

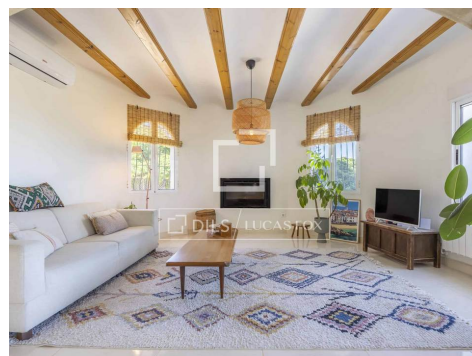
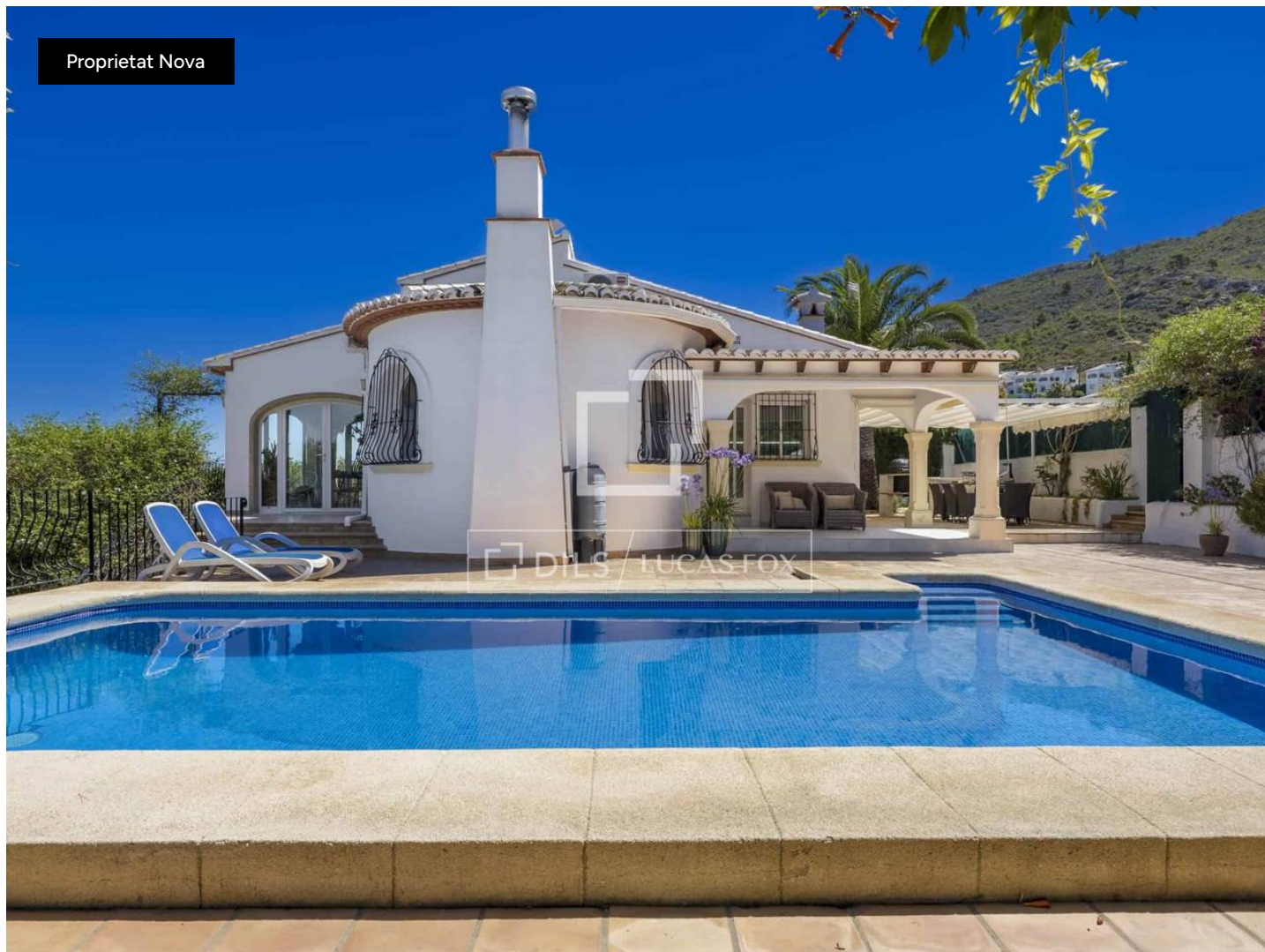
639.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la excel·lent de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

Espanya » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	139m <sup>2</sup>	703m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.cat · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

639.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la excel·lent de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

**Encantadora vila espanyola amb vistes panoràmiques del Montgó, habitatge d'una sola planta i un estudi independent per a convidats, idealment situada entre Xàbia i Moraira.**

Busques una vila espanyola on es combinin pau, privacitat i unes vistes impressionants? Aleshores, aquesta encantadora casa d'una sola planta, situada a la tranquil·la zona residencial de Calistros a Benitachell, sens dubte val la pena visitar-la. Des d'aquí, podràs gaudir cada dia d'espectaculars vistes panoràmiques de l'impressionant Montgó i de la característica església de Benitachell, mentre que tant Xàbia com Moraira es troben a pocs minuts de distància.

En entrar a la vila a través de la terrassa coberta, us rep immediatament el seu ambient càlid i acollidor. Els colors neutres, els grans finestrals i diverses portes franceses creen un espai habitable meravellosament lluminós i espaiós. La cuina americana està totalment equipada amb placa d'inducció, forn, microones i rentaplats i, juntament amb l'acollidora barra d'esmorzars, forma el cor de la casa. La confortable sala d'estar, amb aire condicionat i llar de foc de llenya integrada, flueix perfectament cap al lluminós menjador, on les vistes panoràmiques del Montgó i l'encantadora església de Benitachell fan de cada àpat una ocasió especial.

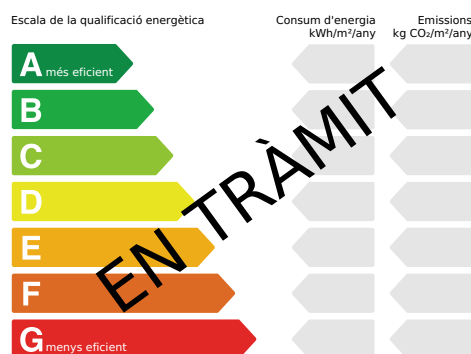
La vil·la ha estat dissenyada amb molta cura en una sola planta. Des del passadís, teniu accés a dues habitacions confortables per a convidats, un bany familiar amb banyera i l'espaiós dormitori principal. La suite principal disposa d'aire condicionat, ventilador de sostre i bany privat amb dutxa. Totes les habitacions estan equipades amb armaris encastats, persianes i mosquiteres. A més, la propietat disposa de calefacció central de gas, que garanteix la comoditat durant tot l'any.

Un dels majors avantatges de la vila és que la piscina i l'espaiós solàrium es troben al mateix nivell que la sala d'estar principal. Això crea una connexió perfecta entre la vida interior i l'exterior, permetent-vos abraçar plenament l'estil de vida mediterrani. Gràcies a la ubicació favorable de la vila a la parcel·la, s'han creat diverses terrasses, que ofereixen zones assolellades i ombres, de manera que sempre hi ha el lloc perfecte per relaxar-se durant tot el dia. Tant si gaudiu d'un llarg sopar a la cuina exterior, jugueu a petanca o simplement gaudiu de les impressionants vistes, aquest jardí bellament cuidat us convida a passar cada dia a l'aire lliure.



[lucasfox.cat/go/jav71649](https://lucasfox.cat/go/jav71649)

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat



**Contactí'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

639.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la excel·lent de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca

El nivell inferior ofereix encara més espai pràctic i flexibilitat. Una escala exterior condueix al safareig, que ofereix espai per a una rentadora, una assecadora i una petita cuina americana. A més, la vil·la disposa d'un estudi per a convidats totalment independent amb bany propi equipat amb dutxa a ras de terra. Això la fa ideal per visitar familiars i amics, o com a còmoda oficina a casa o sala d'aficions. També hi ha un generós traster separat, perfecte per a mobles de jardí i altres pertinences.

La parcel·la totalment tancada ofereix una excel·lent privacitat i s'hi accedeix a través d'una porta d'entrada elèctrica. Hi ha aparcament privat per a dos cotxes a la propietat. La vila està situada a la zona residencial de Calistros a Benitachell, un barri ben consolidat amb molts residents permanents i enllumenat públic, creant un entorn de vida agradable i acollidor.

Aquesta vila combina perfectament l'encant d'una casa tradicional espanyola amb una distribució pràctica, amplis espais exteriors i una ubicació realment preciosa. Una propietat on podeu gaudir immediatament de pau, espai i vistes espectaculars, mentre que totes les comoditats de Benitatxell, Xàbia i Moraira romanen a l'abast. Una llar meravellosa per viure-hi permanentment, vacances llargues o simplement gaudir del millor que la Costa Blanca ofereix cada dia.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya

639.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la excel·lent de 4 dormitoris en venda a Jávea, Costa Blanca



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contactí'ns sobre aquesta propietat**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espanya