

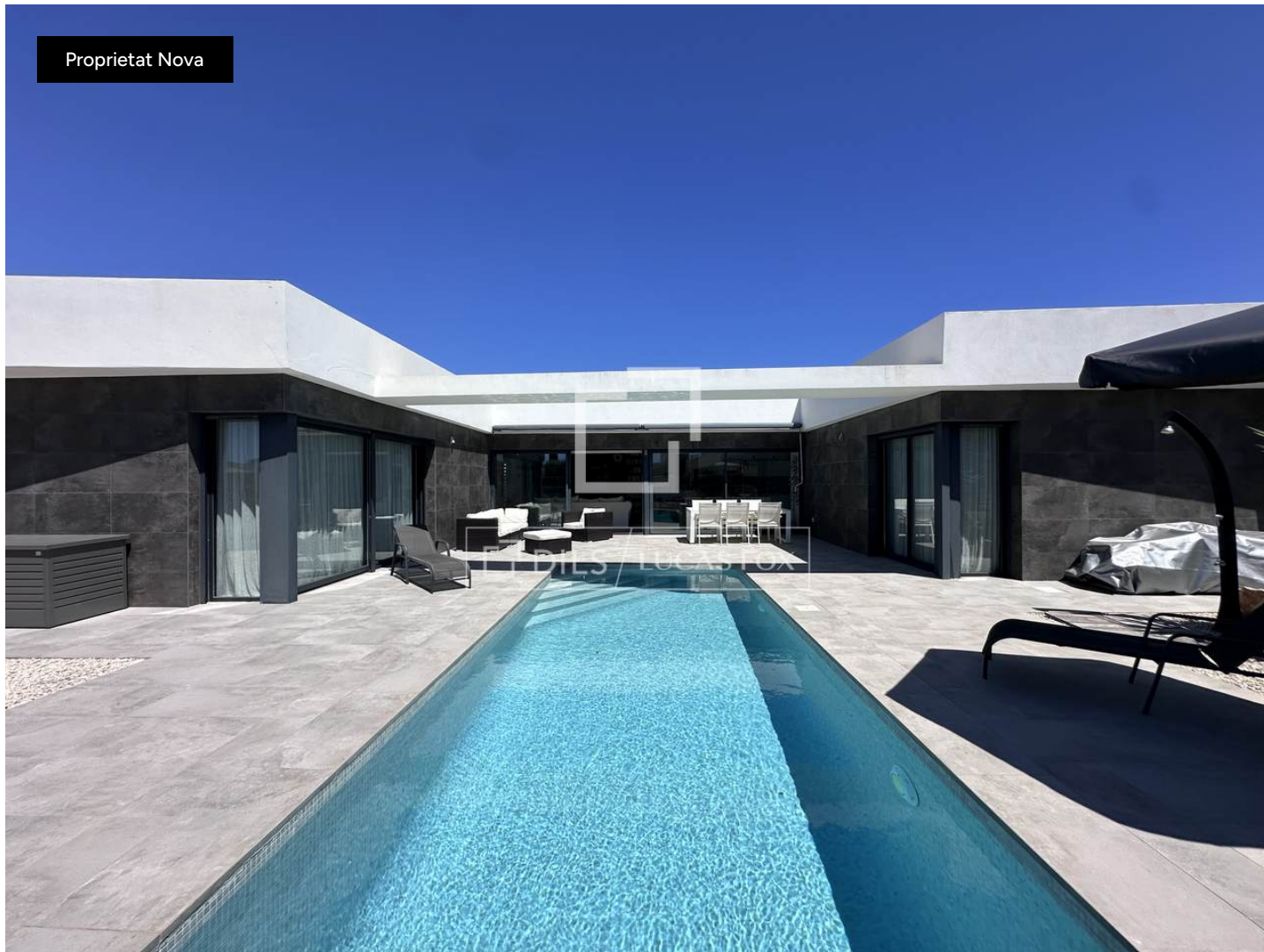
1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Jávea

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	217m ²	1.012m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Jávea

Idealment situada a la zona residencial de La Guàrdia, a Xàbia, a prop de tots els serveis, aquesta vila contemporània orientada al sud ofereix privacitat, llum natural, confort i una arquitectura moderna i elegant.

Situada entre Cala Granadella i Cala Portixol, la propietat gaudeix d'un entorn tranquil, sense molèsties de soroll, alhora que es manté a prop de tots els serveis.

La propietat consta de 193 m² de superfície construïda en una sola planta, situada en una parcel·la de 1.012 m², i destaca per la seva excel·lent distribució d'una sola planta, els seus amplis espais diàfans i la seva perfecta connexió interior-exterior.

El rebedor s'obre a una àmplia zona diàfana que condueix a les terrasses i al jardí; això inclou la sala d'estar, el menjador i la cuina americana totalment equipada, així com una petita zona d'oficina.

Una ala de la vil·la està dedicada al dormitori principal, amb vestidor i bany privat.

L'altra ala disposa de dos dormitoris de bona mida, cadascun amb armaris encastats i un bany.

La piscina està envoltada de boniques terrasses orientades al sud, equipades amb tendals.

Un safareig independent amb molt d'espai d'emmagatzematge i un garatge tancat.

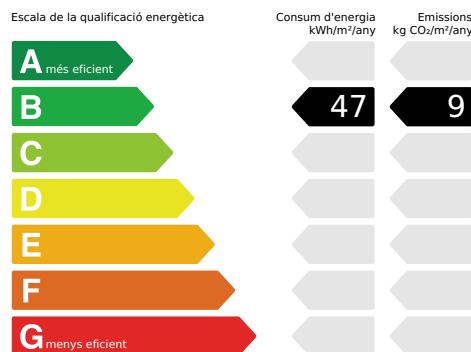
El jardí està dissenyat per a un manteniment mínim i no requereix reg.

Aquesta vila ha estat dissenyada per a una vida i un manteniment fàcils i sense complicacions.



lucasfox.cat/go/jav70354

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Aparcament, Zona chill-out, Traster,
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,
Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Jávea



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya