

Preu des de 3.250.000 € New development

LAS LOMAS VILLAS Cases / Vil·les, Boadilla Monte, Madrid

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Boadilla Monte, Madrid amb preus des de 3,250,000 €, 2 Cases / Vil·les disponibles

Q1 2025

2

6.0

540m²

Concedida

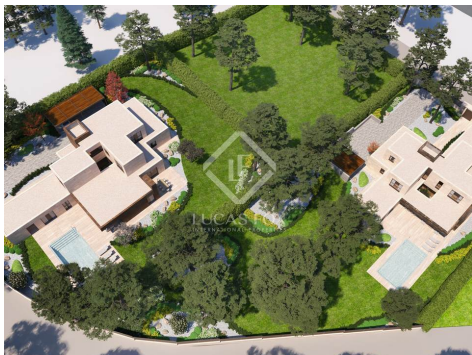
Finalització

Unitats disponibles

Dormitoris

Dimensions des de

Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu des de 3.250.000 € New development

LAS LOMAS VILLAS Cases / Vil·les, Boadilla Monte, Madrid

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Boadilla Monte, Madrid amb preus des de 3,250,000 €, 2 Cases / Vil·les disponibles

Q1 2025	2	6.0	540m²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

lucasfox.cat/go/las-lomas-villas

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Boadilla Monte, Madrid amb preus des de 3,250,000 €

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquest projecte d'obra nova: Las Lomas Villas, una promoció amb dues vil·les de luxe independents amb un disseny i qualitats excepcionals.

La promoció està ubicada a una de les millors zones de l'exclusiva urbanització Las Lomas, coneguda per la seva alta qualitat de vida, que ofereix als residents un tranquil entorn natural, però molt a prop del centre de Madrid.

Aquests habitatges unifamiliars consten de dues plantes, amb cinc dormitoris dobles amb bany privat, saló-menjador, una sala polivalent, piscina i zona de servei, amb dormitori, bany, safareig i estenedor.

La planta baixa d'aquestes residències s'organitza al voltant d'un rebedor principal que dona la benvinguda amb un pati central i una elegant escala que comunica amb la primera planta. La distribució d'aquesta planta es divideix en dues zones principals: la zona de servei i la zona noble.

La zona de servei inclou una cuina completament equipada, rebost, safareig, estenedor i un dormitori de servei amb bany privat, a més d'una cambra tècnica. A la zona noble, amb accés des del rebedor, hi ha el saló-menjador amb sortida a un ampli porxo amb vistes panoràmiques al jardí i a la piscina, ideal per a l'entreteniment i el descans.

En aquesta àrea també hi ha una sala multifuncional que es pot adaptar com a gimnàs, sala de jocs, despatx, cinema o garatge, a més d'un lavabo de convidats i un dormitori principal amb vestidor i bany privat. Des del dormitori principal s'accedeix directament a un solàrium amb vista sobre el jardí i la piscina.

A l'exterior, l'habitatge es complementa amb un bany complet per a la piscina i un magatzem, per guardar eines, hamaques i altres articles d'ús estacional.

A la primera planta, l'elegant escala culmina en un distribuïdor amb vistes al pati-jardí. Ens dona pas a quatre amplis dormitoris dobles, cadascun amb el seu bany privat, per a una total privadesa.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu des de 3.250.000 € New development

LAS LOMAS VILLAS Cases / Vil·les, Boadilla Monte, Madrid

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Boadilla Monte, Madrid amb preus des de 3,250,000 €, 2 Cases / Vil·les disponibles

Q1 2025 **2** **6.0** **540m²** **Concedida**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Llicència d'obres

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui per a més detalls o per concertar una visita o reunió a la nostra oficina a l'avinguda d'Europa 38 a Pozuelo. Treballem els 7 dies de la setmana perquè vostè reunir-se amb nosaltres quan vostè temps per trobar l'habitatge ideal.

Aspectes destacats:

- Viles de 5 dormitoris
- Jardí
- Distribució en 2 plantes
- Grans qualitats
- Ubicació exclusiva

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	3.250.000 €	Planta	6 Dormitoris 6 Cambres de bany	540m ²
Casa / Vil·la	3.250.000 €	Planta	6 Dormitoris 7 Cambres de bany	556m ²

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya