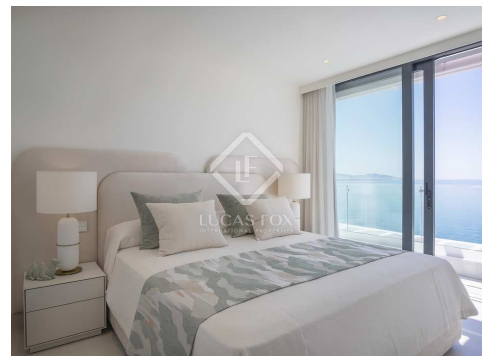
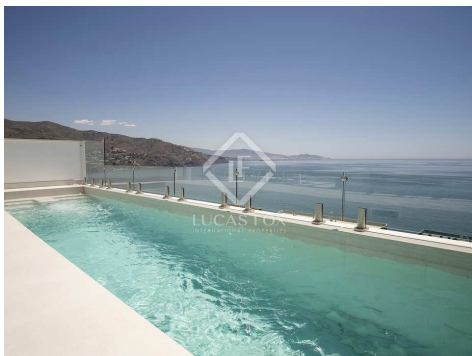


**Preu des de 1.500.000 € New development**  
**LeGrandLarge Cases / Vil·les, Granada, Espanya**

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Granada, Espanya amb preus des de 1,500,000 €, 5 Cases / Vil·les disponibles

<b>Q3 2024</b>	<b>5</b>	<b>4, 5 &amp; 6</b>	<b>406m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

**Preu des de 1.500.000 € New development**

## **LeGrandLarge Cases / Vil·les, Granada, Espanya**

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Granada, Espanya amb preus des de 1,500,000 €, 5 Cases / Vil·les disponibles

<b>Q3 2024</b>	<b>5</b>	<b>4, 5 &amp; 6</b>	<b>406m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres

### DESCRIPCIÓ

## **Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Granada, Espanya amb preus des de 1,500,000 €**

Lucas Fox presenta amb orgull Le Grand Large, un magnífic nou desenvolupament de 15 viles de luxe en una ubicació de somni a la costa tropical d'Almuñécar. Amb vistes panoràmiques de 180º sobre el mar i situades a tan sols 100 metres de la platja, aquestes cases ofereixen el luxe costaner en el seu millor moment. Situat a només 45 minuts de l'aeroport de Màlaga, Granada, la majestuosa Alhambra i Sierra Nevada, la ubicació és ideal per explorar i gaudir de tot el que ofereix la regió.

De 288 a 686 m<sup>2</sup> i d'entre 3 i 6 habitacions, hi ha tipus de viles per a totes les mides familiars. El fil conductor del desenvolupament és l'aposta per l'excel·lència, amb materials i accessoris d'alta qualitat utilitzats a totes les cases.

Les vil·les estan equipades amb detalls excepcionals, com jacuzzis i sistemes avançats de domòtica, que permeten gaudir d'un estil de vida modern i tecnològicament sofisticat. Els banys compten amb accessoris de Villeroy&Boch i la firma italiana de disseny Zuchetti, mentre que les cuines ofereixen mobles de fusta amb acabat laminat, amb electrodomèstics alemanys de Küpperbusch com nevera, forn, microones, vitroceràmica, campana extractora, rentavaixelles, pica, aixeta extraïble i nevera de vi. i taulells amb porcellana tecnològica antibacteriana LaminaM.

Els habitatges han estat dissenyats per ser eficients energèticament i ecològics, amb la instal·lació de 1200 metres quadrats de plaques solars i una arquitectura sostenible.

No hi ha dubte que el mar Mediterrani brillant és el punt focal d'aquest desenvolupament, i les viles disposen d'enormes terrasses amb piscines infinites privades que es fonen amb el mar a l'horitzó. A només 3 minuts a peu o amb servei de llançadora des de les vil·les, trobem el club de platja privat amb gandules i parasols, així com un servei de lloguer de tot tipus d'equips aquàtics (esquí d'aigua, paddle, pedals, etc.). Tots els propietaris tenen el privilegi de gaudir 12 dies l'any a bord d'un catamarà AVENTURA 37, acompanyats d'un patró experimentat. Una oportunitat única per explorar la impressionant costa tropical amb la família i els amics, creant records inoblidables en un entorn excepcional.



[lucasfox.cat/go/legrandlarge](https://lucasfox.cat/go/legrandlarge)

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

## Preu des de 1.500.000 € New development

# LeGrandLarge Cases / Vil·les, Granada, Espanya

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Granada, Espanya amb preus des de 1,500,000 €, 5 Cases / Vil·les disponibles

**Q3 2024**    **5**    **4, 5 & 6**    **406m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
Finalització    Unitats disponibles    Dormitoris    Dimensions des de    Llicència d'obres

A més, el servei de manteniment durant tota la setmana de tot, des de sistemes d'aire condicionat i gas fins a jardí, piscina i electrodomèstics, us donarà una tranquil·litat total.

Si voleu gaudir d'un rendiment impressionant de la vostra inversió, és possible llogar la vostra propietat quan no l'utilitzeu i deixar-la en mans de l'excel·lent servei de gestió immobiliària disponible. Hi ha diferents tipus de contractes i acords disponibles per a aquest servei, adaptant-se a les necessitats i preferències de cada propietari.

Per a més informació, poseu-vos en contacte amb nosaltres.

### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	Venut/uda	Planta	3 Dormitoris 4 Cambres de bany	406m <sup>2</sup> , Terrassa 88m <sup>2</sup>
Casa / Vil·la	Venut/uda	Planta	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	382m <sup>2</sup> , Terrassa 85m <sup>2</sup>
Casa / Vil·la	1.500.000 €	Planta	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	406m <sup>2</sup> , Terrassa 105m <sup>2</sup>
Casa / Vil·la	Venut/uda	Planta	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	379m <sup>2</sup> , Terrassa 98m <sup>2</sup>
Casa / Vil·la	1.600.000 €	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	439m <sup>2</sup> , Terrassa 107m <sup>2</sup>
Casa / Vil·la	1.850.000 €	Planta	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	601m <sup>2</sup> , Terrassa 264m <sup>2</sup>
Casa / Vil·la	1.900.000 €	Planta	5 Dormitoris 5 Cambres de bany	686m <sup>2</sup> , Terrassa 251m <sup>2</sup>
Casa / Vil·la	2.500.000 €	Planta	6 Dormitoris 6 Cambres de bany	436m <sup>2</sup> , Terrassa 228m <sup>2</sup>

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya



## Preu des de 1.500.000 € New development LeGrandLarge Cases / Vil·les, Granada, Espanya

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Granada, Espanya amb preus des de 1,500,000 €, 5 Cases / Vil·les disponibles

<b>Q3 2024</b>	<b>5</b>	<b>4, 5 &amp; 6</b>	<b>406m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya