

349.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 2 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	3	128m <sup>2</sup>	930m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

349.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 2 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

### Xalet tradicional amb encant a Montgó Valls, Xàbia

Situada a la zona molt cobejada de Montgó Valls, aquesta encantadora vila tradicional espanyola ofereix encant, privacitat i una meravellosa connexió amb la natura, tot a poca distància a peu del nucli antic de Xàbia.

Situada en una parcel·la plana, la propietat està envoltada d'un jardí mediterrani madur ple de palmeres i una varietat d'arbres fruiters, creant un entorn exterior privat i autèntic ideal per relaxar-se o entretenir-se.

La vil·la està distribuïda en dos nivells i ofereix una distribució flexible. La sala d'estar principal compta amb un dormitori acollidor i dos banys, juntament amb espais confortables que reflecteixen el caràcter i la calidesa d'una casa tradicional espanyola. A la planta inferior, hi ha un allotjament independent per a convidats, perfecte per a visitants o família extensa.

Amb la seva desitjable orientació sud, la propietat gaudeix d'una excel·lent llum natural durant tot el dia, millorant tant els espais interiors com les zones de vida exteriors.

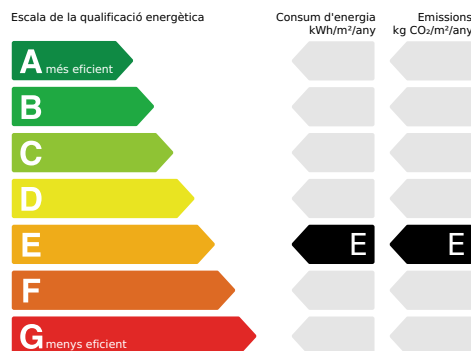
Les característiques addicionals inclouen un garatge cobert, un taller pràctic i un traster separat, que proporciona un espai útil per a aficions, emmagatzematge o altres usos.

Aquesta és una meravellosa oportunitat per ser propietari d'una vila pintoresca i amb caràcter en una de les zones residencials més desitjables de Xàbia, ideal com a residència permanent, refugi de vacances o inversió amb possibilitats de personalització.



[lucasfox.cat/go/jav68822](https://lucasfox.cat/go/jav68822)

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A renovar

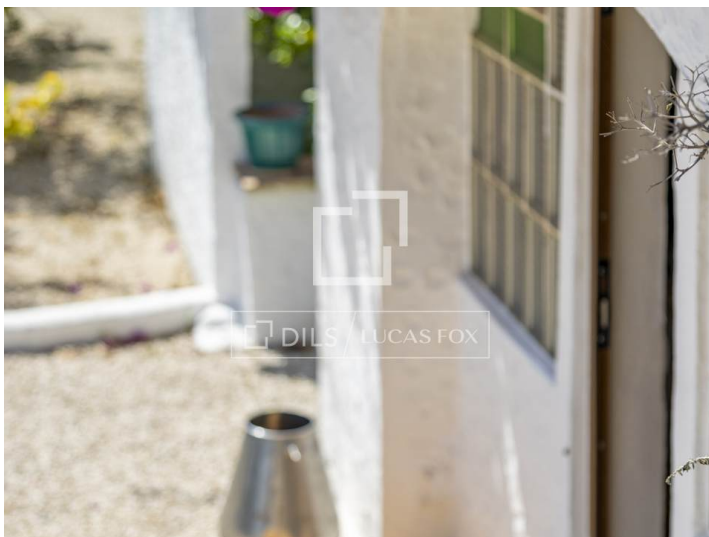


### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

349.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 2 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya