

€792,000 Casa / Vil·la - En venda

Propietat rural en venda en una ubicació espectacular a les muntanyes de La Garrotxa. Totalment equipada amb instal·lacions eqüestres amb estables i pàdocs. 43 hectàrees de terreny privat. Excel·lent possibilitat de negoci eqüestre

Espanya » Girona » La Garrotxa » 17855

8	8	845m²	430,000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

€792,000 Casa / Vil·la - En venda

Propietat rural en venda en una ubicació espectacular a les muntanyes de La Garrotxa. Totalment equipada amb instal·lacions eqüestres amb estables i pàdocs. 43 hectàrees de terreny privat. Excel·lent possibilitat de negoci eqüestre

Espanya » Girona » La Garrotxa » 17855

8	8	845m²	430,000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

€792,000 Casa / Vil·la - En venda

Propietat rural en venda en una ubicació espectacular a les muntanyes de La Garrotxa. Totalment equipada amb instal·lacions eqüestres amb estables i pàdocs. 43 hectàrees de terreny privat. Excel·lent possibilitat de negoci eqüestre

Espanya » Girona » La Garrotxa » 17855

8 Dormitoris **8** Cambres de bany **845m²** Edificats **430,000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Propietat eqüestre en venda en un entorn rural espectacular a només 2 km del poble més proper i a 15 km de Besalú. 43 hectàrees de terreny privat. Casa principal de 6 dormitoris, graner i estables

Propietat rural en venda en una ubicació espectacular a l'entrada d'un espai d'interès natural protegit. Masia totalment rehabilitada i equipada amb 43 hectàrees de terreny privat. Excel·lent possibilitat per activitats eqüestres o petit hotel rural per a descans i activitats de natura.

Aquesta excel·lent propietat en venda a Girona està ubicada en un entorn rural al peu de les impressionants muntanyes de l'Alta Garrotxa. La propietat actualment funciona com a establiment d'hostalatge rural amb instal·lacions eqüestres que permet estades de descans i desconexió, estades per activitats esportives dins l'entorn natural: senderisme, running, BTT, rutes a cavall, escalada.....i també de turisme cultural.

La finca en venda a Girona està envoltada de natura i està molt ben comunicada amb zones de muntanya o esquí del Pirineu, de la Costa Brava, i dels nuclis urbans de Girona, Olot, Banyoles o Figueres.

A 2 km del poble més proper i a només 15 km del poble històric de Besalú i d'Olot. La ciutat de Girona i el seu aeroport internacional es troben només a 45 km i Barcelona ciutat a 145 km.

L'accés a la propietat és per una carretera d'asfalt i la casa disposa d'electricitat, aigua corrent i pou privat.

La finca inclou:

- Casa principal amb 7 dormitoris (tots ells amb cambra de bany)
- Apartament independent tipus loft de 45 m².
- Cabanya o paller.
- Estable obert per a 10 cavalls
- Edifici annex per a guardarnes i 2 boxes o altres utilitats.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya



lucasfox.cat/go/lfcb645

Jardí, Terrassa, Aparcament

€792,000 Casa / Vil·la - En venda

Propietat rural en venda en una ubicació espectacular a les muntanyes de La Garrotxa. Totalment equipada amb instal·lacions eqüestres amb estables i pàdocs. 43 hectàrees de terreny privat. Excel·lent possibilitat de negoci eqüestre

Espanya » Girona » La Garrotxa » 17855

8	8	845m²	430,000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

La propietat va ser restaurada per complet pels seus actuals propietaris el 2002. La restauració es va fer per especialistes en rehabilitació d'edificis antics, buscant conservar l'atmosfera d'autenticitat rural que té la masia i a la vegada donar-li totes les comoditats de la vida moderna.

-Pista d'equitació vallada de 40 m x 20 m.

-Camps de conreu de farratge o qualsevol altre possibilitat. El bosc és en gran part d'alzines i roures. Darrere la masia hi ha un turo amb una pineda amb vista a les muntanyes del nord.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

€792,000 Casa / Vil·la - En venda

Propietat rural en venda en una ubicació espectacular a les muntanyes de La Garrotxa. Totalment equipada amb instal·lacions eqüestres amb estables i pàdocs. 43 hectàrees de terreny privat. Excel·lent possibilitat de negoci eqüestre

Espanya » Girona » La Garrotxa » 17855

8 Dormitoris **8** Cambres de bany **845m²** Edificats **430,000m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya