

€2,600,000 Pis - Venut/uda

Apartment de luxe en venda al Passeig de Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

4 Dormitoris 4 Cambres de bany 240m² Edificats 250m² Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€2,600,000 Pis - Venut/uda

Apartament de luxe en venda al Passeig de Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **240m²** Edificats **250m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Apartament superb acabat de reformar en venda a un edifici clàssic de l'exclusiu Passeig de Gràcia de Barcelona. Pis d'espais enormes i vistes impressionants de La Pedrera.

Descripció:

Apartament exclusiu enorme en venda al cinquè pis d'una finca règia acabada de restaurar al Passeig de Gràcia de Barcelona. Aquest pis nou de trinca té una sala d'estar enorme amb vistes del passeig i de La Pedrera de Gaudí. L'edifici té ascensor i conserge.

Distribució:

Cuina/sala d'esmorzars totalment equipada amb acabats de disseny i electrodomèstics. Zona del servei. Suite principal amb vestidor i bany propi. Una altra suite amb bany. 3 dormitoris més. Bany complet addicional i lavabo de convidats.

Podeu sol·licitar-ne més informació. També hi ha la possibilitat d'adquirir l'altre apartament de la mateixa planta.

Ubicació:

L'Eixample va aparèixer el segle XIX amb l'expansió dels límits de la ciutat de Barcelona. A partir del pla Cerdà original, es va dissenyar com un traçat de carrers quadrícula. Començava a la Plaça Catalunya, on acaba l'actual Ciutat Vella, i s'estenia per prats i pastures tot arribant fins a Sarrià, Sant Gervasi i Gràcia, barris que a finals de la dècada de 1860 encara eren municipis independents. La construcció va coincidir amb un creixement espectacular de la riquesa de moltes famílies locals que va permetre un auge del mecenatge. Així, arreu de l'Eixample hi trobem mostres valuosíssimes de l'arquitectura modernista.



lucasfox.cat/go/lfs2514

Ascensor, Aparcament

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€2,600,000 Pis - Venut/uda

Apartament de luxe en venda al Passeig de Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

4	4	240m²	250m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

Avui en dia, l'Eixample és tot un centre neuràlgic de la ciutat de Barcelona, i és una de les millors zones per a adquirir-hi un immoble. Les propietats de l'Eixample són una barreja entre espai residencial, comercial i d'oficines. Molts dels locals (com ara botigues, galeries, restaurants i bars) més exclusius de la ciutat es troben en aquest districte de carrers arbrats. El Passeig de Gràcia n'és la prova més contundent.

Els apartaments més típics de l'Eixample solen ser força més grans que els d'altres zones; tenen sostres alts, rajoles de mosaic, cornises i molta llum natural. Normalment, estan dissenyats de tal manera que una banda de l'apartament dóna al carrer mentre que l'altra té finestres que s'obren a l'interior de l'illa. La grandària de les illes fa que de vegades costi trobar-hi apartaments de mida més reduïda. Durant els últims anys, les immobiliàries s'han dedicat a construir-hi àtics i apartaments luxosos i moderns, de tal manera que a la zona hi ha molta oferta d'immobles en venda.

A més, l'Eixample està molt ben comunicat gràcies al transport públic, ja que no només hi trobem el metro i in comptables línies d'autobús, sinó que també hi ha connexions amb la RENFE, que no només ens serveix per a moure'ns per la ciutat sinó també per anar als punts més importants del territori (com ara l'Aeroport del Prat).

Contacti'ns sobre aquesta propietat

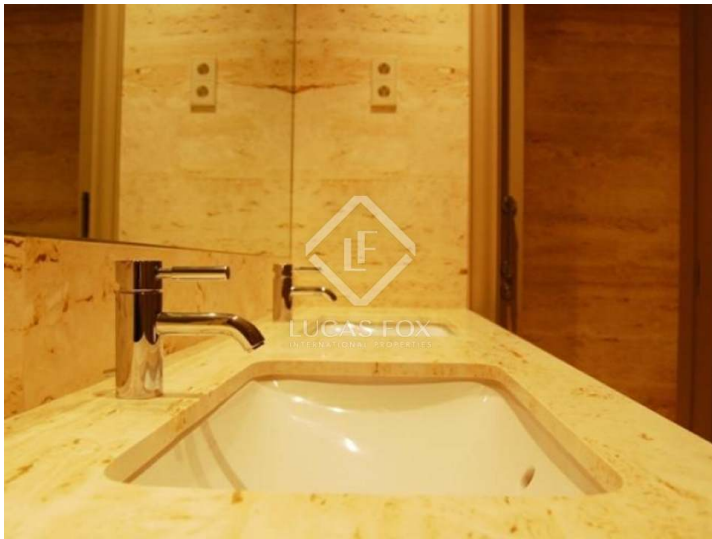
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€2,600,000 Pis - Venut/uda

Apartment de luxe en venda al Passeig de Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08008

4	4	240m²	250m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya