

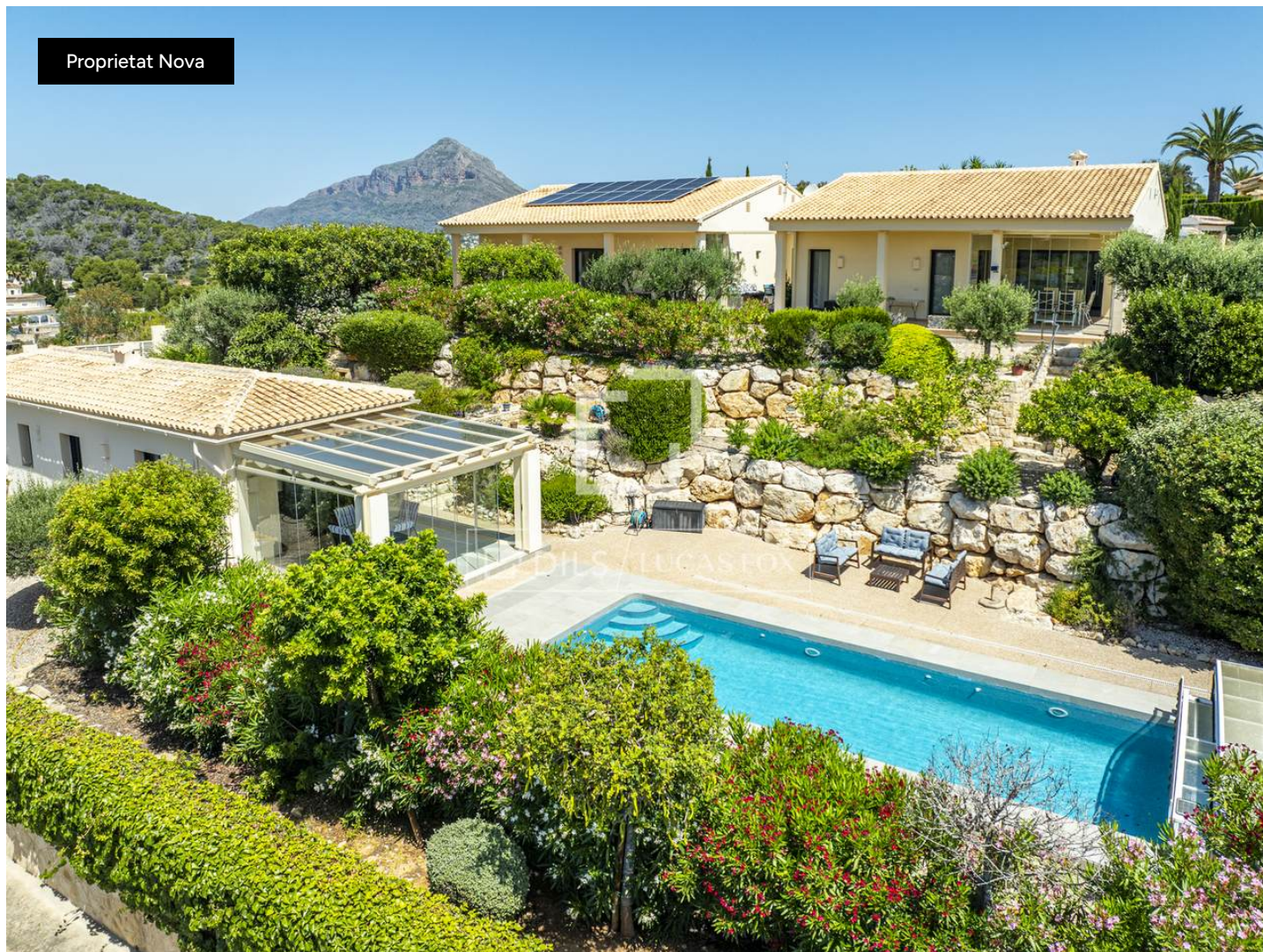
1.495.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	358m ²	1.975m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.495.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Jávea

Elegant vila orientada al sud a Adsubia, Xàbia, amb casa d'hostes, piscina climatitzada, vistes obertes i vida interior i exterior tot l'any, a prop de la platja de l'Arenal

Situada a la cobejada zona d'Adsubia a Xàbia, aquesta excepcional propietat de luxe orientada al sud ofereix espai, privacitat i precioses vistes obertes, tot dins d'un entorn residencial tranquil. Dissenyada per a una vida còmoda durant tot l'any i un entreteniment sense esforç, la propietat consta d'una espaiosa residència principal, una casa d'hostes independent, garatge, jardins madurs de baix manteniment i una piscina climatitzada de 12 x 4 metres.

La casa principal està distribuïda completament en una sola planta i ha estat dissenyada amb cura per maximitzar la llum natural, les vistes i la vida interior i exterior. Un rebedor lluminós amb una impressionant finestra panoràmica s'obre al pati i estableix el to per a l'ambient elegant i espaiós de la casa. Des d'aquí, hi ha un lavabo de convidats, safareig i rebost, que condueixen a una impressionant sala d'estar i menjador de planta oberta amb una cuina moderna recentment renovada i equipada amb electrodomèstics Miele d'alta qualitat.

L'espai habitable dóna directament a una terrassa coberta amb cortines de vidre, creant una magnífica zona d'entreteniment per a totes les estacions que es pot gaudir durant tot l'any. Cada habitació de la casa principal té accés exterior, cosa que millora la sensació de connexió amb les terrasses, els jardins i les vistes dels voltants.

L'ala dels dormitoris consta de tres generoses habitacions dobles, totes espaioses i amb sortida a la terrassa i als jardins. També hi ha un vestidor i un excel·lent espai d'emmagatzematge a tota la casa. La casa principal inclou a més un bany familiar modern amb banyera i dutxa separades, així com un elegant bany principal amb dutxa a ras de terra.

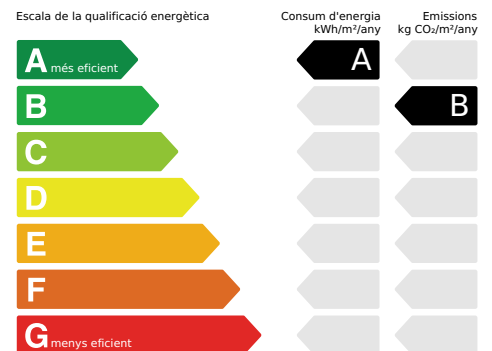
S'accedeix a la casa d'hostes independent a través dels jardins o per separat per un carrer inferior, i gaudeix de la seva pròpia entrada privada i zona d'aparcament privat, cosa que la fa ideal per visitar familiars, convidats o per a un possible ús de lloguer. Consta d'un rebedor, cuina, bany, dormitori, sala d'estar o segon dormitori i una terrassa de vidre amb cortines de vidre amb vistes a la piscina.

A l'exterior, la propietat està envoltada de jardins ben cuidats i de baix manteniment amb plantes mediterrànies madures, diverses terrasses orientades al sud i una magnífica piscina climatitzada de 12 x 4 metres amb coberta elèctrica. Un garatge i un aparcament addicional afegeixen més practicitat.



lucasfox.cat/go/jav69467

Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Garatge, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Plafons solars, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat



Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.495.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Jávea

La propietat està equipada amb calefacció per terra radiant, aire condicionat split nou a totes les habitacions, descalcificador d'aigua, bomba de pressió d'aigua i porta d'entrada elèctrica.

Una oportunitat única per adquirir una casa de luxe espaiosa i elegant a Xàbia, que ofereix característiques ecològiques, confort, privacitat i una autèntica vida mediterrània durant tot l'any, a 5 minuts amb cotxe de la platja de l'Arenal i de tots els serveis.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya