

2.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Propietat gran en venda a Sispony, a prop de La Massana, Andorra, amb un loft independent i 2 parcel·les

Andorra » La Massana » AD400

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>900m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Propietat gran en venda a Sispony, a prop de La Massana, Andorra, amb un loft independent i 2 parcel·les

Andorra » La Massana » AD400

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>900m<sup>2</sup></b>	<b>140m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Propietat de muntanya en venda amb un loft independent, vèries terrasses i vistes panoràmiques

Aquest increíble xalet en venda es troba al preciós poble de Sispony, a la parròquia de La Massana, Andorra.

L'entrada principal de la vil·la dóna a un passadís amb accés a un ascensor i a una escala.

A la primera planta hi ha un loft espaiós amb sostres alts, una llar de foc i una terrassa completament independent de la resta de la casa, amb suministre d'aigua i calefacció independents, a més d'una entrada independent a l'aparcament.

La resta de la casa es distribueix en 3 plantes amb espais amplis i lluminosos i terrasses grans.

La propietat té una parcel·la adjunta d'aproximadament 450 m<sup>2</sup> i una altra parcel·la edificable de 1.000 m<sup>2</sup>.

El preu inclou la casa principal, el loft i les dues parcel·les.



[lucasfox.cat/go/lfa180](https://lucasfox.cat/go/lfa180)

Vistes a les muntanyes, Jardí, Terrassa, Garatge privat, Ascensor, Llum natural, Parquet, Terres de marbre, Aparcament, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Alarma, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, S'accepten mascotes, Safareig, Seguretat, Traster, Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Propietat gran en venda a Sispony, a prop de La Massana, Andorra, amb un loft independent i 2 parcel·les

Andorra » La Massana » AD400

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **900m<sup>2</sup>** Plànol      **140m<sup>2</sup>** Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra