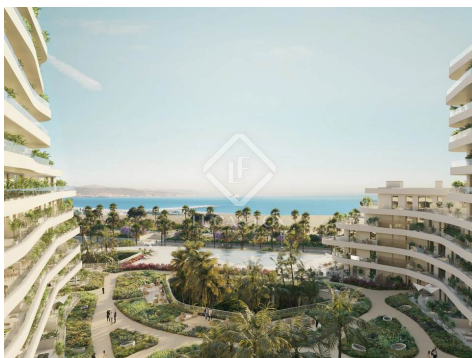


Preu des de 640.000 € New development

LaTermicaBeach Pisos, west-malaga, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a west-malaga, Costa del Sol amb preus des de 640,000 €, 9 Pisos disponibles

Q4 2027	9	1, 2, 3 & 4	55m ²
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

Preu des de 640.000 € New development

LaTermicaBeach Pisos, west-malaga, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a west-malaga, Costa del Sol amb preus des de 640,000 €

Us presentem Termica Beach, un desenvolupament únic davant de la platja que combina la vida moderna amb la natura. La platja de Termica, situada a la "milla d'or" de Màlaga, ofereix una ubicació privilegiada davant de la platja amb un passeig pintoresc per a passejar i fer esport. La urbanització, a punt per habitar-hi a mitjan 2028, forma part de la transformació sostenible de l'àrea sostenible de La Tèrmica, oferint espais verds i habitatge de qualitat, ahora que està a prop de l'aeroport i del delta del Guadalhorce.

El disseny arquitectònic únic dels edificis està inspirat en la natura, amb façanes ondulades que imiten les onades del mar. Els edificis estan dissenyats per optimitzar l'eficiència energètica, reduint l'augment de calor solar durant l'estiu i millorant la llum solar natural durant l'hivern.

La promoció consta d'habitatges d'una a quatre habitacions, dúplex i àtics, tots amb àmplies terrasses amb vistes panoràmiques al mar i una plaça d'aparcament designada per a cada habitació, amb 1 plaça per a una casa d'1 dormitori, 2 per a una casa de 2 habitacions, etc. A més, cada propietat té el seu propi traster.

La platja de Termica compta amb una varietat de serveis comuns per satisfer tots els estils de vida. Amb més de 1.900 m², els espais compartits inclouen zones enjardinades, piscines infinites cobertes i exteriors, un gimnàs totalment equipat, un club social, una sauna, un spa, un solàrium, una zona de jocs infantils i fins i tot un espai de coworking. El complex també compta amb detalls de luxe com una piscina infinita al terrat, acabats d'alta qualitat i aire condicionat ecològic alimentat per un sistema aerotèrmic.

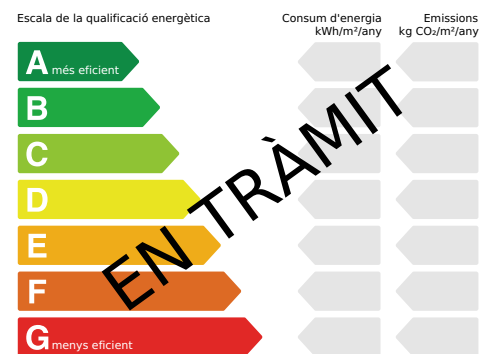
El desenvolupament està construït amb els estàndards més alts, amb estructures de formigó armat, característiques de seguretat modernes i un enfocament en la sostenibilitat ambiental. Els habitatges estan equipats amb l'última tecnologia, com ara domòtica, Internet de fibra òptica i un sistema de videoportero. El complex està dissenyat pensant en el futur, incloent punts de recàrrega preinstal·lats per a vehicles elèctrics i un compromís per reduir les emissions de CO₂.

Termica Beach ofereix un estil de vida únic, adequat tant per a la residència permanent com per a les vacances. La combinació de disseny modern, bellesa natural i comoditats de primer nivell el converteixen en el lloc ideal per gaudir de la vida a Màlaga, ja sigui relaxant-se a la platja, treballant o gaudint de la vibrant cultura de la ciutat.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



lucasfox.cat/go/latermicabeach



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

Preu des de 640.000 € New development

LaTermicaBeach Pisos, west-malaga, Costa del Sol

Unitats a aquesta promoció

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	Venut/uda	Planta 1	1 Dormitoris 2 Cambres de bany	49m², Terrassa 18m²
Pis	640.000 €	Planta 1	1 Dormitoris 2 Cambres de bany	55m², Terrassa 36m²
Pis	Venut/uda	Planta 1	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	104m², Terrassa 32m²
Pis	Venut/uda	Planta 1	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	98m², Terrassa 36m²
Pis	Venut/uda	Planta 1	2 Dormitoris 3 Cambres de bany	82m², Terrassa 83m²
Pis	1.300.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	104m², Terrassa 27m²
Pis	1.305.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	104m², Terrassa 33m²
Pis	1.310.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	103m², Terrassa 35m²
Pis	1.320.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	104m², Terrassa 45m²
Pis	Venut/uda	Planta 1	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	114m², Terrassa 92m²
Pis	Venut/uda	Planta 1	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	148m², Terrassa 121m²
Pis	Venut/uda	Planta 1	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	106m², Terrassa 132m²
Pis	Venut/uda	Planta 2	1 Dormitoris 2 Cambres de bany	61m², Terrassa 26m²
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	100m², Terrassa 24m²
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	109m², Terrassa 38m²
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	109m², Terrassa 32m²
Pis	1.300.000 €	Planta 2	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	99m², Terrassa 30m²
Pis	1.330.000 €	Planta 2	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	103m², Terrassa 30m²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

Preu des de 640.000 € New development

LaTermicaBeach Pisos, west-malaga, Costa del Sol

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	128m ² , Terrassa 35m ²
Pis	Venut/uda	Planta 3	1 Dormitoris 2 Cambres de bany	60m ² , Terrassa 17m ²
Pis	1.355.000 €	Planta 3	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	103m ² , Terrassa 31m ²
Pis	1.370.000 €	Planta 3	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	100m ² , Terrassa 20m ²
Pis	Venut/uda	Planta 3	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	128m ² , Terrassa 36m ²
Pis	720.000 €	Planta 4	1 Dormitoris 2 Cambres de bany	60m ² , Terrassa 18m ²
Pis	Venut/uda	Planta 4	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	110m ² , Terrassa 32m ²
Pis	1.340.000 €	Planta 4	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	104m ² , Terrassa 26m ²
Pis	1.520.000 €	Planta 4	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	120m ² , Terrassa 31m ²
Pis	755.000 €	Planta 5	1 Dormitoris 2 Cambres de bany	61m ² , Terrassa 28m ²
Pis	Venut/uda	Planta 5	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m ² , Terrassa 78m ²
Pis	Venut/uda	Planta 5	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	99m ² , Terrassa 31m ²
Pis	Venut/uda	Planta 5	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	109m ² , Terrassa 32m ²
Pis	Venut/uda	Planta 5	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	103m ² , Terrassa 29m ²
Pis	Venut/uda	Planta 5	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	120m ² , Terrassa 29m ²
Pis	Venut/uda	Planta 5	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	170m ² , Terrassa 248m ²
Pis	1.300.000 €	Planta 6	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m ² , Terrassa 52m ²
Pis	1.470.000 €	Planta 6	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	109m ² , Terrassa 36m ²
Pis	Venut/uda	Planta 6	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	204m ² , Terrassa 139m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

Preu des de 640.000 € New development

LaTermicaBeach Pisos, west-malaga, Costa del Sol

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	Venut/uda	Planta 7	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	67m ² , Terrassa 43m ²
Pis	Venut/uda	Planta 8	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	93m ² , Terrassa 40m ²
Pis	3.690.000 €	Planta 8	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	164m ² , Terrassa 382m ²
Pis	Venut/uda	Planta 9	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	93m ² , Terrassa 40m ²
Pis	Venut/uda	Planta 9	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	93m ² , Terrassa 57m ²
Pis	Venut/uda	Planta 10	1 Dormitoris 2 Cambres de bany	53m ² , Terrassa 21m ²
Pis	Venut/uda	Planta 10	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	168m ² , Terrassa 347m ²
Pis	Venut/uda	Planta 10	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	183m ² , Terrassa 289m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

Preu des de 640.000 € New development

LaTermicaBeach Pisos, west-malaga, Costa del Sol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya