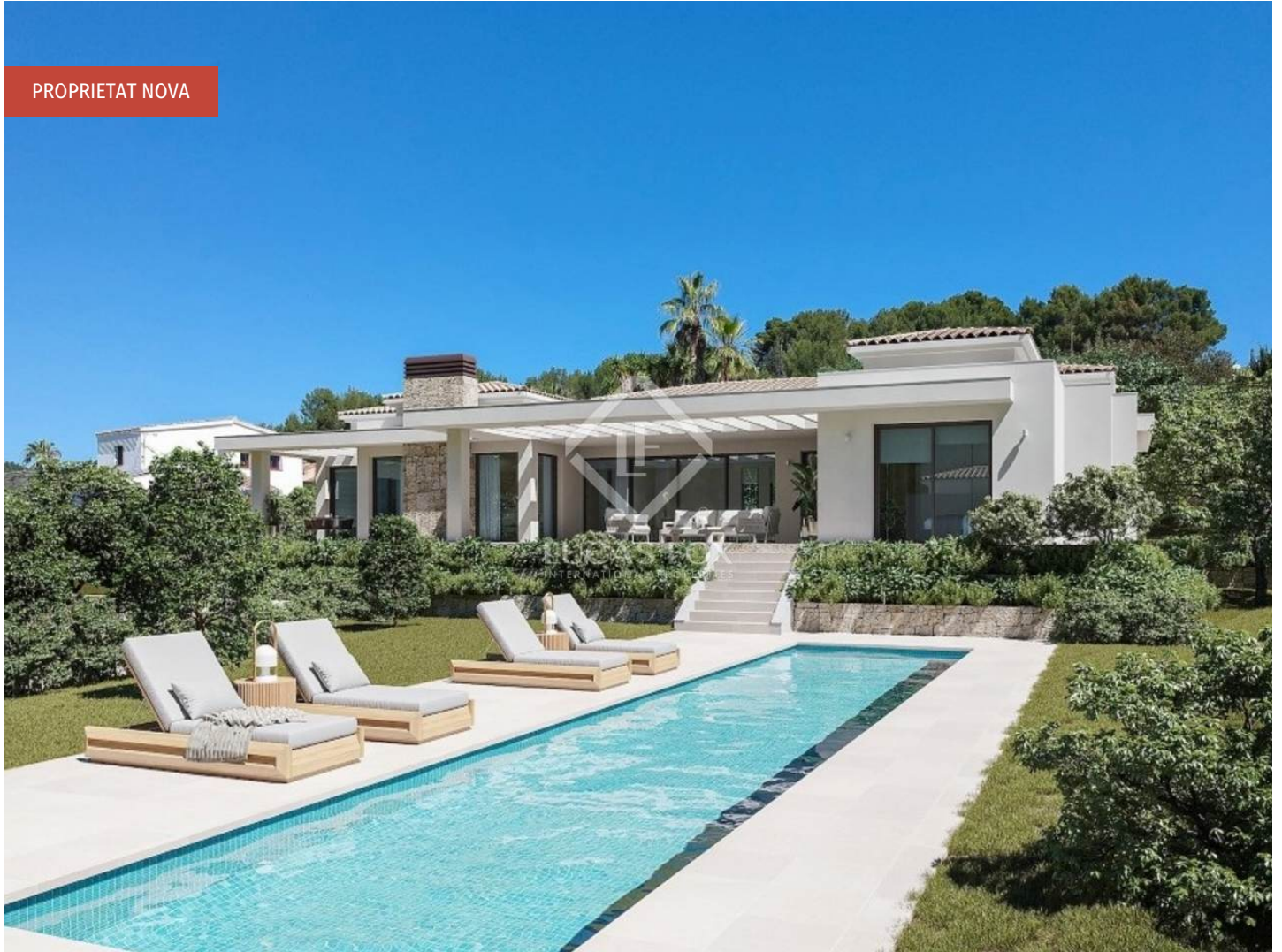
1.680.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	5	463m²	1.741m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.680.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	5	463m²	1.741m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Moderna vila de nova construcció de 4 habitacions (projecte amb llicència d'obra) en venda a Xàbia

En un barri cèntric de Xàbia es troba aquesta vila unifamiliar en una parcel·la orientada al sud. Tota la vila és d'un sol nivell i disposa d'un estudi independent al jardí, amb bany privat i fins i tot un soterrani. La parcel·la de 1741 m2 es troba a menys de 5 minuts amb cotxe de la platja de Xàbia i es troba convenientment a poca distància amb cotxe d'altres serveis com supermercats, restaurants i escoles internacionals. Hi ha un ampli saló menjador amb una cuina oberta totalment equipada amb rebost que fa de cor de la llar. Aquest espai té un perfecte flux interior i exterior, molta llum natural i ofereix accés a la gran terrassa parcialment coberta, que permet gaudir de la vida a l'aire lliure durant tot l'any. A la part oest de la casa hi ha la sala d'estar amb llar de foc, amb vistes al sud-oest i boniques postes de sol al vespre. A més, en aquest costat hi ha el dormitori principal amb terrassa, un ampli bany i un vestidor. A la part est de la casa hi ha dues habitacions espaioses, cadascuna amb el seu propi bany i terrassa, ideals per a convidats o nens en creixement. Aquest costat té la seva pròpia entrada i es pot tancar des de la casa principal. Des de la casa principal es dona al jardí que conté una generosa piscina rectangular de 14x3 metres, ideal per banyar-se. També hi ha un estudi que es pot adaptar a les teves necessitats, com a estudi de convidats o despatx a casa. La propietat ofereix aparcament per a diversos cotxes i els visitants poden aparcar fàcilment a l'ampli i tranquil carrer sense sortida. El projecte ja disposa de llicència i es pot lliurar clau en mà 14 mesos després de la signatura del contracte de construcció. Més informació a petició.



lucasfox.cat/go/jav58250

Terrassa, Piscina, Jardí,
Calefacció per terra radiant,
Sistema d'alarma, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Calefacció,
Barbacoa, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.cat • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya