

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03739

5	5	556m ²	2.381m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Exquisidament reformada vila de 5 dormitoris amb acabats de luxe, vistes al mar i pista de pàdel privada, a poca distància a peu de la platja de l'Arenal, al Cap Martí.

Situada al final d'un tranquil carrer sense sortida, aquesta vila exquisidament renovada ofereix una combinació excepcional de privacitat, luxe modern i ubicació privilegiada, a poca distància a peu de la platja de l'Arenal i d'alguns dels millors restaurants de la zona. Orientada per capturar unes vistes captivadores del mar, la propietat està envoltada de frondosos jardins paisatgístics i fins i tot ofereix una pista de pàdel privada.

Un ampli camí d'entrada condueix al pàrquing i a l'encantador rebedor, seguit de la sala d'estar de planta oberta, que inclou una cuina a mida i de primera qualitat amb armaris personalitzats, una illa central, electrodomèstics Siemens integrats i una pica motllurada, a més d'un safareig separat. La planta principal acull quatre dormitoris i dos banys moderns, mentre que la planta superior està dedicada a una extraordinària suite principal amb una terrassa privada amb vistes al mar, vestidor amb illa i un bany luxós amb banyera i lavabo japonès.

Les terrasses que envolten la casa i la cuina exterior ofereixen múltiples espais d'entreteniment, mentre que la zona de la piscina compta amb àmplies zones de descans, una cuina d'estiu, un lavabo per a convidats i una dutxa. Els amants dels cotxes apreciaran el garatge doble i un garatge separat per a cinc cotxes amb elements especialitzats en emmagatzematge de cotxes clàssics, com ara un deshumidificador, terres epoxi i una porta enrotllable personalitzada.

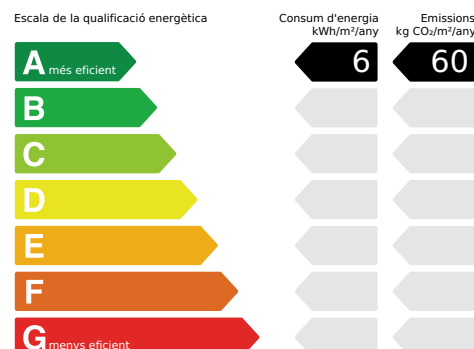
La casa ha estat reformada completament i ha incorporat comoditats d'última generació: 16 panells solars compten amb una bateria d'alt volum GroWatt Ark de 12,8 kWh amb un rendiment previst d'11.202 kWh i electricitat de reserva, dos punts de càrrega per a cotxes elèctrics, calefacció per terra radiant a les zones d'estar i als banys, aire condicionat, electricitat i fontaneria nous, juntament amb una piscina d'aigua salada, dutxa solar i tanca que admet mascotes.

Aquesta és una residència on cada detall, arquitectònic, tecnològic i estètic, s'ha considerat per oferir un estil de vida de confort refinat en un entorn costaner molt sol·licitat. Ofereix la residència de luxe perfecta; per a una llar permanent o per gaudir de les vacances a Xàbia.



lucasfox.cat/go/jav62228

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes ,
Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis,
Garatge, Sostres alts, Pista de pàdel,
Llum natural, Característiques d'època,
Calefacció per terra radiant ,
Aparcament, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat , Vistes,
Vista panoràmica, Vestidor, Traster,
Sistema d'alarma, Safareig,
S'accepten mascotes, Renovat,
Plafons solars, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

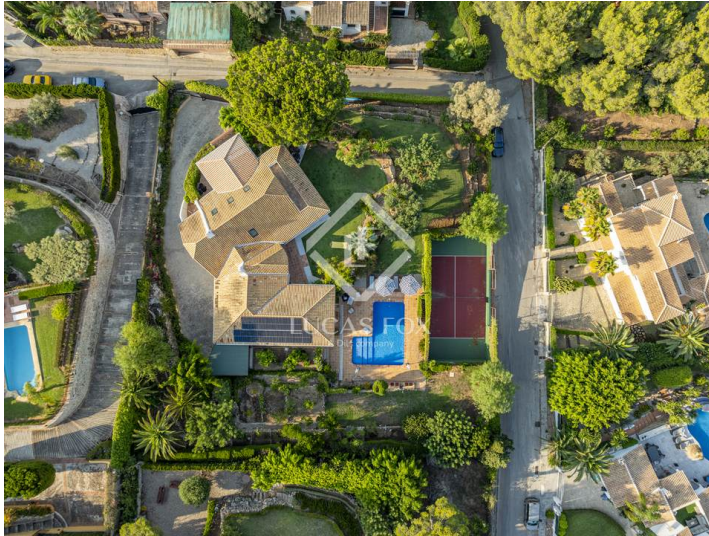


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

2.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya