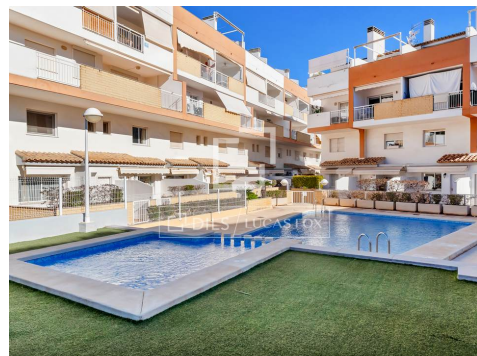


425.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 2 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

|            |                 |                  |
|------------|-----------------|------------------|
| 2          | 2               | 80m <sup>2</sup> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol           |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

425.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 2 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

**Un bonic i ben cuidat apartament de 2 dormitoris i 2 banys amb terrassa privada i piscina comunitària, situat al cor de la zona del port de Xàbia.**

Situat al centre del port de Xàbia, aquest atractiu apartament de dos dormitoris i dos banys ofereix una excel·lent oportunitat per gaudir d'una de les zones més desitjables i vibrants de la ciutat. Amb el port, el passeig marítim, les platges, les botigues, les cafeteries i una àmplia selecció de restaurants, tot a poca distància a peu, l'apartament està idealment situat tant per a una residència permanent com per a vacances.

La propietat està situada dins d'un complex residencial ben cuidat que disposa d'una piscina comunitària i accés amb ascensor, cosa que ofereix comoditat i confort tant als residents com als hostes. L'apartament en si és lluminós i acollidor, amb una distribució pràctica dissenyada per facilitar la vida quotidiana. La cuina, recentment reformada, s'ha actualitzat a un estàndard modern i es podria obrir per crear un espai habitable completament diàfan.

La sala d'estar i el menjador s'obren a una terrassa privada, creant una agradable sensació d'espai i llum natural. La terrassa orientada a l'est gaudeix del sol del matí i ofereix un ampli espai per a una taula i cadires, convertint-la en un lloc ideal per esmorzar o menjar relaxats a l'aire lliure. Un tendal proporciona ombra durant els mesos més càlids, mentre que les vistes obertes cap a la Cuesta San Antonio afegeixen un teló de fons tranquil i atractiu.

Hi ha dues habitacions, una suite principal doble amb bany privat i una habitació individual, a més d'un segon bany amb dutxa separat, cosa que fa que l'apartament sigui ideal per a parelles, famílies petites o convidats. L'apartament està equipat amb aire condicionat amb calefacció i fred a través d'unitats a tot arreu.

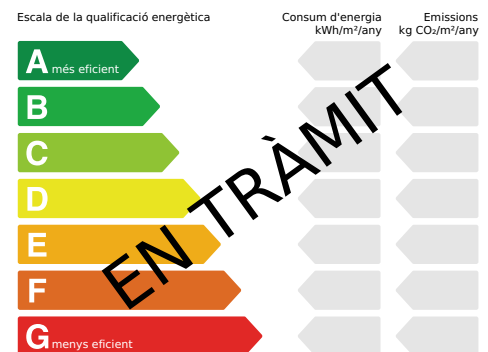
Combinant una ubicació privilegiada al port, reformes modernes i excel·lents instal·lacions comunitàries, aquest apartament representa una oportunitat magnífica per gaudir de l'estil de vida mediterrani en una de les zones més cobejades de Xàbia.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/jav64945](https://lucasfox.cat/go/jav64945)

Terrassa, Piscina, Ascensor,  
Llum natural, Finestres de doble vidre,  
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,  
Aire condicionat,  
A prop del transport públic



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

425.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 2 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya